

**Пермский край, Пермь, ш. Космонавтов,  
215**

**19 300 000 ₹**

Пермский край, Пермь, ш. Космонавтов, 215

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

426.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

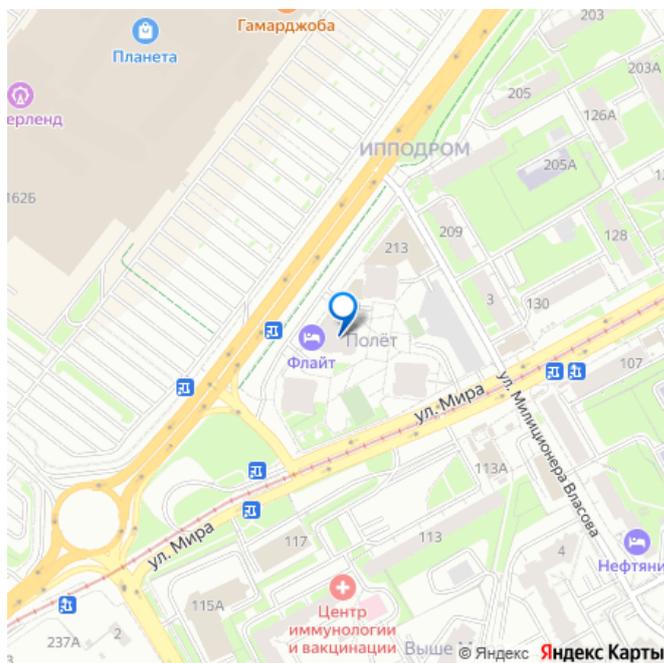
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С ВЫСОКИМ ТРАФИКОМ НА Ш. КОСМОНАВТОВ! ХОРОШИЙ ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ! ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Адрес: ш. Космонавтов, д. 215, \* Площадь: 426,8 кв.м. • Тип: Помещение свободного назначения. • Текущее использование: Действующий торговый зал. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Напротив ТРЦ «Планета» и «Лемана Про»: Гарантированный сверхвысокий пешеходный и автомобильный трафик. Ваше помещение будет находиться в эпицентре деловой активности района. • Выход на ш. Космонавтов: Прямая видимость с одной из главных магистралей города. •

для заметок



Остановка общественного транспорта:

Расположена прямо напротив выхода из помещения, обеспечивая легкий доступ для клиентов и сотрудников. • Развивающийся

Индустриальный район: Динамично растущий район с высокой покупательской

способностью и постоянным приростом

населения. 2. ОТЛИЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ПОМЕЩЕНИЯ: • Отдельный вход (входная группа) • Помещение готово к работе и не

требует дополнительных вложений в

отделку. Стильный интерьер -для любого

вида деятельности! • Два выделенных места

для размещения вашей вывески,

обеспечивающие максимальную заметность.

3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ И

БЕЗОПАСНОСТЬ: • Мощность электросети:

27,2 кВт – достаточно для большинства видов

коммерческой деятельности. • Система

принудительной вентиляции: Обеспечивает

комфортный микроклимат в помещении. •

Гидрантная система пожаротушения:

Соответствие всем нормам пожарной

безопасности. • Охранная сигнализация:

Гарантия сохранности вашего имущества. •

Отдельный санузел и душевая кабина:

Удобства для персонала и клиентов. 4.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Отсутствие

долгов и обременений: Быстрая и прозрачная

сделка без рисков. ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ

ДЛЯ: • Крупного магазина/супермаркета •

Медицинского центра или клиники • Фитнес-

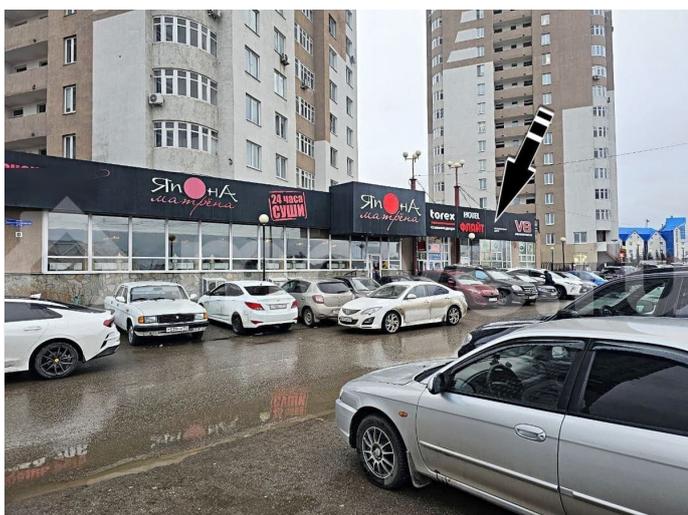
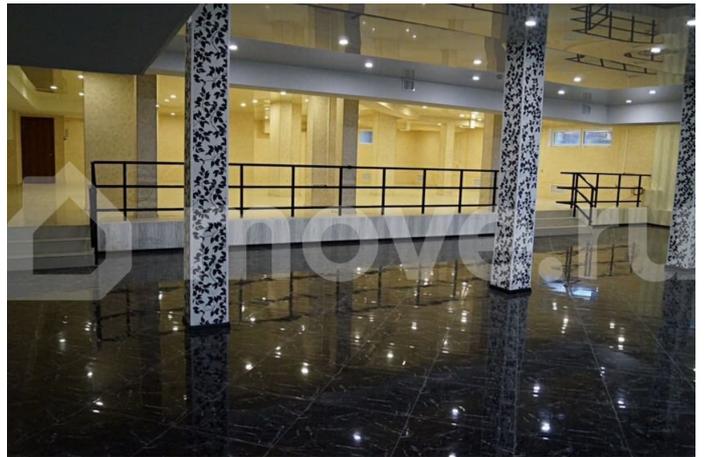
клуба или спортивного центра • Банка или

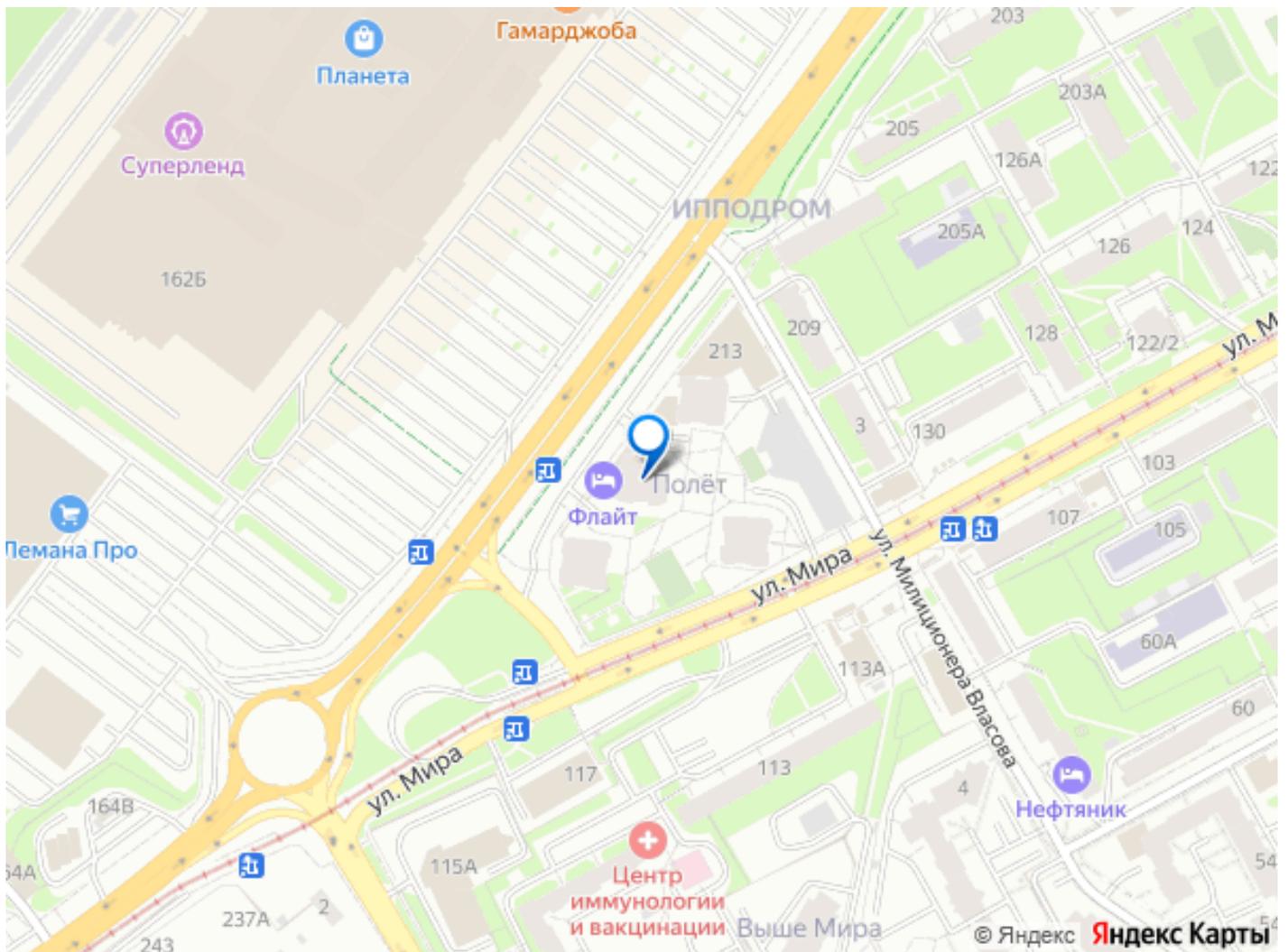
офиса крупной компании • Ресторана/кафе •

Выставочного зала • И любого другого

бизнеса, требующего высокой проходимости

и престижного расположения!





Move.ru - вся недвижимость России