

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:19

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Пермский край, Пермь, Верхне-**

**Муллинская ул, 138**

**13 000 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Верхне-Муллинская ул, 138

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

298.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект полностью готов к эксплуатации. Отдельно стоящее производственное/складское/офисное 2х этажное здание. Общая площадь сооружения 298,5 кв. м, кадастровый номер: 59:01:4716141:197, земля 428 +/- 2 кв. м, кадастровый номер: 59:01:4716141:201. Хороший ремонт, все коммуникации проведены и в отличном состоянии, автономное отопление, собственная скважина. Подъемные секционные ворота (2), на 2 этаже установлены - сейф-двери в каждый кабинет, кондиционеры. Здание можно использовать в разных целях, например: офисные помещения (2 этаж), комнаты отдыха сотрудников (2этаж), производство (1 этаж), склад (1-2 этажи).



Парковка: свободная вместимость от 5 авто, возможность подъезда грузового транспорта. Земельный участок и сооружение в собственности. Ограничение прав и обременения - отсутствуют. Собственник, интересуется только продажей, возможность приёма звонков и сообщений - в любое время. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ - ХОРОШИЙ ТОРГ





