

**Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева,
69**

9 600 000 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева, 69

Улица

[улица Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

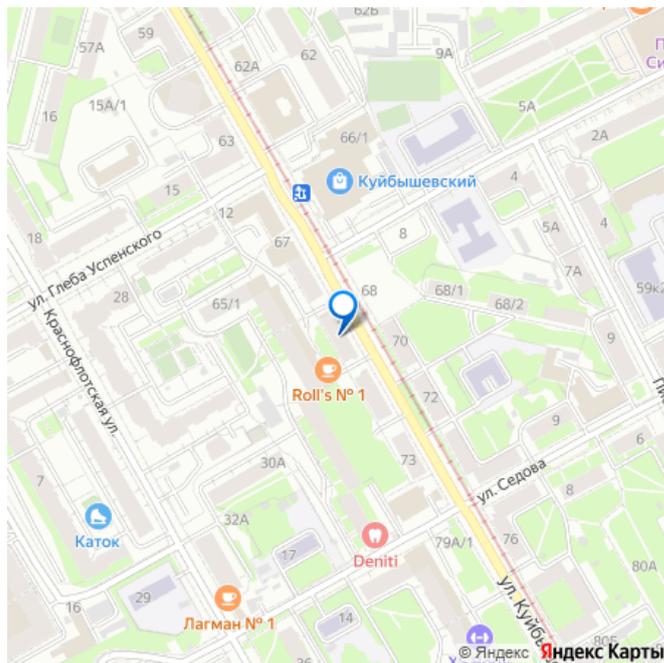
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам нежилое помещение в самом центре города, отличное расположение дома. Проходная зона улицы Куйбышева, отдельный вход в помещение со стороны ул.Куйбышева. Хороший подъезд для автомобилей, в том числе и грузовых, имеются парковочные карманы на ул. Куйбышева напротив входа в помещение. Первый этаж с высокими потолками и большими окнами. Входная группа и два окна выходят на Куйбышева, и три окна выходят во двор. Подойдет как для офиса так и для магазина, пункта выдачи товара, аптеки и т.д., напротив ТЦ Триада. В шаговой

для заметок



доступности остановки общественного транспорта. В помещение сделан ремонт, подвесной потолок Байкал, на стенах обои под покраску, пол плитка, двери шпон, входная группа стеклопакеты и жалюзи, окна стеклопакеты, металлические решетки и жалюзи. Помещение оборудовано сплит-системой. В помещении имеется охранная и пожарная сигнализация, подключение возможно с переоформлением договора .Помещение пустое. Дом не аварийный. Показ по договоренности. Так же могу сдать в аренду за 80000 в месяц, в арендную плату входит оплата коммунальных платежей. Оплата за электроэнергию, воду и водоотведение дополнительно по показаниям счетчиков. От Собственника.



