

🕒 Создано: 06.03.2026 в 03:55

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:31

Пермский край, Пермь, Батумская ул, 21

14 400 000 ₹

Пермский край, Пермь, Батумская ул, 21

Улица

[улица Батумская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

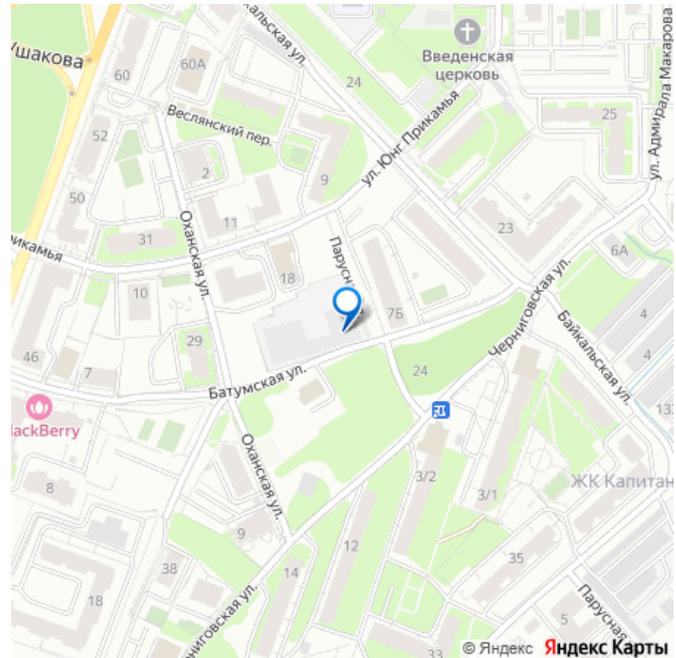
Под пекарню, кафе или другой вид бизнеса. Помещение свободного назначения. Для отделки фасадов используются облицовочный кирпич, декоративная минеральная штукатурка по утеплителю. Один вход, с витражным остеклением. Присутствует место для размещения вывески (дизайн-код). Предусматривается воздушно-тепловая завеса. 1. Звуковые оповещатели 2. Световые указатели «Выход» 3. Приточно-вытяжная механическая система вентиляции. Приток воздуха осуществляется также через клапан Airbox (или аналог), и через оконные проёмы в режиме микропроветривания Над входной группой пилоны, транзитные каналы

<https://perm.move.ru/objects/9290993560>

Лана, Лана

89251234567

для заметок



и стояки Система горячего водоснабжения предусмотрена с нижней разводкой от магистралей, прокладываемых под потолком подвала Подъездные пути со стороны ул. Оханская и ул. Батумская. Дом станет новой точкой притяжения в Закамске Одна секция 22 этажа и 2 секция - 14 этажей. 348 квартир в доме Рядом плотная застройка и высокий трафик На 1 этаже торговая галерея. Витражное остекление. Есть выбор помещений на 1 этаже. Новый проект от известного крупного застройщика. Оцените масштаб проекта — рядом и коммерческой недвижимости Сохраните объявление в избранное. Пишите и звоните.



ПОРТ НОВОЙ ГОРОДСКОЙ ЖИЗНИ

Жилой комплекс расположен в историческом районе Терлецкого берега Казани, в окружении современной инфраструктуры, создающей идеальные условия для жизни, развития и отдыха.

ОБРАЗОВАНИЕ — ВКЛАД В БУДУЩЕЕ
В шаговой доступности от ПОРТА 21 расположены школы высшего уровня подготовки Университетской школы системы ИММУ СОУЗ ИГУ (ИВБ) для малышей, подготовленные детские сады: «Солнышко», «77 парк», «Космос», а также центры развития талантов. Школа будущего: современная инфраструктура, оснащение, оборудование и кадровая поддержка. Минусов.

ЗАБОТА О ЗДОРОВЬЕ — РЯДОМ
ПОРТА 21 находится вблизи клиники, специализирующейся на комплексной диагностике, клинике «Ильдебекетово Мемори», специализированной клинике «МедТекст», лабораториях «МедАнализатор» и Перинатальной клиникой центра «МедТекст» лабораториями комплексного обследования. Водительские лицензированные центры. Спортивные площадки ВЛ, ПЛ и ПДС. Обеспечивают доступ к качественной медицинской помощи.

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ АКТИВНОЙ ЖИЗНИ
Здесь всё создано для тех, кто ценит динамику и активность. В окружении ПОРТА 21 — СДЮСШ высшего класса спорт, фитнес-клуб «МедТекст», фитнес-студия «Фитус», Солнце и спортивный клуб по танцам «Илария». На территории своего комплекса будет образована современная спортивная площадка с зонами для веревочных игр, тренажеров и дрифт-каров.

ШОПИНГ И ПОВСЕДНЕВНЫЕ ПОКУПКИ
Для удобства жителей рядом расположены магазины «Пятёрочка», «Облачко», «Улыбка и «Победа». Всё необходимое для приятной жизни — в нескольких минутах от дома.

ПОРТА 21

БАТУМСКОЕ 21

