

Создано: 14.03.2026 в 03:41

Обновлено: 07.04.2026 в 04:38

**Пермский край, Пермский район, деревня
Кондратово, Водопроводная ул, 5**

8 007 000 ₺

Пермский край, Пермский район, деревня Кондратово,
Водопроводная ул, 5

Улица

[улица Водопроводная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАПРЯМУЮ ОТ ДЕВЕЛОПЕРА.
Предлагаем вашему вниманию коммерческое помещение в новом ЖК от ИНГРУПП. Жилой комплекс QUATRO— современный дом класса ИНСМАРТ в Кондратово. В 4, 5 и 6 секциях ЖК «QUATRO» спроектированы 8 офисных помещений. Покупка и сдача в аренду коммерческих помещений на первом этаже – это выгодная инвестиция. Стоимость продажи помещения – 8 007 000 руб. (192 014 руб./кв.м.) Окончание строительных работ 4, 5 и 6 секций ЖК QUATRO - I кв. 2027 г. Общая площадь помещения – 41,7 кв.м. Высота

<https://perm.move.ru/objects/9291656860>

ИНГРУПП КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ИНГРУПП КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ 89251234567

для заметок



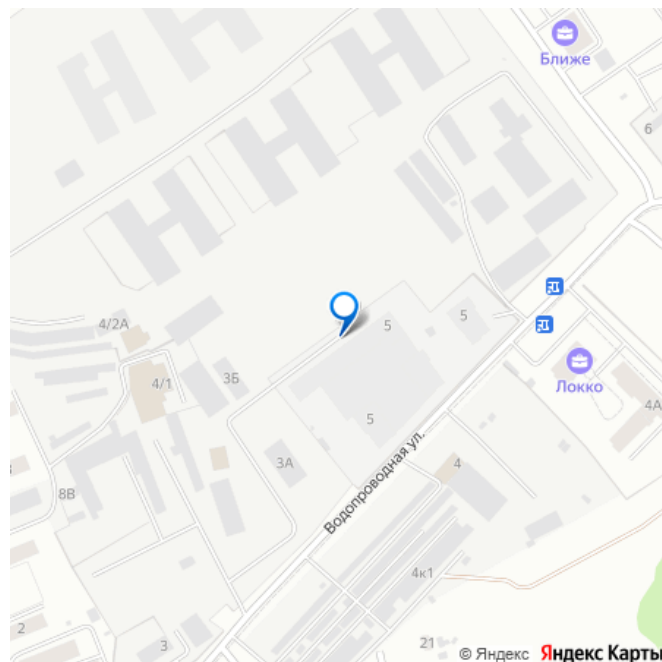
ИПОТЕКА
Заполните анкету и получите одобрение в кратчайшие сроки. Мы поддерживаем выгодные ипотечные программы и специальные условия от ведущих Банков.

РАСЧЕТКА
Получите детальный расчет у вашего менеджера.

100% ОПЛАТА
Оплатите ипотеку полностью. Ваши средства будут зачислены на эскроун-счет, где будут храниться до ввода дома в эксплуатацию, и только после этого будут переданы застройщику. Это гарантирует вам абсолютную безопасность сделки.

**ЖДЕМ ВАС
В ОФИСАХ ПРОДАЖ**

ПЕРМСКАЯ, 63
СТАХАНОВСКАЯ, 10
КАМСКАЯ, 1 Б



потолков 3,34м. Электрическая мощность – 10 кВт. Технические характеристики:
Описание входных групп и фасадной части
Отделка наружных стен фасада состоит из облицовочного кирпича (керамический пустотелый лицевой кирпич) и оштукатуренных участков (тонкослойная штукатурка класса К0). На главных входах в офис предусмотрено устройство воздушно-тепловых завес по СП 60.13330. Места разгрузки/погрузки, схема заезда Со стороны дворового проезда (без разгрузки) Тип и описание отделки Без отделки Высота помещения 3,34 м Электрическая мощность и возможность её увеличения 10 кВт увеличение проектом не предусмотрено
Пожарная сигнализация Звуковые оповещатели Световые указатели «Выход»
Описание системы вентиляции Естественная
Места установки кондиционеров в проекте Проектом не предусмотрено
Наличие/отсутствие нестандартных форм, несущих конструкций, транзитных стояков Колонны, транзитные стояки Точки подключения горячей воды, тепла Есть
Подъездные пути Со стороны дворового проезда Способы покупки. 1. 100% оплата. Оплатите покупку полностью. Ваши средства будут зачислены на эскроу-счет, где будут храниться до ввода дома в эксплуатацию, и только после этого будут переведены застройщику. Это гарантирует вам абсолютную безопасность сделки. 2. Ипотека (наш ипотечный брокер подберет выгодные ипотечные программы и специальные условия от ведущих банков. Заполните анкету и получите одобрение в кратчайшие сроки. 3. Рассрочка. Стандартные и индивидуальные условия рассрочки. Получите детальный расчет у вашего менеджера. Подходит для размещения

торговой точки, офиса, сервиса или услуг.
Отлично подойдёт под: пекарню, кофейню,
аптеку, пункт приёма анализов, барбершоп,
ателье, магазин стройматериалов, салон
красоты, шоурум, магазин спецтоваров,
детский центр, мини-офис и другие форматы
малого и среднего бизнеса. Также можно
рассмотреть другие помещения в наших
строящихся ЖК — от небольших до
просторных форматов. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЯ
ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ПО ЗАПРОСУ.

ИНГРУПП
СТРОИМ СЧАСТЬЕ

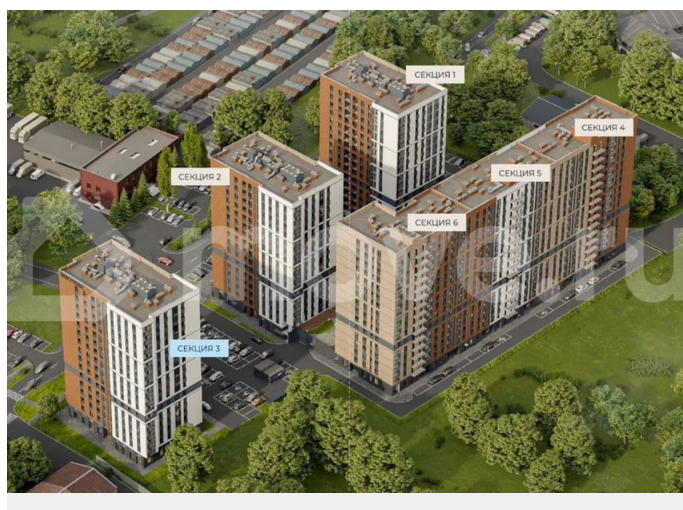
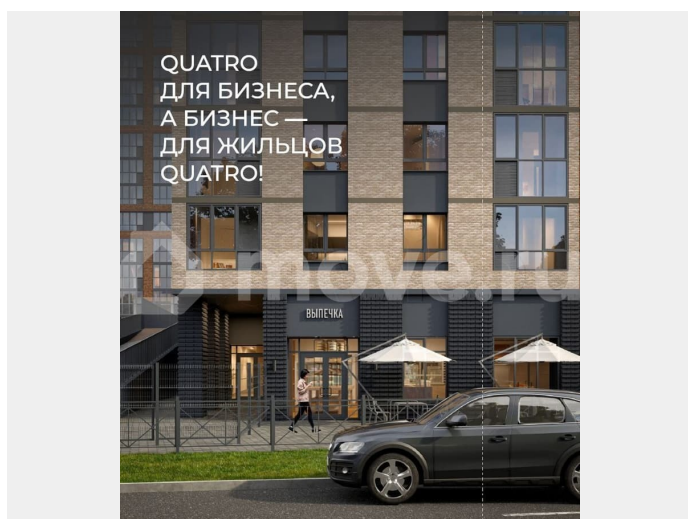
ИПОТЕКА
Заполните анкету и получите одобрение в кратчайшие сроки.
Мы поддерживаем выгодные ипотечные программы
и специальные условия от ведущих банков.

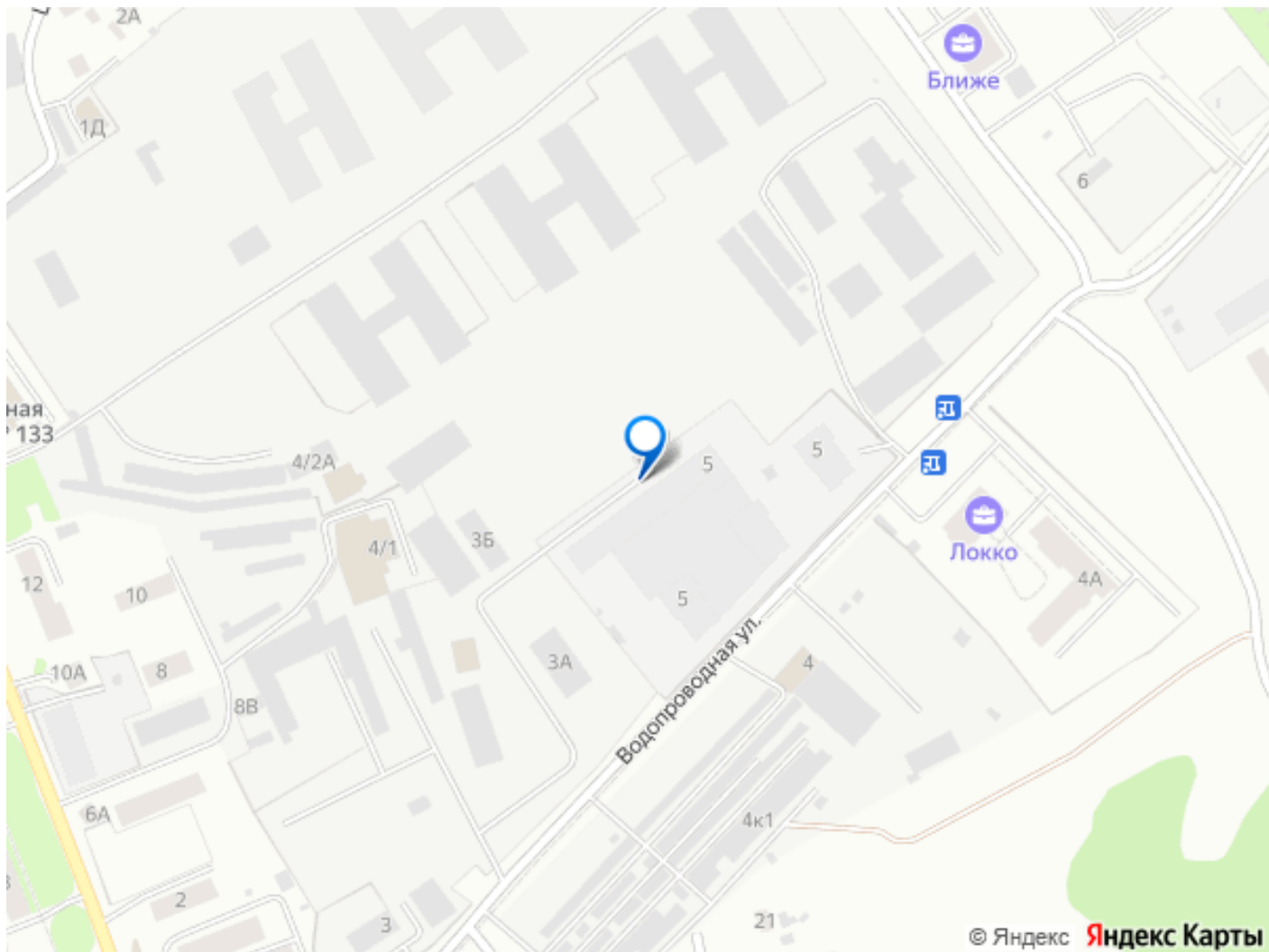
РАССРОЧКА
Получите детальный расчёт у вашего менеджера.

100% ОПЛАТА
Оплатите пометку полностью.
Ваши средства будут зачислены на эскроун-счёт,
там будут храниться до момента сдачи в эксплуатацию,
и только после этого будут переведены застройщику.
Это гарантирует вам абсолютную безопасность сделки.

**ЖДЕМ ВАС
В ОФИСАХ ПРОДАЖ**

ПЕРМСКАЯ, 63
СТАХАНОВСКАЯ, 10
КАМСКАЯ, 1 Б





Move.ru - вся недвижимость России