

🕒 Создано: 22.06.2025 в 14:24

Обновлено: 22.07.2025 в 12:42

<https://perm.move.ru/objects/9281619545>

Собственник

79125904931

**Пермский край, Пермь, шоссе
Космонавтов, 215**

19 300 000 ₽

Пермский край, Пермь, шоссе Космонавтов, 215

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

426.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

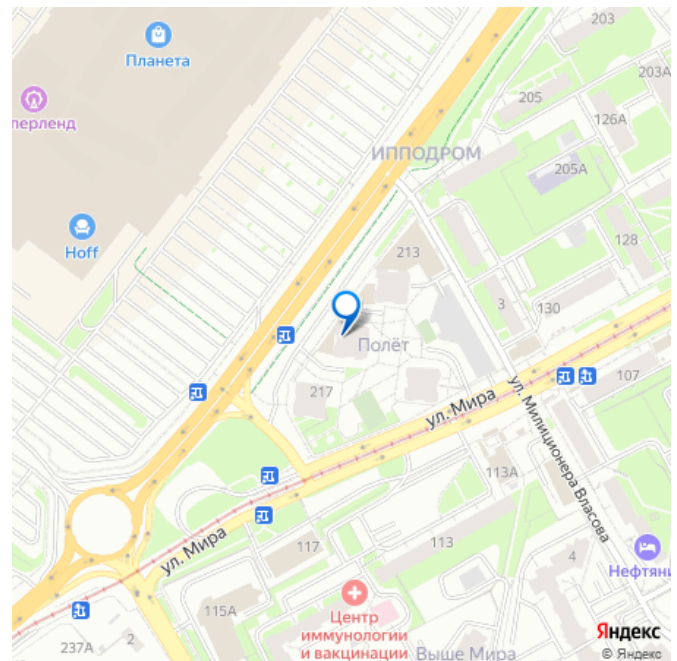
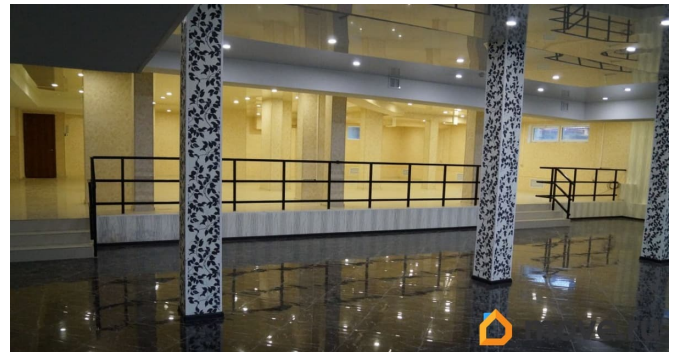
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Цена актуальна пока продаётся интересующий меня объект
Продаётся помещение свободного назначения, в данный момент располагается торговый зал. О помещении: 1. Отдельный вход (пластиковая входная группа) 2. Два места под наружную вывеску 3. Помещение находится в цоколе жилого здания (присутствуют окна на уровне земли) 4. Бесплатная большая парковка возле дома 5. В помещении смонтирована принудительная система вентиляции, что позволяет сделать

для заметок



кафе/общепит 6. Мощность электросети 27,2 кВт 7. Есть отдельный санузел и душевая комната 8. Охранная сигнализация О локации: 1. Помещение выходит прямо на шоссе Космонавтов 2. Напротив расположились Лемана PRO (Леруа Мерлен) и ТРЦ «Планета» 3. Индустриальный район стремительно развивается и пропускает ежедневно километры автомобильного и пешеходного трафика 4. Остановка общественного транспорта прямо напротив выхода из помещения О документах: 1. Помещение не находится в залоге или обременении 2. Задолженностей по коммунальным платежам и фонду кап. ремонта - нет

