

Артеми́й Никули́н, Ракурс

**79191105134**

**Пермский край, Пермь, Комсомольский  
проспект, 7**

**16 000 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 7

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

317.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

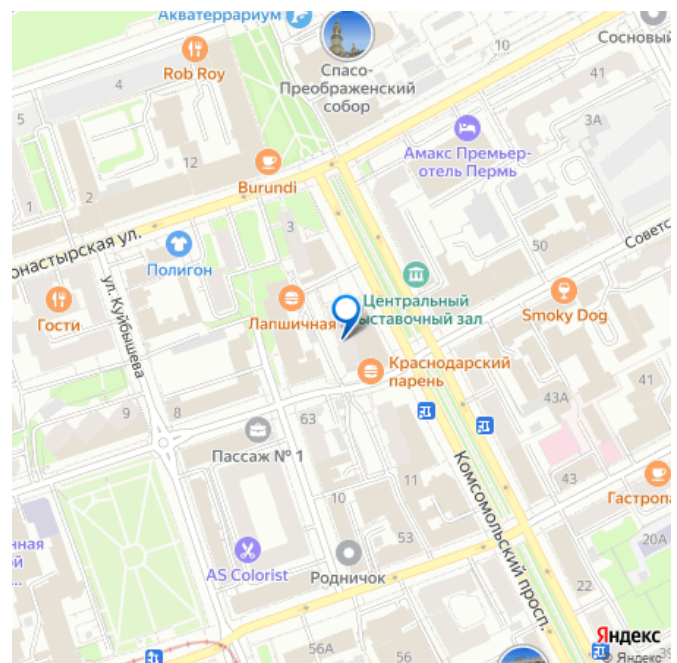
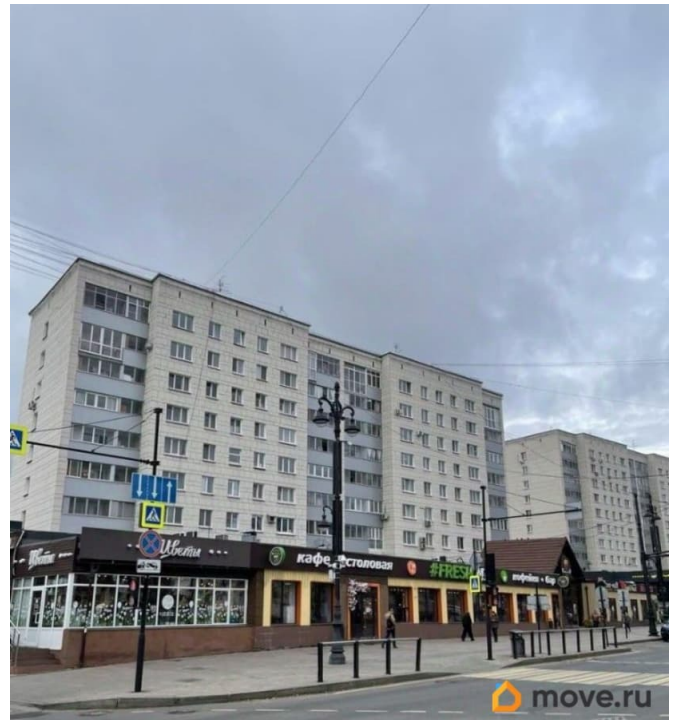
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся готовый бизнес-объект в центре Перми! Первая линия на Комсомольском проспекте. Уникальное предложение! Продаётся просторное нежилое помещение 317.8 м с отдельным входом, расположенное в самом сердце деловой и пешеходной жизни города. Идеальная готовность для запуска любого бизнеса без лишних затрат и ожиданий. Ключевые преимущества: Ликвидность и статус:Престижный Ленинский район, центральная улица с высокой проходимостью. Готовность под

для заметок



ключ:Все коммуникации заведены, есть отдельный вход с улицы. Не нужно ждать и согласовывать. Свобода действий:Помещение свободно от арендаторов. Чистые документы, возможна быстрая сделка.

Универсальность:Открытая планировка и высокие потолки позволяют легко реализовать любой проект. О помещении: Общая площадь:317,8 м Этаж:цокольный -1 Особенности:Высокие потолки, отдельный вход с Комсомольского проспекта, все необходимые коммуникации.

Состояние:Открытое пространство, готовое для чистовой отделки под ваши задачи.

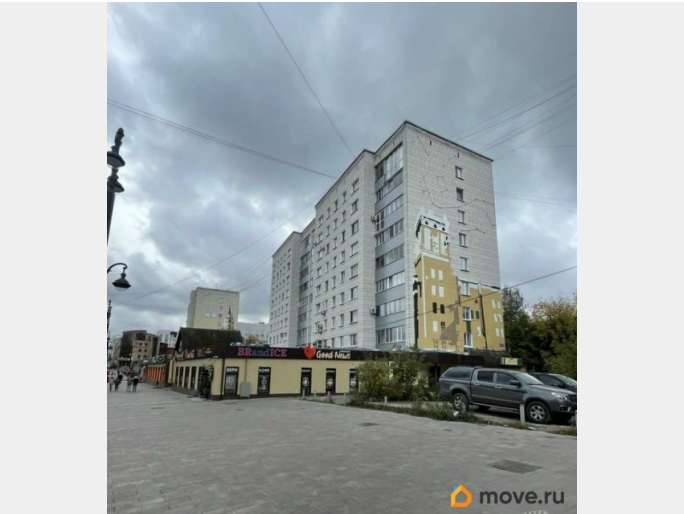
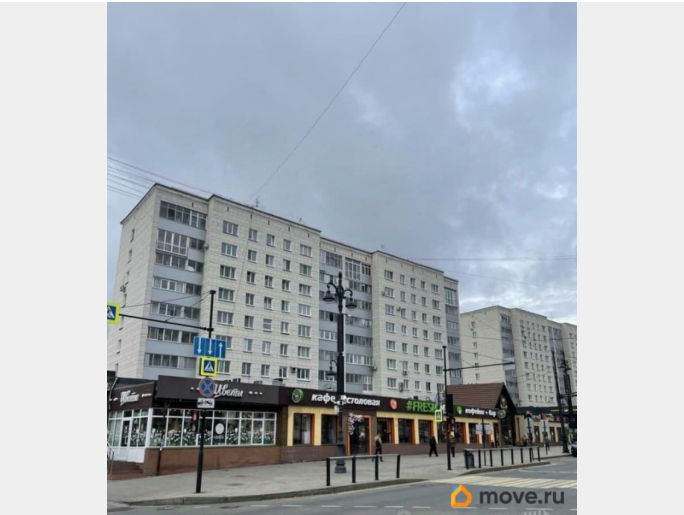
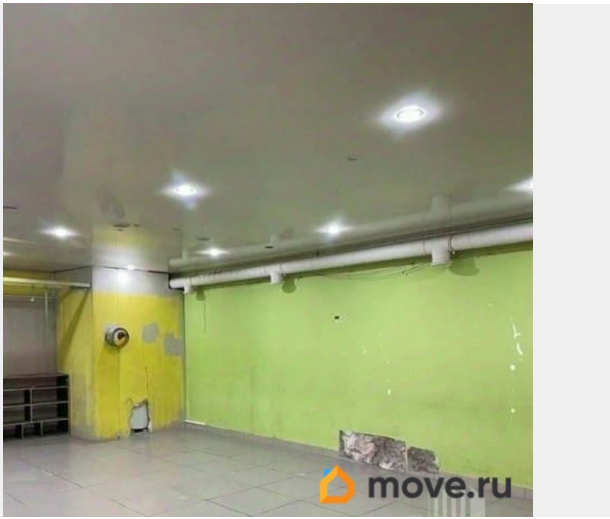
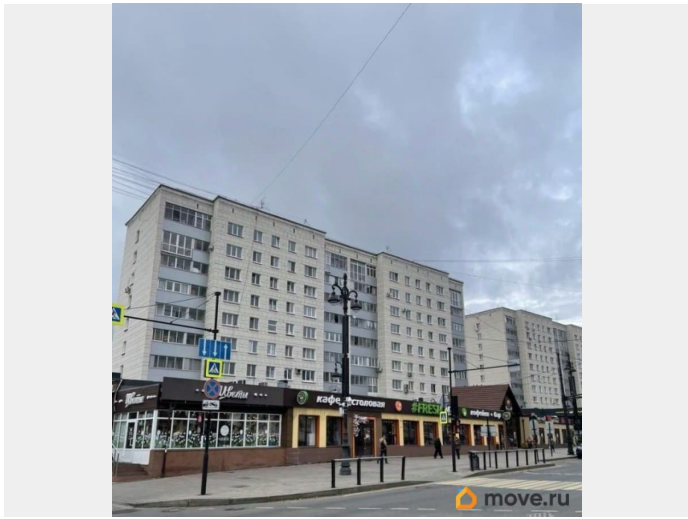
Идеальное решение для: Ритейл и услуги:Магазин формата у дома или премиальный шоу-рум, пункт выдачи заказов ПВЗ, салон красоты, медицинский центр.

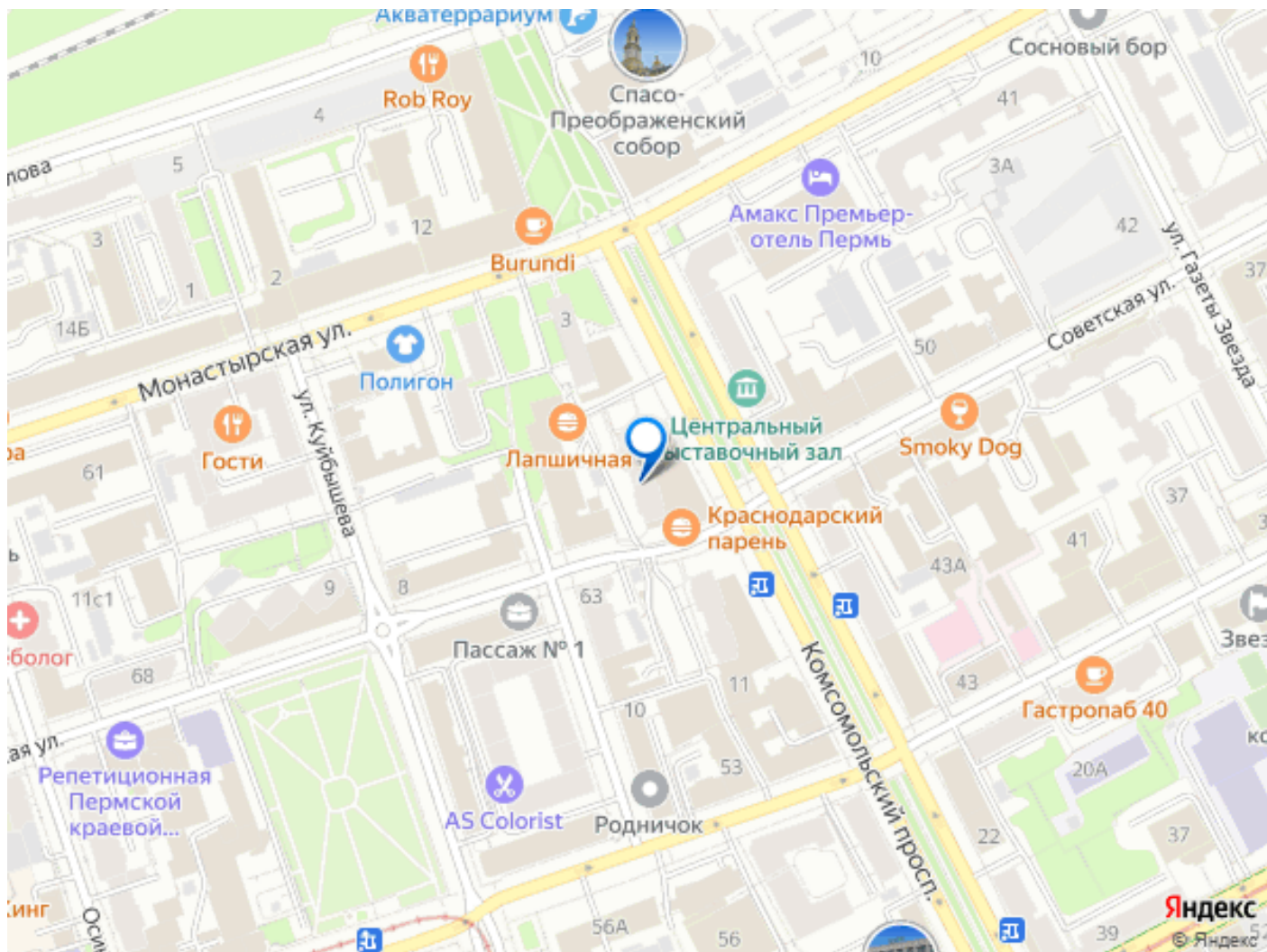
Спорт и творчество:Фитнес-клуб, студия йоги, танцевальный или тренажерный зал.

Бизнес и офисы:Современный офис, коворкинг-центр, представительство компании. Производство и логистика:Организация склада, мастерской или небольшого производства. Наше предложение - это готовый инструмент для вашего прибыльного бизнеса в лучшем месте города. Дополнительные условия: Форма

продажи: Свободная. Документы: Полный пакет готов к проверке. Заезжайте или сдавайте в аренду сразу после покупки.

Готовы ответить на все ваши вопросы, предоставить дополнительные фотографии и видео! Звоните для консультации и просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России