

Создано: 12.03.2026 в 03:39

Обновлено: 01.04.2026 в 03:52

Пользователь, Собственник

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Лодыгина, 9

2 800 000 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Лодыгина, 9

Улица

[улица Лодыгина](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на 1 линии в ТЦ Навигатор! Расположено у центрального прохода, высокий трафик! Можно использовать как торговую площадь, на сегодняшний день помещение представляет собой пять отдельных офисных, меблированных помещений площадью 10-15 м². Помещения сданы в аренду 500 руб./м²(36 тыс. /мес.). Коммунальные 10 тыс. /мес. Проблем с поиском арендаторов никогда не было, маленькие офисные помещения всегда востребованы. Преимущества: — 2 этаж; — высокие потолки - 3,47 м.; — большая парковка перед зданием; — в здании имеется 2 лифта. На первом этаже располагаются



якорные арендаторы. Условия продажи: — продажа от физического лица; — помещение свободно от обременений. — выделена доля в праве на земельный участок. ТЦ «Навигатор» расположен на 1-ой линии от оживленной дороги, в густо населенном микрорайоне Крохоловка. Большой пешеходный и автомобильный трафик, рядом остановки общественного транспорта. Звоните по просмотру, торг обсуждается!





