

Артемий Никулин, Ракурс

89251234567

Пермский край, Пермь, Комсомольский пр-т, 7

14 900 000 ₹

Пермский край, Пермь, Комсомольский пр-т, 7

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

317.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

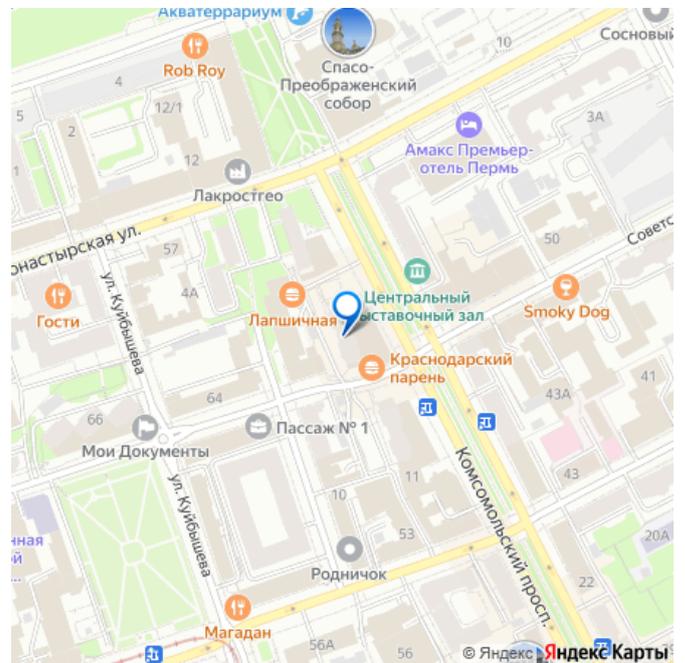
Описание

Продаётся готовый бизнес-объект в центре Перми! Первая линия на Комсомольском проспекте. Уникальное предложение! Продаётся просторное нежилое помещение 317.8 м² с отдельным входом, расположенное в самом сердце деловой и пешеходной жизни города. Идеальная готовность для запуска любого бизнеса без лишних затрат и ожиданий. Ключевые преимущества: — Ликвидность и статус: Престижный Ленинский район, центральная улица с высокой проходимостью. — Готовность «под ключ»: Все коммуникации заведены, есть отдельный вход с улицы. Не нужно ждать и

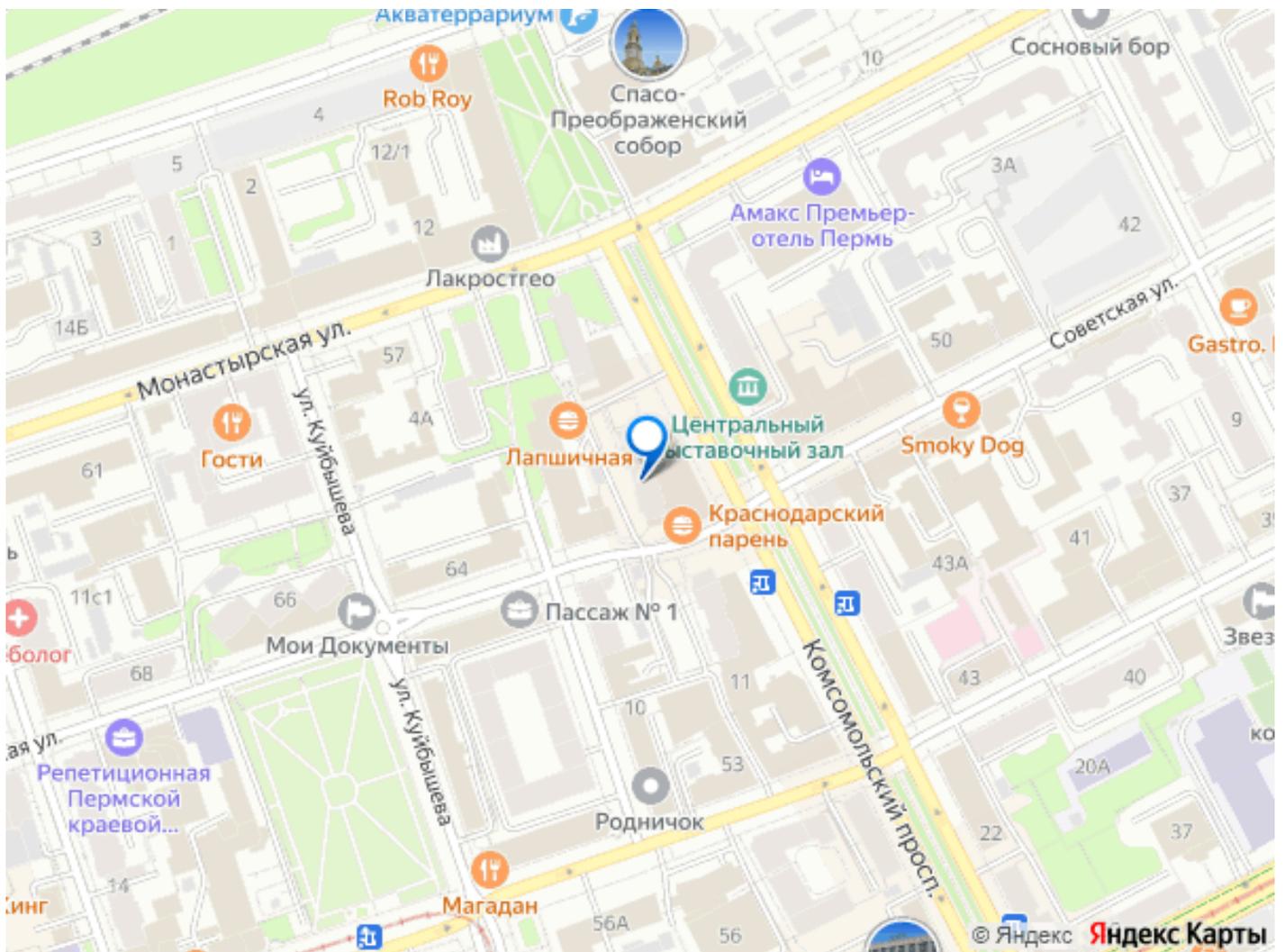
для заметок



согласовывать. — Свобода действий:
Помещение свободно от арендаторов. Чистые документы, возможна быстрая сделка. —
Универсальность: Открытая планировка и высокие потолки позволяют легко реализовать любой проект. О помещении: —
Общая площадь: 317,8 м² — Этаж: цокольный (-1) — Особенности: Высокие потолки, отдельный вход с Комсомольского проспекта, все необходимые коммуникации. —
Состояние: Открытое пространство, готовое для чистовой отделки под ваши задачи.
Идеальное решение для: — Ритейл и услуги: Магазин формата «у дома» или премиальный шоу-рум, пункт выдачи заказов (ПВЗ), салон красоты, медицинский центр. — Спорт и творчество: Фитнес-клуб, студия йоги, танцевальный или тренажерный зал. — Бизнес и офисы: Современный офис, коворкинг-центр, представительство компании. — Производство и логистика: Организация склада, мастерской или небольшого производства. Наше предложение - это готовый инструмент для вашего прибыльного бизнеса в лучшем месте города. Дополнительные условия: — Форма продажи: Свободная. — Документы: Полный пакет готов к проверке. — Заезжайте или сдавайте в аренду сразу после покупки. Также, готовы рассмотреть вопрос сдачи помещения в аренду на длительный срок. Готовы ответить на все ваши вопросы, предоставить дополнительные фотографии и видео! Звоните для консультации и просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России