

Создано: 05.09.2025 в 20:14

Обновлено: 06.11.2025 в 10:58

<https://perm.move.ru/objects/9284729098>

Агент

79824415109

**Пермский край, Пермь, Пермская улица,
53**

95 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, Пермская улица, 53

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

358.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

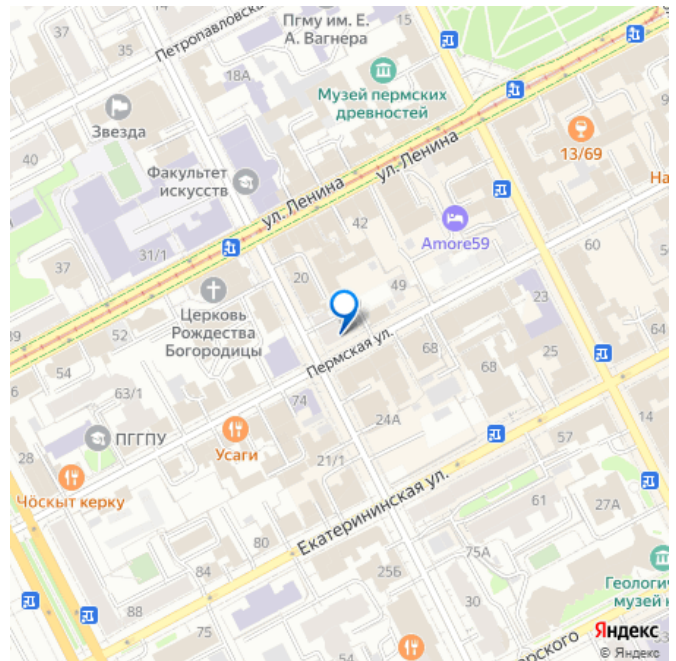
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

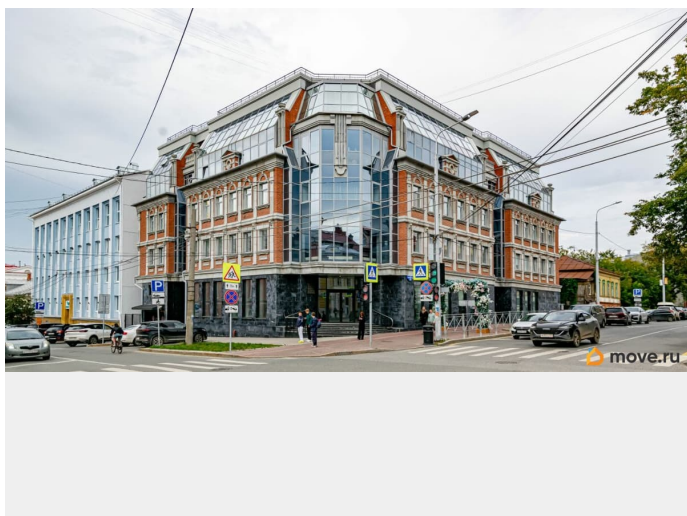
Описание

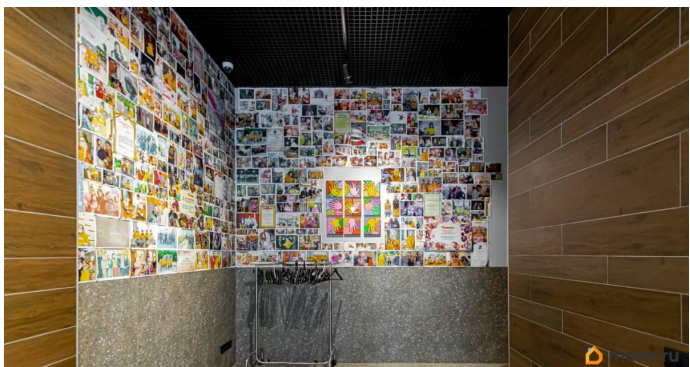
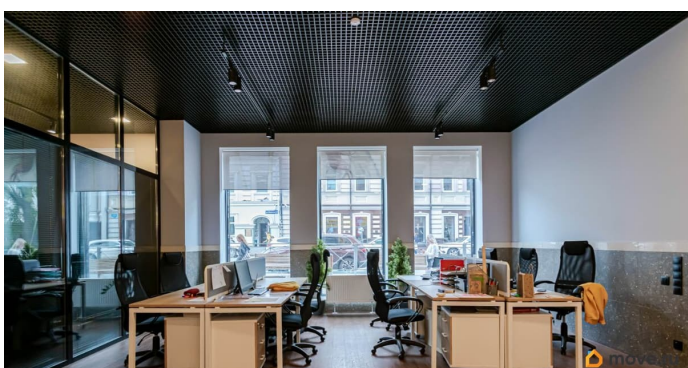
Идеальное пространство для реализации ваших амбициозных проектов. Продается уникальное помещение в престижном доме бизнес-класса, идеально подходящее для организации респектабельного офиса, изысканного ресторана, востребованного медицинского центра или иного прибыльного коммерческого проекта. Деловой центр Перми, окруженный историческими зданиями и отличающийся повышенной активностью жителей и гостей города. Благородный фасад здания выгодно контрастирующий с

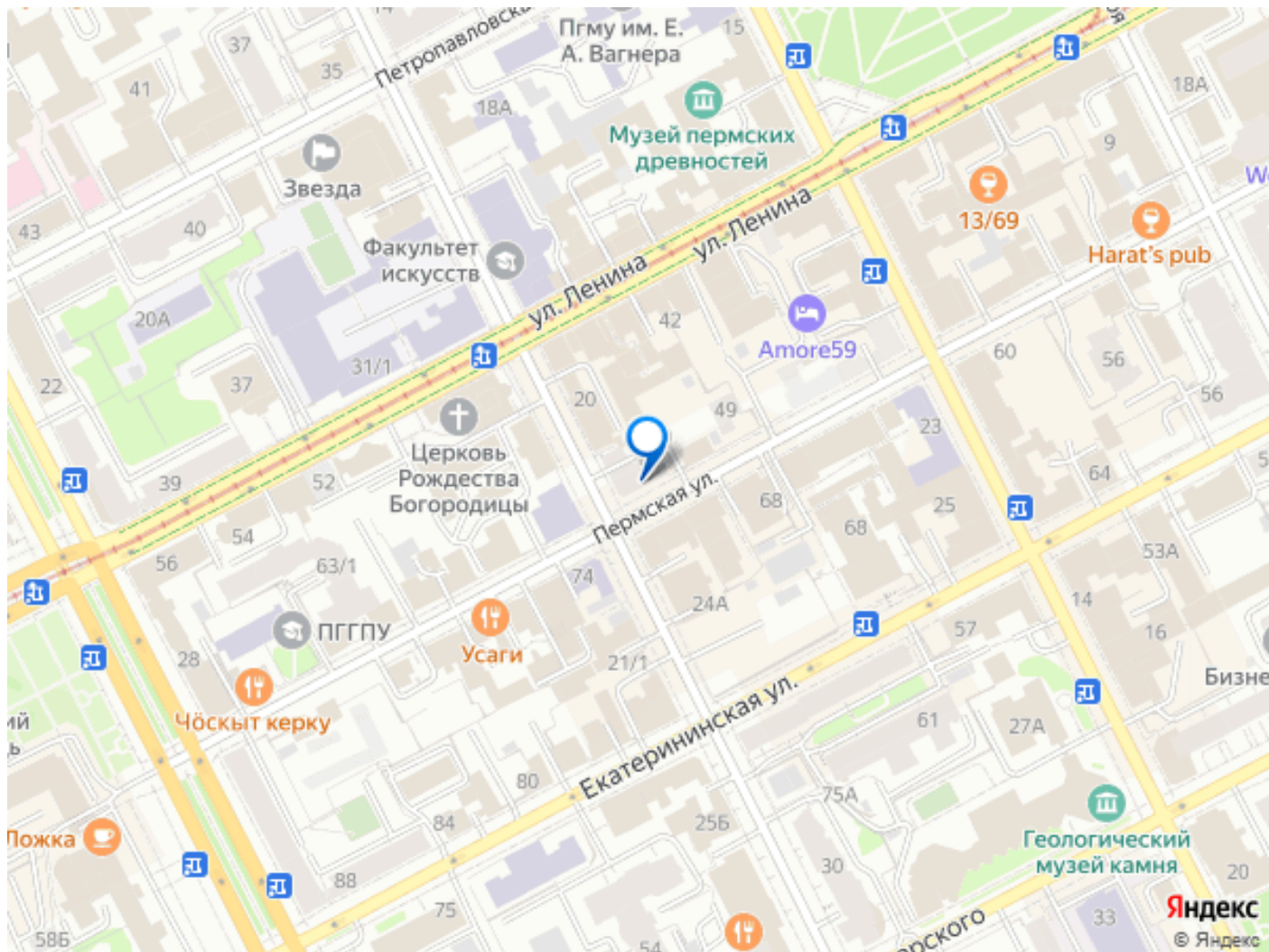
для заметок



современным городским ландшафтом, притягивает взгляды прохожих и подчеркивает ваш статус. Предлагаемое помещение расположено на первом и втором этажах здания, имеет две входные группы - со стороны улицы Пермская и с внутренней придомовой территории. Изысканная отделка по дизайн-проекту подчеркнет ваш статус, на первом этаже площадью 130,9 кв.м. расположены 2 просторных зала для деловой активности и техническое помещение. В первом зале три витринных окна с обзором на улицу Пермская. На втором этаже площадью 227,4 кв.м. зона ресепшн, оборудованная кухня, санузел, 3 функциональных помещения разной площади, в одном из которых впечатляющие панорамные окна. Помещение оборудовано сплит-системой и системой видеонаблюдения. В доме расположен вместительный подземный паркинг, в котором возможно приобретение машиноместа. Приобретите этот исключительный объект недвижимости, создайте успешный и процветающий бизнес в самом сердце столицы Прикамья!







Move.ru - вся недвижимость России