

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 16:13

Собственник

79120690896

**Пермский край, Пермь, улица
Карпинского, 67**

13 425 500 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карпинского, 67

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

488.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

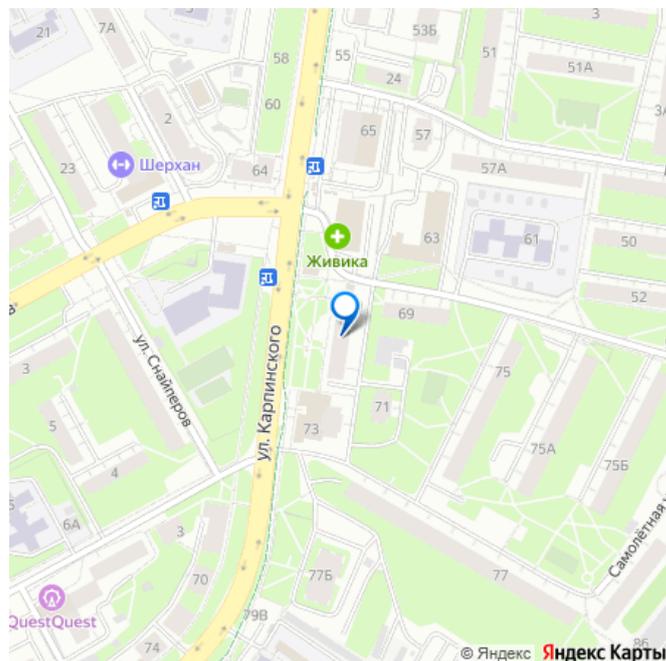
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения 488,2 м² на ул. Карпинского, 67, первая линия от дороги. Подойдёт под склад, офис, мелкое производство, сборку, сервисный участок, шоурум, оптовое направление или бизнес, которому нужна большая площадь по разумной ставке. Что важно: — отдельный вход; — подвал, помещение изначально строилось под хранение продуктов; — высота потолков 2,6 м; — выполнены работы в рамках капитального ремонта; — есть дренажные системы; — установлены новые

для заметок



противопожарные двери; — на 1 этаже здания расположена коммерция. Помещение можно адаптировать под разные задачи: — склад + офис, — небольшое производство, — сервис и хранение, — магазин/дискаунтер с целевым трафиком, — бэк-офис компании. Плюс объекта — большой метраж и функциональность без переплаты за витринную первую линию. Это хороший вариант для бизнеса, которому важны площадь, отдельный вход и практичность.

