

🕒 Создано: 06.10.2025 в 13:46

Обновлено: 06.10.2025 в 13:28

<https://perm.move.ru/objects/9285513973>

Собственник

79197009284

**Пермский край, Пермь, улица Космонавта
Леонова, 51**

6 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Космонавта Леонова, 51

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Космонавта Леонова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

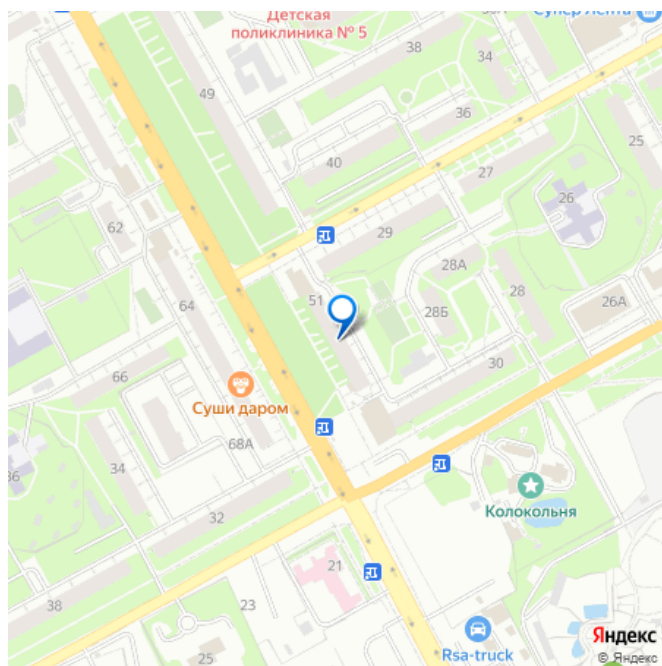
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

!!!В ПРОДАЖЕ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС (имеется АРЕНДАТОР на длительный срок арендная плата 50.000 + все коммунальные услуги и общедомовые платежи), на фото помещение до сдачи в аренду - для понимания размеров и состояния. !!!Коммерческое помещение свободного назначения, площадью 65 кв.м., в самом сердце м.р-на Балатово, на первой линии, по одной из центральных улиц - Космонавта Леонова, 51, с хорошим коммерческим соседством и интенсивным пешеходным трафиком. Помещение

для заметок



располагается на первом этаже жилого дома, с собственным крытым-витражным крыльцом (с возможностью размещения рекламы) и ступенчатым маршем. Помещение светлое, теплое, чистое, установлен КОНДИЦИОНЕР, оборудована уборная комната, все коммуникации в хорошем состоянии. !!!Не упустите шанс приобрести долгоиграющий бизнес со стабильным доходом в локации одного из самых престижных и проходимых маршрута Индустриального района! Один взрослый собственник, без каких-либо ограничений и обременений, рассмотрим все формы оплаты. Для ознакомления с помещением, для ответов по оставшимся вопросам звоните в удобное для вас время, если не отвечу на звонок, пишите в чат, обязательно отвечу там.

