

Создано: 07.11.2025 в 16:44

Обновлено: 08.01.2026 в 16:25

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 88

8 767 500 ₽

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 88

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к покупке готовый арендный бизнес офисное помещение 83,5 кв.м с арендатором на 4 этаже офисно-торгового центра «Облака» в центре города.

Преимущества помещения: Стабильный арендный доход (доходность от 15%) Максимально удобное расположение: вход в офис из зоны лифтового холла, лестничного марша и эскалатора Панорамное остекление с отличным видом на ул.

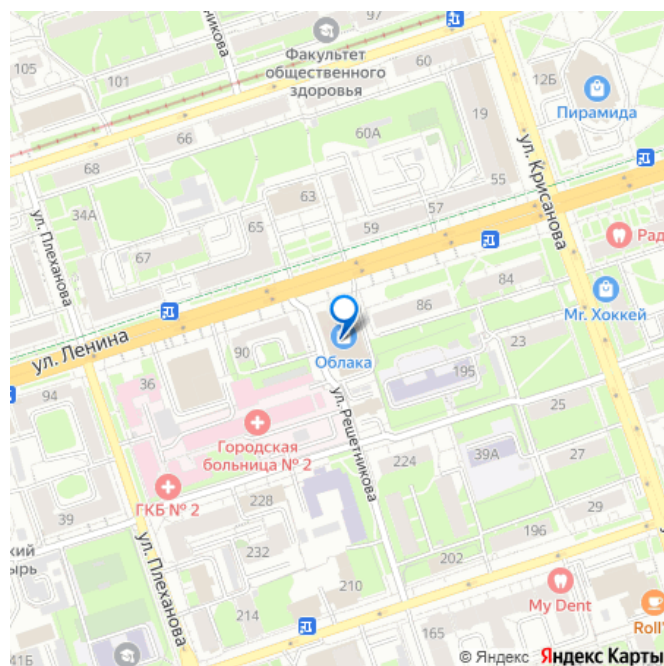
Ленина Гибкая функциональная планировка Вентиляция и кондиционирование Высокие потолки 3,5

<https://perm.move.ru/objects/9286410716>

Перспектива, Перспектива

79194913810

для заметок



мВысокий спрос на арендуОтсутствие конкурентных предложений в районе
Преимущества места : Расположен на центральной улицеОтличная транспортная доступностьРазвитая инфраструктура центра городаБесплатный паркинг Звоните! Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время. Номер объекта: #1/714962/9738

