

**Пермский край, Пермь, улица
Дзержинского, 31**

12 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Дзержинского, 31

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

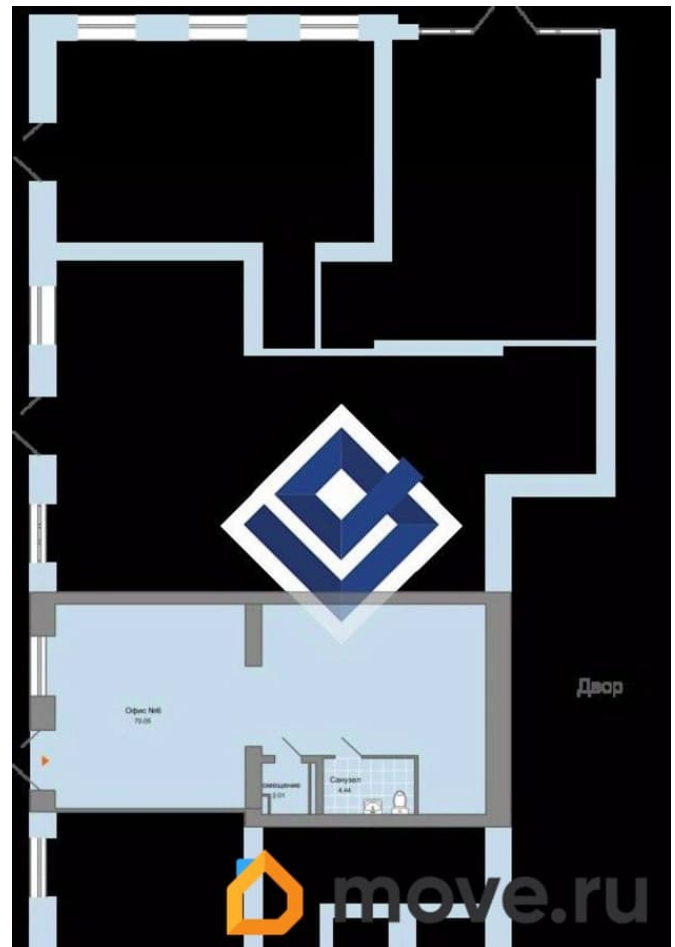
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаются коммерческие помещения в сданном доме с НДС (в черновой отделке, высота потолков до 5 метров) на территории нового проекта - 9 многоквартирных домов разной этажности (от 9 до 15 этажей) на территории бывшего мясокомбината в рамках комплексного развития территорий Перми неподалеку от Камы и Пермского классического университета (ПГНИУ). Помещение находится в первой очереди, сдаётся во II квартале 2025 года! 5 очередей строительства до 2032 года. Высокий

для заметок



пешеходный трафик будет обеспечен. Преимущества проекта: - уникальный переменный рельеф проекта - Тихие и закрытые эко-дворы без машин с ландшафтным дизайном, - дизайнерские МОП`ы с холлами, колясочными, велосипедными, подземный паркинг и кладовые - Архитектура фасадов от Саши Лукича, руководителя международного бюро Portner Architects - Уникальный многоуровневый сквер Пермского периода от Архитектурной студии R&S - Концепция «умного дома», собственное мобильное приложение Мажордом - Разнообразные планировочные решения: квартиры с террасами, мастер-спальнями, гардеробными и высокими потолками. - Зеленый бульвар для прогулок. По всем вопросам пишите, звоните Вы можете найти это объявления по запросам: коммерция, купить помещение, помещение свободного назначения, офис, ГАБ, аптека, торговая площадь, ресторан, магазин, бизнес, инвестиция ID объекта в нашей базе: 247

