

🕒 Создано: 04.07.2025 в 17:28

Обновлено: 01.10.2025 в 13:33

<https://perm.move.ru/objects/9282388885>

Анастасия Терсенова, Успехoff

79125806129

**Пермский край, Пермь, улица
Дзержинского, 31Б**

16 198 380 ₽

Пермский край, Пермь, улица Дзержинского, 31Б

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

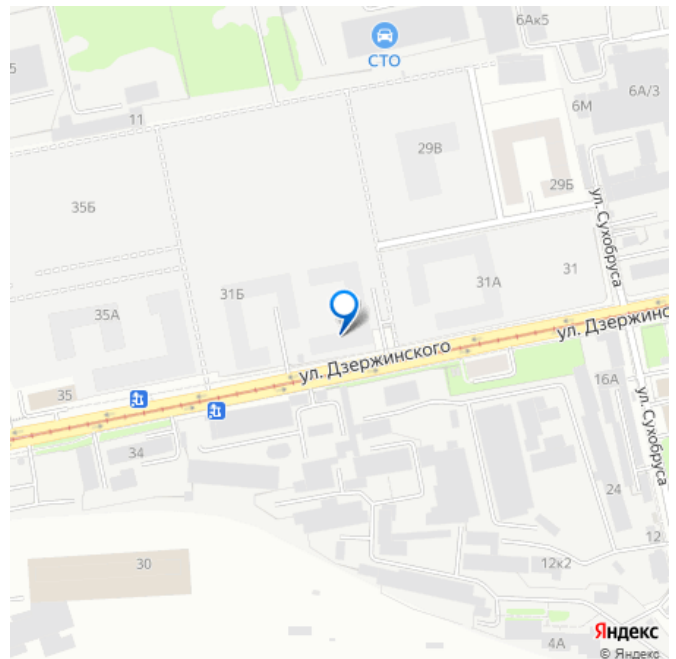
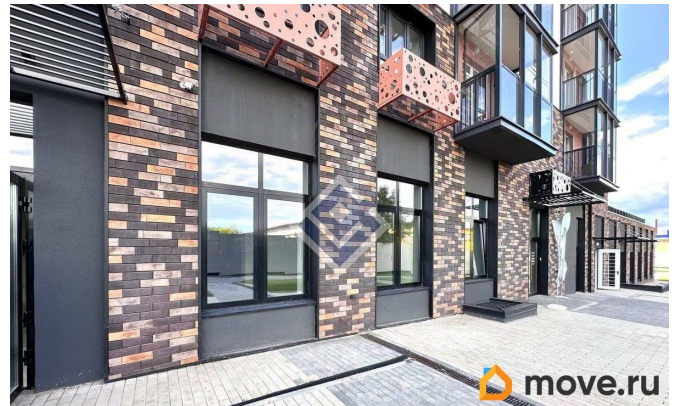
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещения в сданном доме! В черновой отделке , высота потолков до 4.2 метров , на территории нового проекта - 9 многоквартирных домов разной этажности (от 9 до 15 этажей) Объект коммерческой недвижимости продаётся в жилом комплексе комфорт- класса , расположенном на живописном берегу реки Камы. Это идеальное место для вашего бизнеса, сочетающее экологичность, современную архитектуру и удобную транспортную доступность. * Отличное

для заметок



расположение: в шаговой доступности от трамвайной остановки, Пермский университет (ПГНИУ) и вокзала Пермь-2, всего 10 минут на машине до центра города *

Просторные и светлые помещения, готовые под любые коммерческие нужды *

Высокий спрос благодаря жилой застройке и собственному детскому саду на 320 мест *

Преимущества для местных жителей: стрит-ритейл с магазинами и кафе на территории комплекса Благоустройство и общественные пространства: Новый центр притяжения - всесезонный сквер, с прогулочными зонами, спортивными и детскими площадками, а также специальными соседскими террасами. Так же имеются коммерческие помещения на втором этаже под офисы ! С удовольствием отвечу на все вопросы. Пишите , звоните . ID объекта в нашей базе: 671

