

🕒 Создано: 07.11.2025 в 13:15

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:32

**Пермский край, Пермь, улица 5-я Линия,  
1А**

**32 700 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица 5-я Линия, 1А

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

315.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

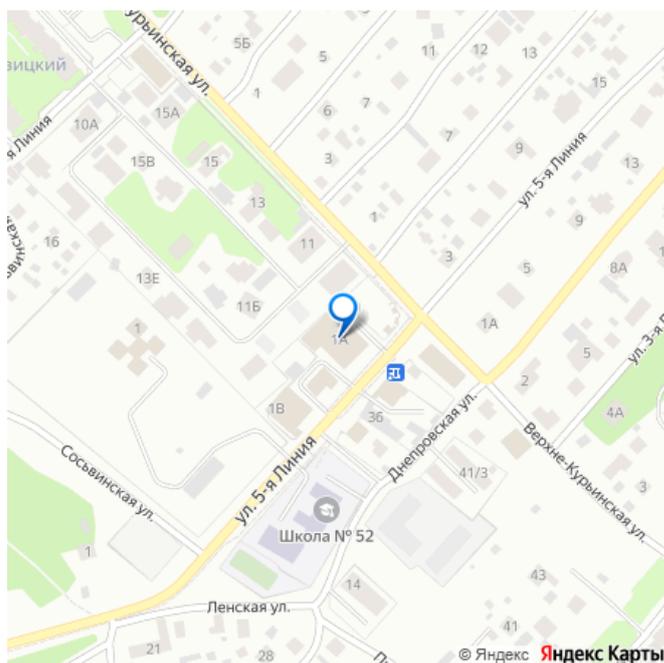
Продается помещение свободного назначения в Верхней Курье. Объект полностью сдан в аренду на долгосрочной основе и приносит стабильный доход. Арендаторами являются Лион, аптека Планета Здоровья, магазин Цветы, Ozon, Wildberries. Чистый доход от аренды составляет 280 000 руб. в месяц. Предусмотрена ежегодная индексация у арендаторов. Земельный участок 9,6 соток под объектом в собственности. В цену входит КТП, ТМ 160 кВт. Имеется собственная газовая котельная, скважина. Звоните. Ответим на Ваши вопросы и организуем

<https://perm.move.ru/objects/9286410713>

**Перспектива, Перспектива**

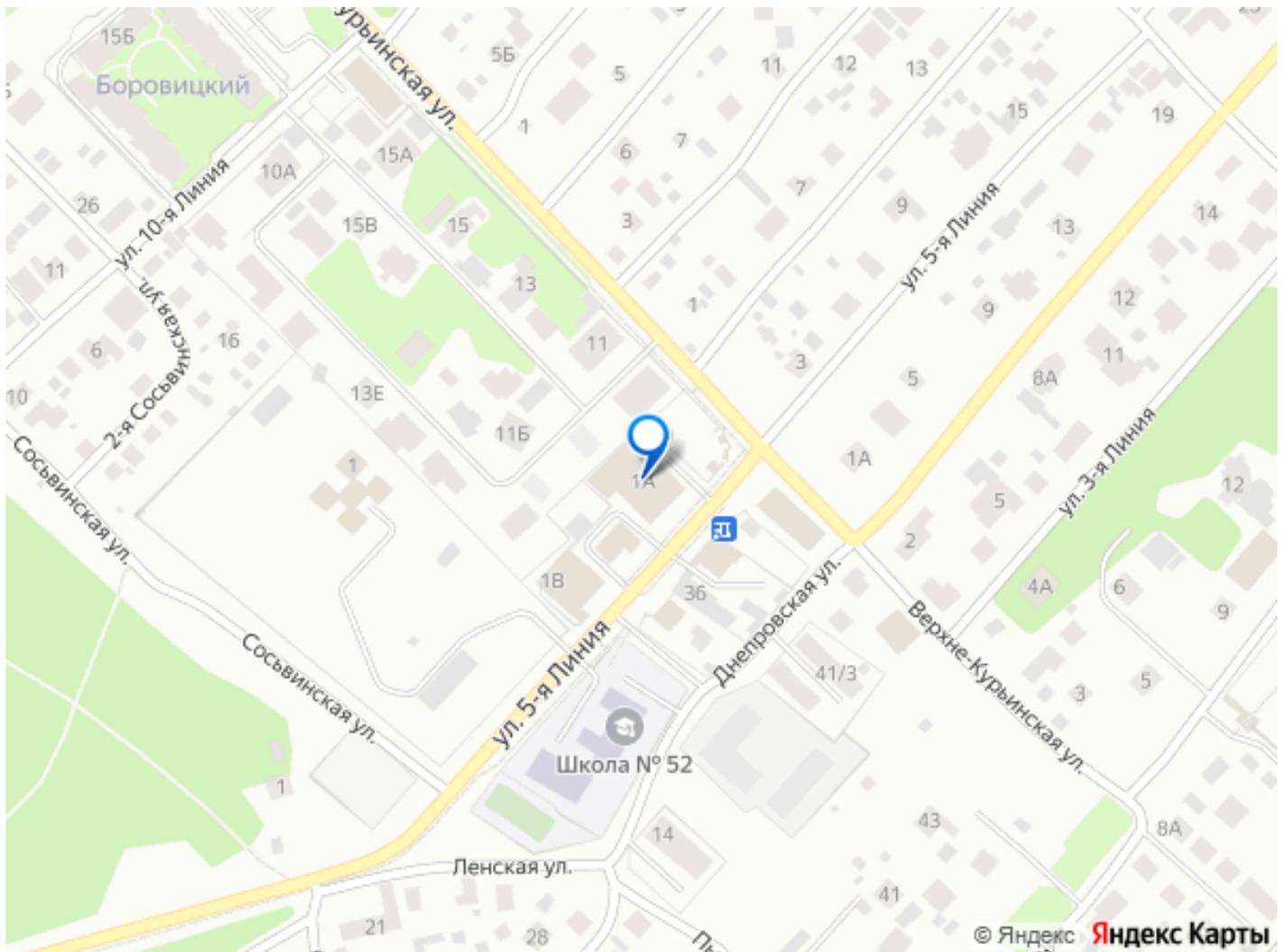
**79123102216**

для заметок



показ в удобное для Вас время. Номер  
объекта: #1/714958/9738





Move.ru - вся недвижимость России