

Создано: 11.12.2025 в 13:06

Обновлено: 08.01.2026 в 11:09

<https://perm.move.ru/objects/9287353802>

Дмитрий Денисов, МАКРОМИР Пермь

**79193407203**

**Пермский край, Добрянка, Советская улица, 66**

**16 500 000 ₽**

Пермский край, Добрянка, Советская улица, 66

Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

575 м<sup>2</sup>



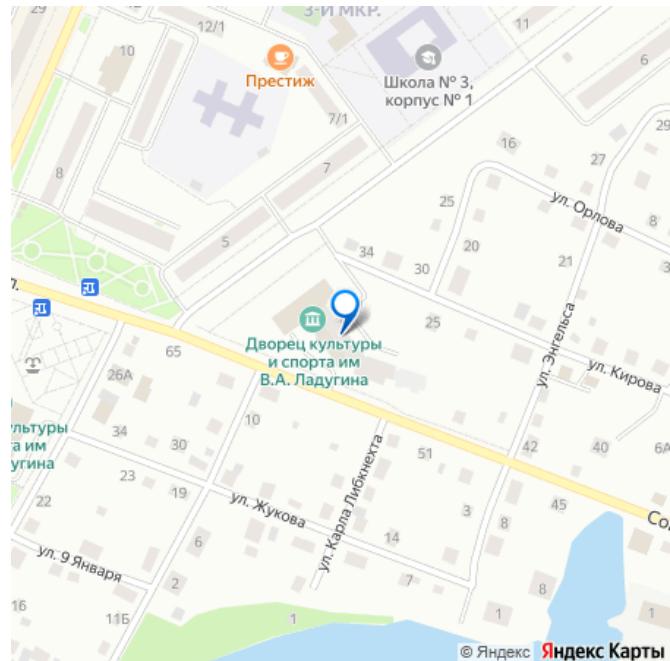
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

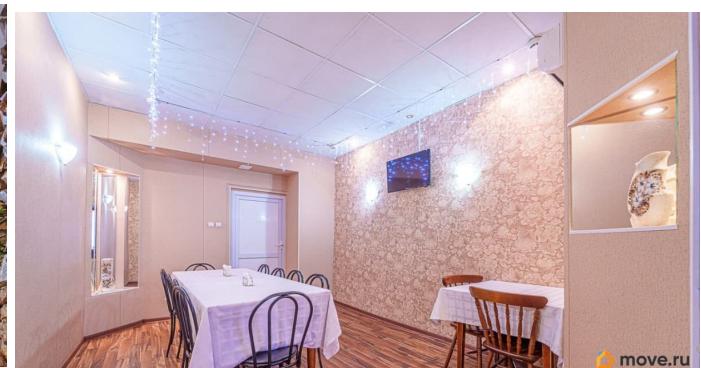


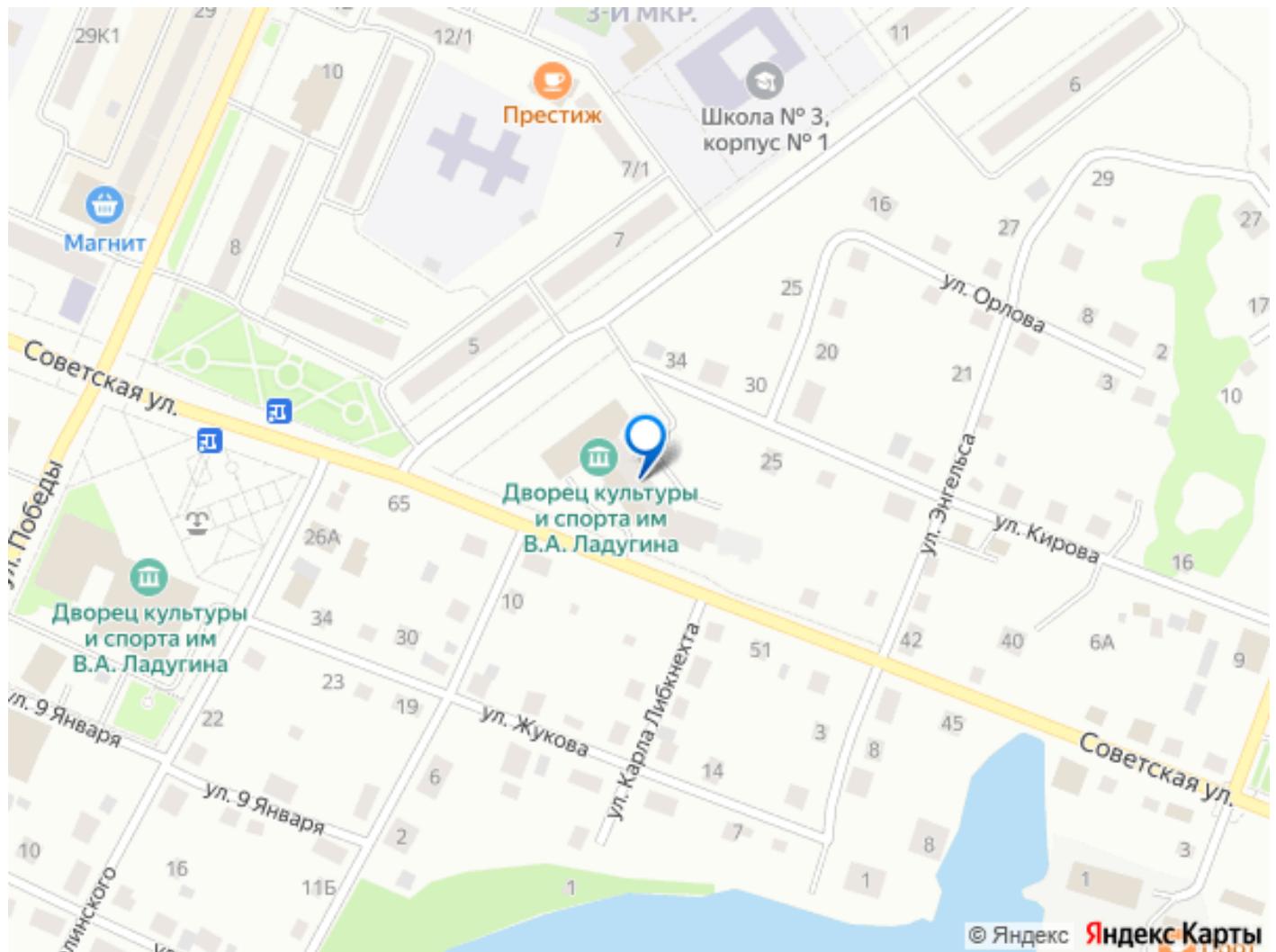
### Описание

Арт. 59489545 ПРОДАМ или ОБМЕНЯЮ!  
Хорошую коммерческую недвижимость на первой линии. Встроенно-пристроенное помещение Кафе, назначение: нежилое S=575 м<sup>2</sup> Вся инфраструктура рядом: детский сад 11, Школа 3, остановки общественного транспорта. Много разных магазинов и в том числе аптеки, салоны красоты, развивающие центры. Яблоневый сквер. Можно сказать, находится в самом центре Добрянки на центральной дороге, с большим трафиком. Рядом концертный зал «ОРФЕЙ». Дом(Помещение): 1998 года постройки, Пристой полностью кирпичный,

зарегистрирован позже в хорошем состоянии, оборудовано под Кафе есть все необходимое для дальнейшей работы. Кафе пользовалось популярностью, с хорошей репутацией. 1 этаж: Кафе «12 Стульев» 19 помещений плюс сан узлы (3 шт.) и 5 больших, зал -107 м2. 3 отдельных входа. Кухня со всем оборудованием: вытяжками, плитами, духовками и другим инвентарем. Прачечная, кабинет руководителя и другие помещения. Цокольный этаж: три помещения зал- 121 м2, комната 32 м2. Санузел машинное отделение, установлена дорожка для боулинга, ранее был кальян бар с хорошей посещаемостью. Смотрите тех.план. Звоните все расскажу и покажу. Подойдет под любой вид деятельности, коммерческий объект, офис, магазин, салон красоты, готовый бизнес, бар, ресторан, кафе, общепит и другие виды деятельности. Недвижимость Юридически чистая, обременений нет! Собственность! Звоните, приходите смотреть все увидите сами. ТОРГ, ОБМЕН.







Move.ru - вся недвижимость России