

🕒 Создано: 08.10.2025 в 11:22

Обновлено: 11.01.2026 в 14:32

<https://perm.move.ru/objects/9285542460>

Владислав Ляпин, ФСК Агент

79862641207

**Пермский край, Пермь, улица
Гальперина, 8к4**

15 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Гальперина, 8к4

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Гальперина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

561.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

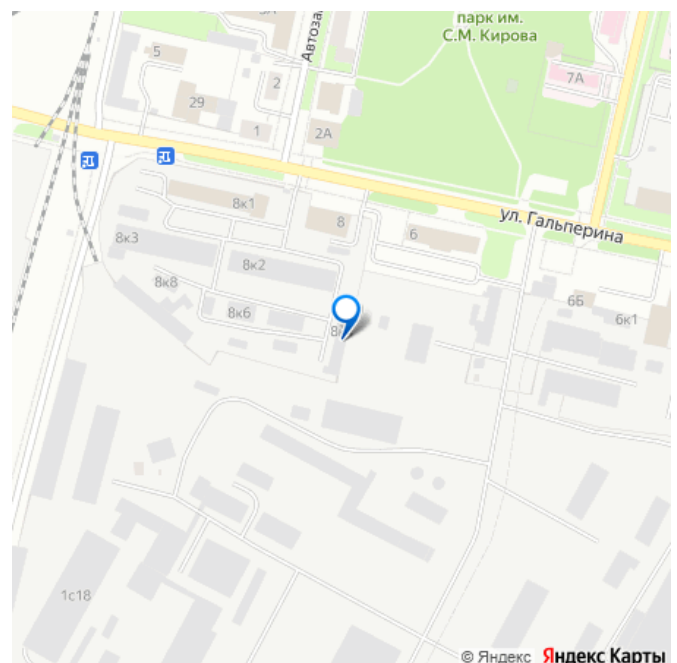
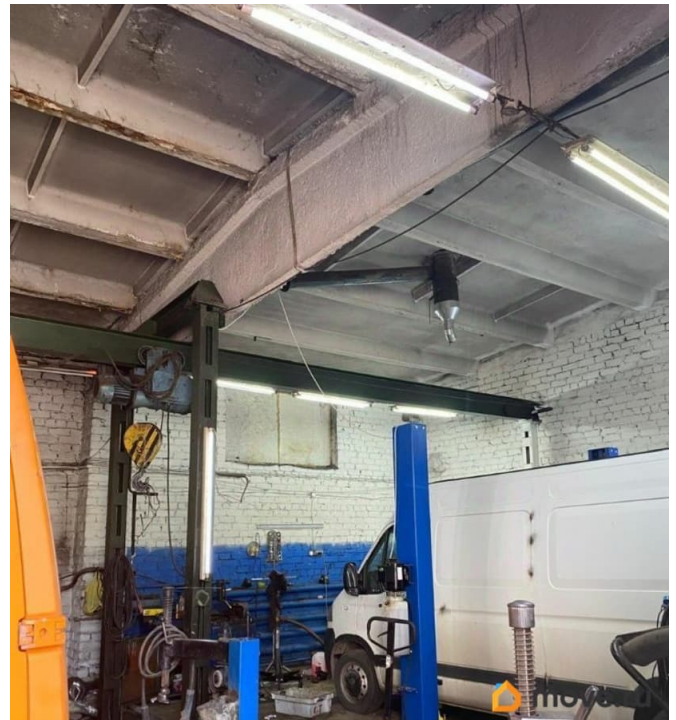
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся двухэтажный гараж с потенциалом для бизнеса. Предлагаем к приобретению отдельно стоящее двухэтажное здание под гараж или автосервис. На первом этаже расположены 8 просторных боксов с удобными распашными воротами. Технические характеристики: Общая площадь: 561,9 м². Первый этаж: 516,7 м². Второй этаж: 45,2 м². Коммуникации и удобства: Электричество. Централизованное водоснабжение и канализация. Автономное отопление.

для заметок



Душевая и туалет на втором этаже. Бытовые и подсобные помещения. Безопасность и комфорт: Закрытая, охраняемая территория. Видеонаблюдение по всей территории. Круглосуточный въезд и выезд. Въезд на территорию только по пропускам. На территории работает столовая. Здание идеально подходит как для собственного использования в качестве автосервиса, так и для сдачи в аренду. Возможна покупка с действующими арендаторами. Все документы готовы к сделке, обременения отсутствуют. Рассматриваем обоснованные предложения по цене.

