

Ракурс, Ракурс

79824415054

**Пермский край, Осинский район, Оса,
улица Спорта, 47**

4 000 000 ₽

Пермский край, Осинский район, Оса, улица Спорта, 47

Улица

[улица Спорта](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

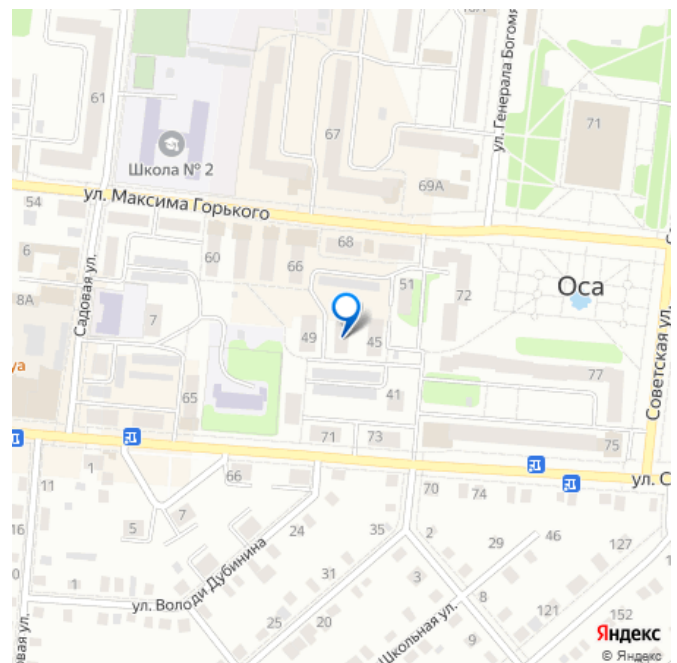
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам производственное здание для организации бизнеса Расположение: Осинский район, 140 км до краевого центра, 10 км до г. Оса Площадь помещений 450 м²: основное помещение 228 м², подсобное 222 м² Ремонт основного помещения произведен в 2021 году. Организованы бытовые комнаты, с/у, 5 производственных комнат. В части помещения стены выложены кафелем. Единое подсобное помещение с большими проемами для окон. Высота кирпичных стен - 8 метров. Установлены: - Центральное водоснабжение, а также собственная скважина с насосным оборудованием с

для заметок



постоянной подачей воды - Бойлер горячей воды - Система видеонаблюдения - Подключенная электрическая мощностью 70 квт. - Новая элетропроводка по всему помещению - Система канализации - Система вентиляции - Отопление автономное
Земельный участок площадью 20 соток, территория обнесена бетонным забором с 3-х сторон. Есть возможность подвести газ, увеличить площадь земельного участка до 2 га. Помещение расположено в черте населенного пункта, сан. зона 200 метров
Можно использовать: как тур базу, как ремонтную базу - потолки 8 м, фермерское хозяйство и т.д. Стоимость указана без оборудования. Пишите, звоните!

