

🕒 Создано: 08.11.2025 в 13:06

Обновлено: 08.11.2025 в 12:34

**Пермский край, Пермь, шоссе
Космонавтов, 215**

19 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, шоссе Космонавтов, 215

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

426.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

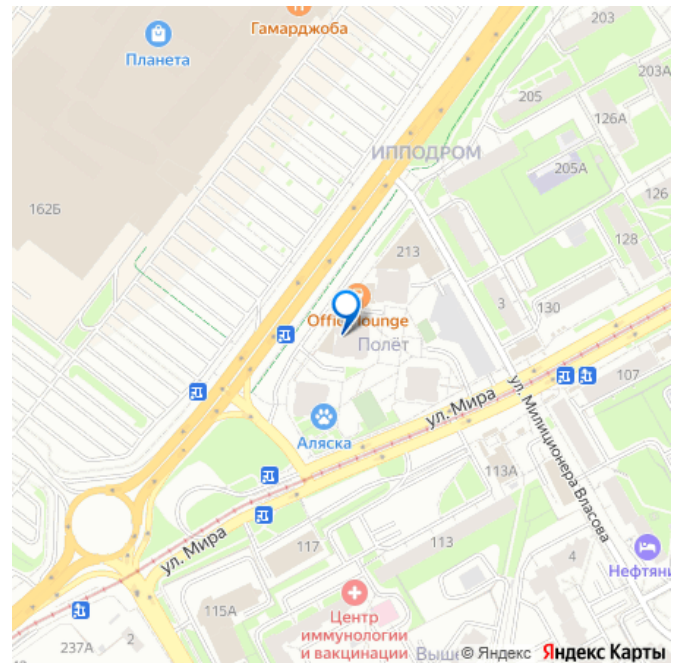
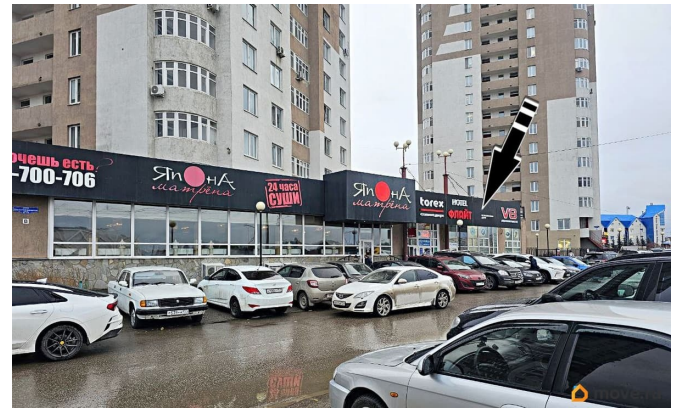
Предлагается к продаже многофункциональное помещение свободного назначения, идеально подходящее для успешного развития вашего бизнеса или выгодной инвестиции. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Адрес: ш. Космонавтов, д. 215, 1 этаж высотного жилого дома. • Площадь: 426,8 кв.м. • Тип: Помещение свободного назначения. • Текущее использование: Действующий торговый зал. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Напротив ТРЦ Планета и Лемана Про: Гарантированный

<https://perm.move.ru/objects/9286431040>

Собственник

79197107487

для заметок



сверхвысокий пешеходный и автомобильный трафик. Ваше помещение будет находиться в эпицентре деловой активности района. •

Выход на ш. Космонавтов: Прямая видимость с одной из главных магистралей города. •

Остановка общественного транспорта:

Расположена прямо напротив выхода из помещения, обеспечивая легкий доступ для клиентов и сотрудников. • Развивающийся

Индустриальный район: Динамично растущий район с высокой покупательской

способностью и постоянным приростом

населения. 2. ОТЛИЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ПОМЕЩЕНИЯ: • Отдельный вход (входная группа) • Помещение готово к работе и не

требует дополнительных вложений в

отделку. Стильный интерьер -для любого

вида деятельности! • Два выделенных места

для размещения вашей вывески,

обеспечивающие максимальную заметность.

3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ И

БЕЗОПАСНОСТЬ: • Мощность электросети:

27,2 кВт достаточно для большинства видов

коммерческой деятельности. • Система

принудительной вентиляции: Обеспечивает

комфортный микроклимат в помещении. •

Гидрантная система пожаротушения:

Соответствие всем нормам пожарной

безопасности. • Охранная сигнализация:

Гарантия сохранности вашего имущества. •

Отдельный санузел и душевая кабина:

Удобства для персонала и клиентов. 4.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Отсутствие

долгов и обременений: Быстрая и прозрачная

сделка без рисков. ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ

ДЛЯ: • Крупного магазина/супермаркета •

Медицинского центра или клиники • Фитнес-

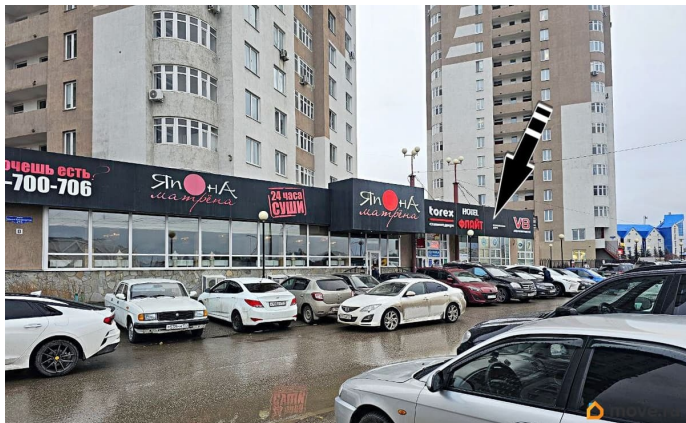
клуба или спортивного центра • Банка или

офиса крупной компании • Ресторана/кафе •

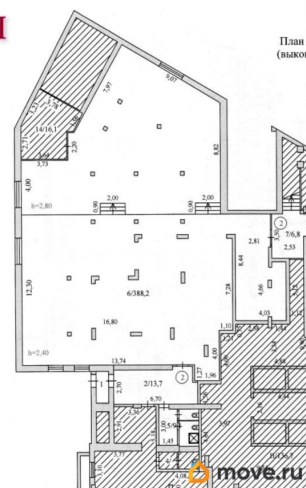
Выставочного зала • И любого другого

бизнеса, требующего высокой проходимости

и престижного расположения!

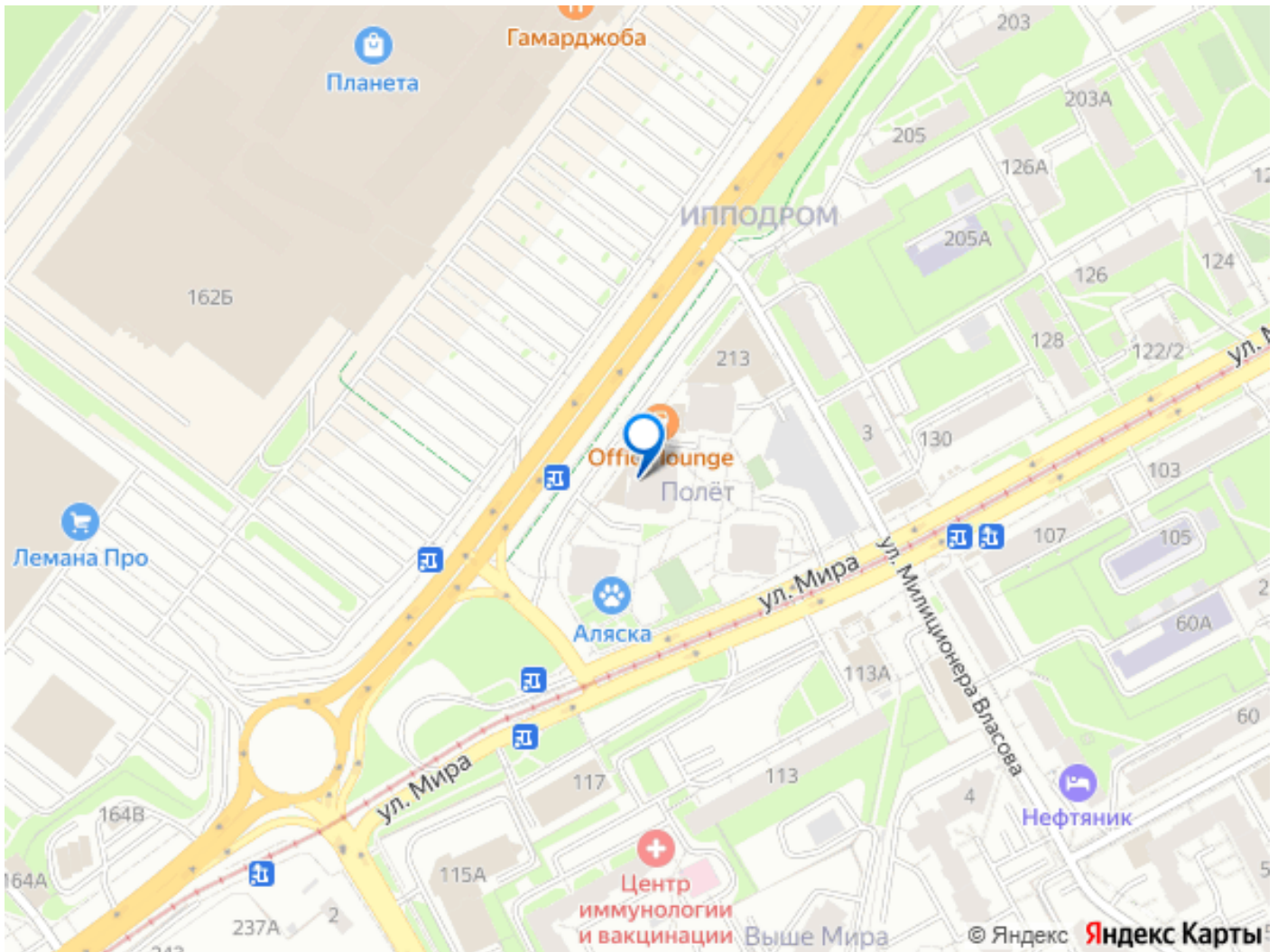
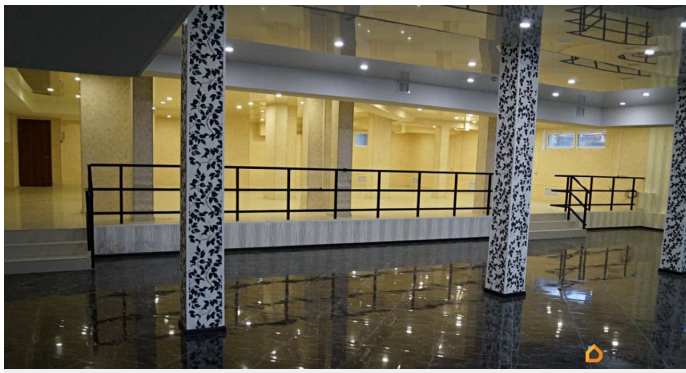


ПЛАН



напротив ТРЦ "ПЛАНЕТА"





Move.ru - вся недвижимость России