

Создано: 04.10.2024 в 10:07

Обновлено: 01.02.2026 в 14:41

Пермский край, Чусовой, улица Ленина, 33А

19 500 000 ₽

Пермский край, Чусовой, улица Ленина, 33А

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

401 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение свободного назначения. Идеально подходит как для производства и торговли одновременно а так же для базы складского хранения, имеются гаражи подходящие по СТО. Своя парковка с возможностью расширения (документы согласованы)

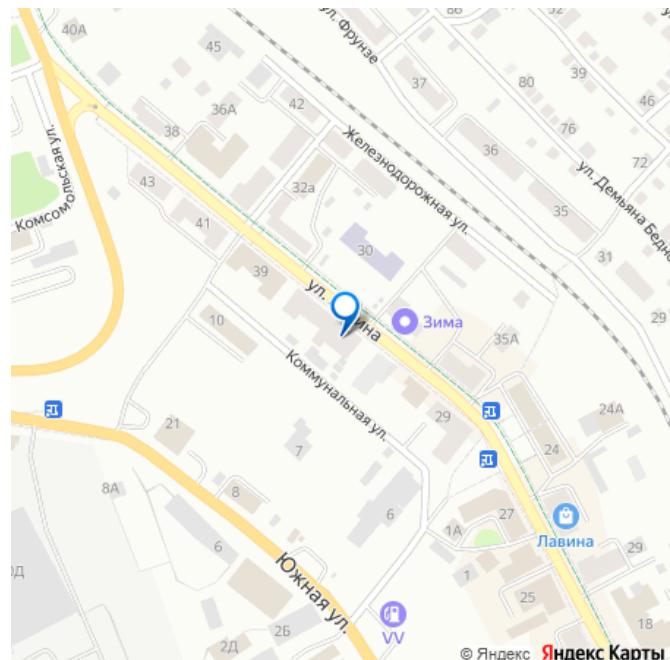
Торговая площадь 401 кв.м Два склада в самом помещении, отдельное офисное помещение 50 кв.м. Туалет, душевая, столовая зона. гараж 44 кв.м., гараж 76 кв.м два склада на заднем дворе возможно увеличение торгового зала за счет ликвидации временных перегородок из

<https://perm.move.ru/objects/9263788118>

Алена Риш, АЛЬФА

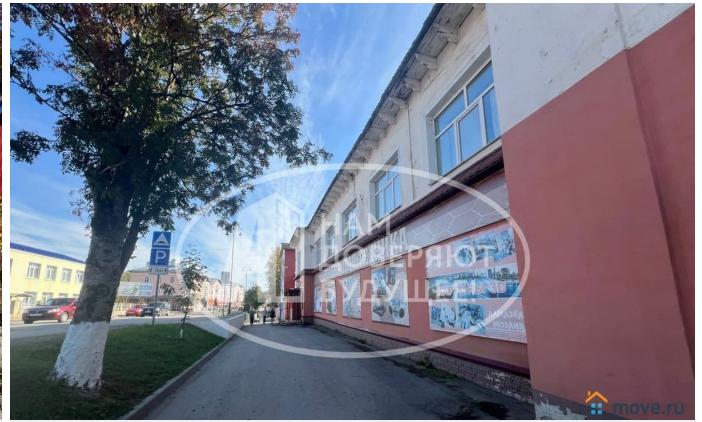
**79823409247, 7919490
1929**

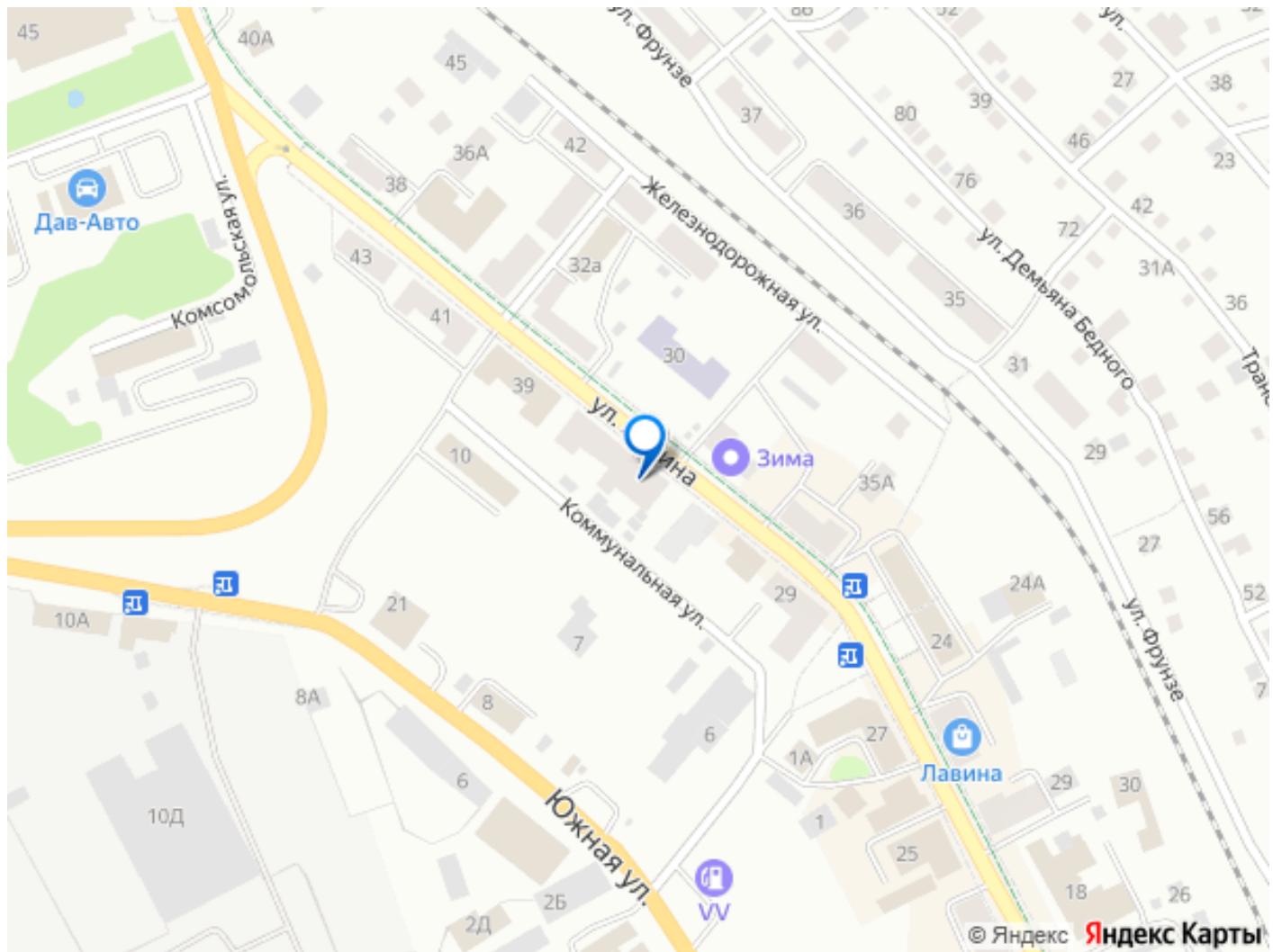
для заметок



гипсокартона планировка делается
индивидуально установлены камеры
наблюдения как внутри так и с улицы фасад
и территория заднего двора. счетчики на
отопление, воду, электричество. Место
расположения: центр старого города с
развитой инфраструктурой. В пяти минутах
ходьбы- администрация города, детские
сады, магазины социальная служба . служба
 занятости главное отделение почты России
транспортный трафик на выезд в сторону
Горнозаводска . Губахи. Соликамска.
Екатеринбурга . второй этаж принадлежит
администрации города Предусмотрена
отдельная парковка. Со стороны двора есть
большая площадка для подъезда и разгрузки
 машин. Земля в собственности под основным
 помещением арендует 59 лет само строение в
 собственности и все остальные помещения и
 три участка земли в собственности на
 каждое строение отдельное свидетельство о
 собственности и свидетельство на землю .







Move.ru - вся недвижимость России