

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:58

**Пермский край, Пермь, Пермская ул, 53**

**85 000 000 ₪**

Пермский край, Пермь, Пермская ул, 53

Улица

[улица Пермская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

358.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Премиум-коммерческое помещение в престижном центре города! Предлагаем вашему вниманию эксклюзивное коммерческое помещение в самом сердце города, идеально подходящее для банка, бутика, медицинского центра, флагманского магазина или офисного пространства.

Расположение: ул. Пермская, 53, 1 линия, центр города, престижный дом бизнес-класса. Общая площадь: 358,3 кв.м, 1 этаж - 130,9 кв.м., 2 этаж - 227,4 кв.м. Отдельный вход для каждого уровня. Дизайн и отделка: премиум-уровень по индивидуальному дизайн-проекту, современные и качественные материалы. Коммуникации:

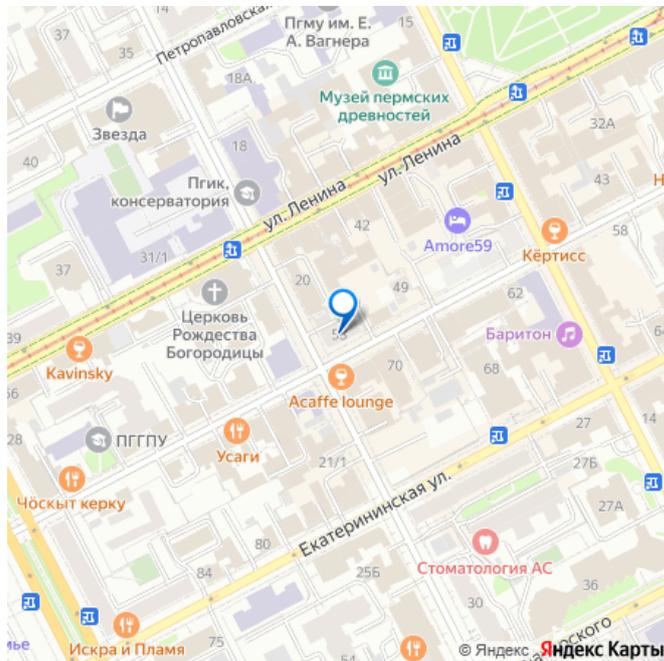
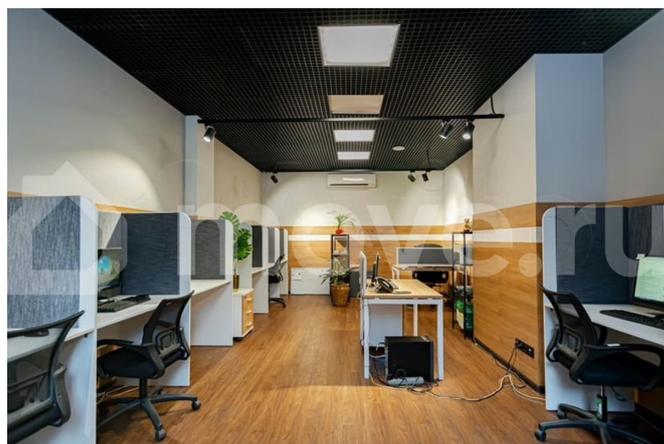
<https://perm.move.ru/objects/9291228702>

**Екатерина, Управляющая компания**

**Актив**

**89251234567**

для заметок



высокоскоростной интернет, современные системы безопасности: системы охраны и видеонаблюдения, кондиционирование, вентиляция. Подземный паркинг: дополнительно можно приобрести по приятной цене 3 парковочных машиноместа. Дополнительные преимущества: имеется отдельно выделенная кухонная зона с дизайнерским ремонтом, витринные окна, хороший пешеходный трафик, развитая инфраструктура. Преимущества для инвестора: Возможность разделения пространства для аренды и/или использования под собственный бизнес. Это уникальная возможность вложить в престижный актив или развивать собственный бизнес в выгодном районе.

