

Создано: 05.02.2026 в 10:45

Обновлено: 05.03.2026 в 12:16

Агент

**79128907783**

**Пермский край, Пермь, Петропавловская  
улица, 19**

**40 000 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Петропавловская улица, 19

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

382.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

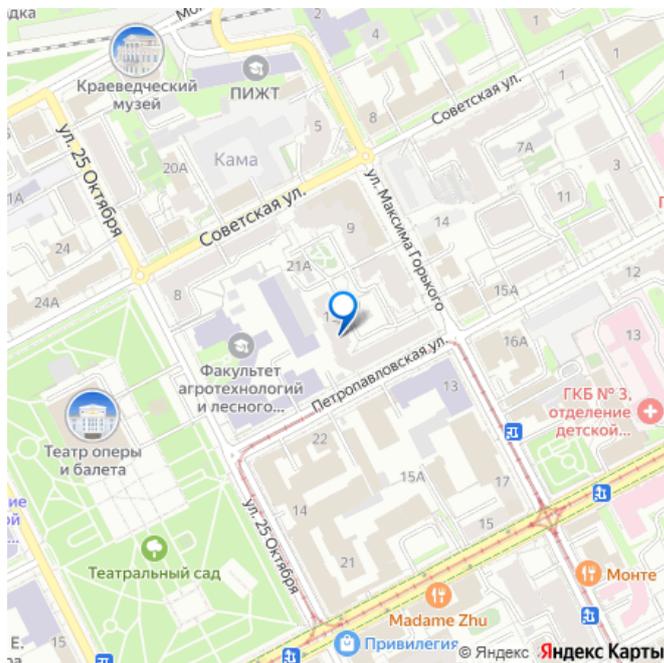
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение свободного назначения общей площадью 382,3 кв.м. (т.ч.: 208,6 кв.м. - 1 этаж; 173,7 кв.м. - цокольный этаж). 1 этаж, отдельный вход с ул. Петропавловская, высота кабинетов 2,73, м., запасные выходы, подвод воды почти во всех помещениях, 4 с/узла. Состав площадей на этажах: Первый этаж: 8 кабинетов различной площади, оборудованная столовая, 2 с/узла, серверная, 4 встроенных шкафа. Цокольный этаж: 5 кабинетов различной площади, оборудованная столовая и 2 с/узла,

для заметок



серверная, бронированный бокс под хранение ценных предметов (оружие, деньги, ценные бумаги). Объект оснащен системами пожарной и охранной сигнализации, кондиционерами, приточной вентиляцией, достаточной мощностью по э/снабжению, гвс, хвс, отопление центральное. Коммунальные платежи не высокие, т.к. объект находится на 1 этаже жилого дома. Место расположения: в 200 метрах от Театра Оперы и балета, вход напротив Хореографического училища, вокруг культурные, образовательные, деловые и жилые объекты. Чистая продажа, 1 собственник, бесплатная помощь в оформлении ипотеки. Торг )

