

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:36

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 07:01

Пермский край, Пермь, улица Максима Горького, 83

4 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Максима Горького, 83

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

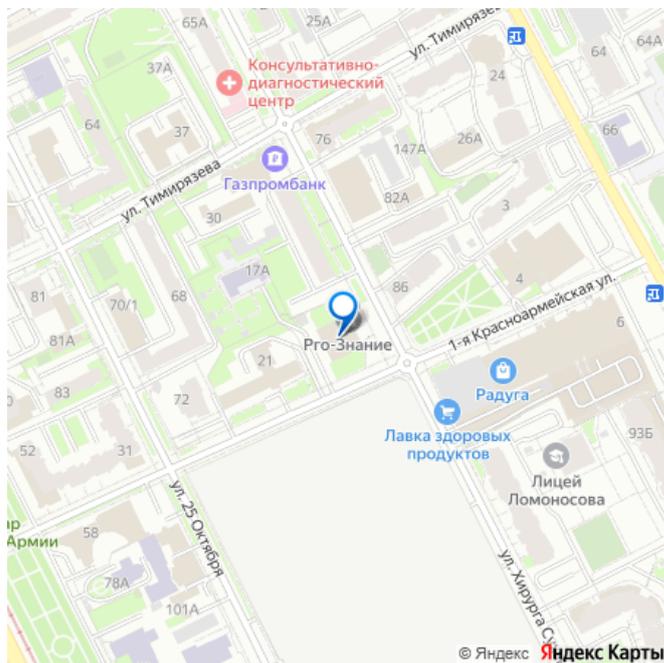
Арт. 132104468 КОМЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПЛОЩАДЬЮ 27.7 КВ.М, НА 4-М ЭТАЖЕ, В ДОМЕ БЫТА ИЗУМРУД Если вы задумываетесь о вложении в недвижимость или открытии собственного бизнеса, обращаем ваше внимание на уникальное предложение — коммерческое помещение площадью 27.7 кв. м в доме быта «Изумруд». Вот несколько причин, почему это может стать вашим удачным шагом: Дополнительные преимущества: 1. Удачное расположение Дом быта «Изумруд» находится в стратегически

<https://perm.move.ru/objects/9290804569>

Александр Катаев, Самолет Плюс

79824806530

для заметок



важном районе Перми с высоким уровнем проходимости. Это значит, что ваше новое помещение будет привлекать множество потенциальных клиентов.

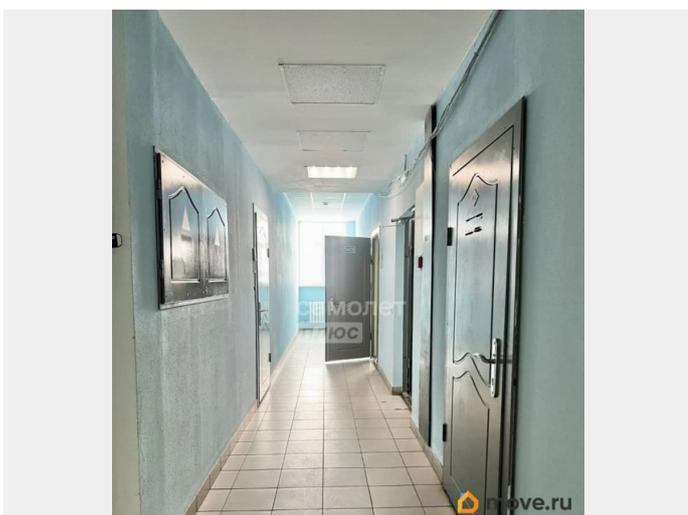
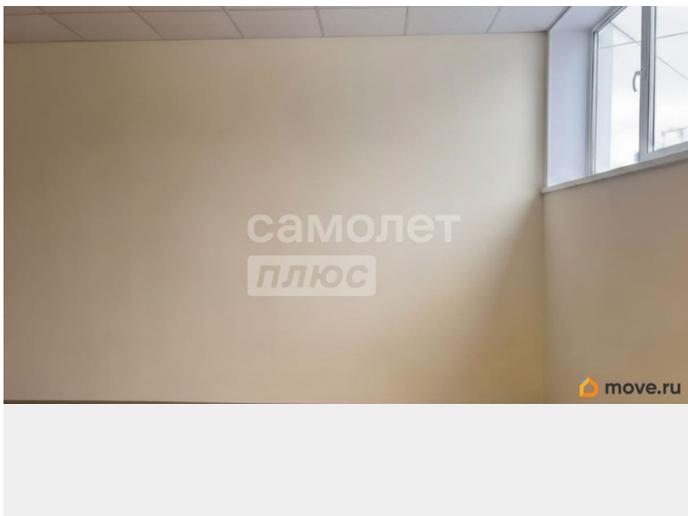
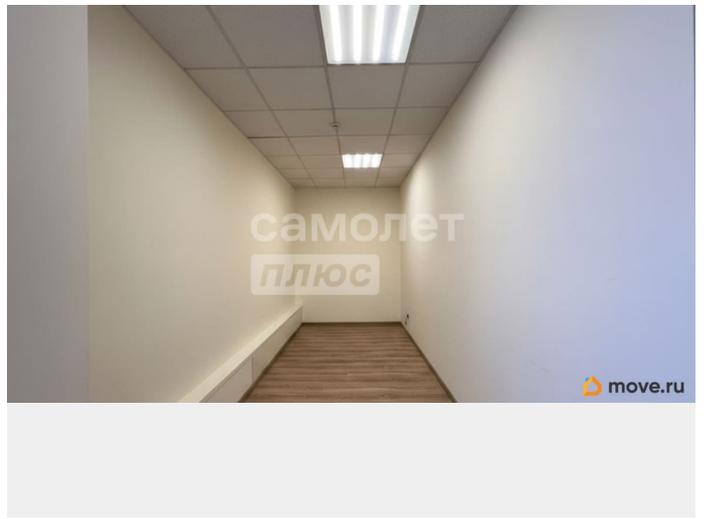
2. Низкие эксплуатационные расходы
Небольшое помещение означает меньшие затраты на аренду и коммунальные услуги, что позволяет сократить ваши начальные вложения и сделать бизнес более прибыльным.

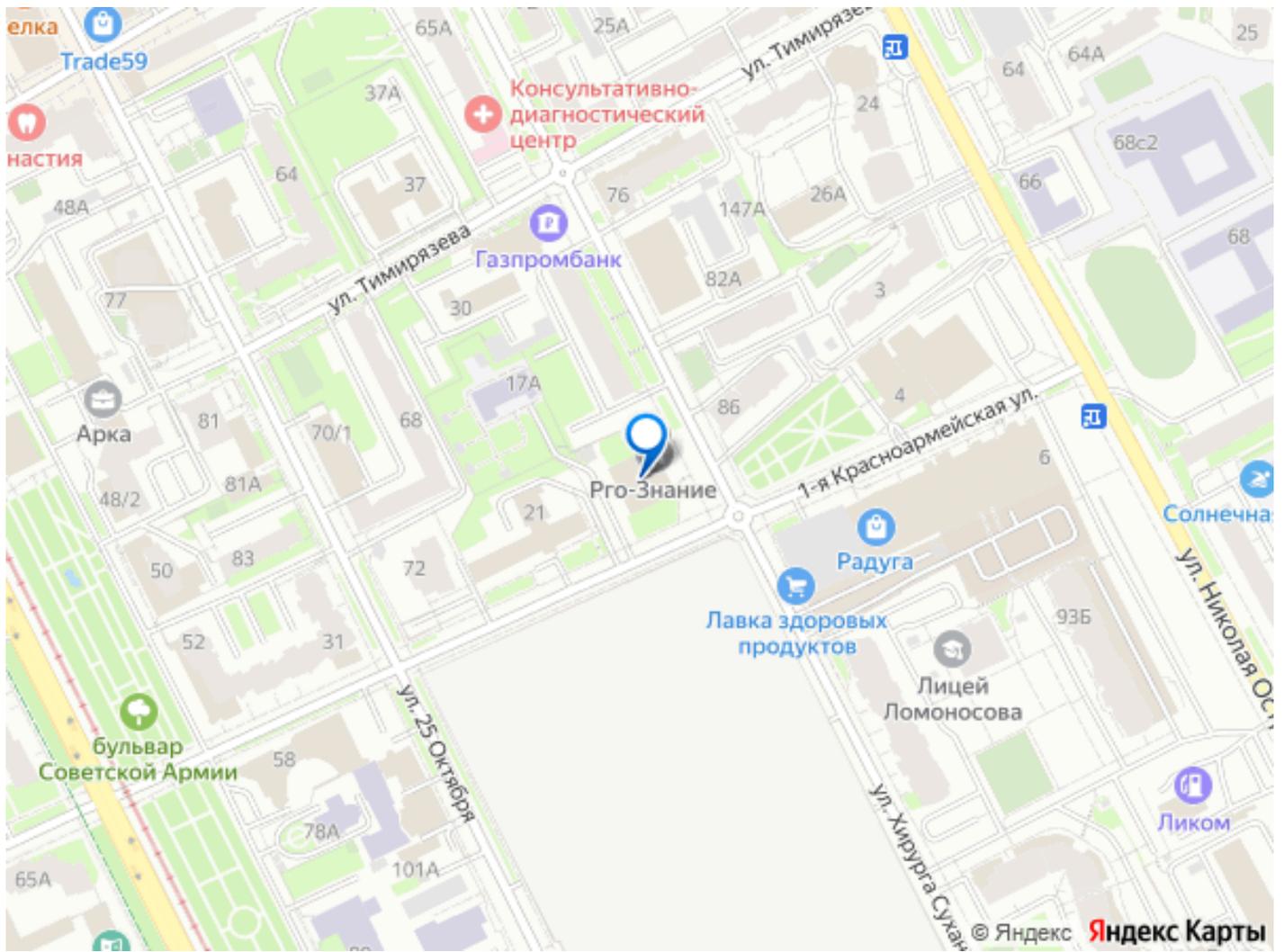
3. Гибкость и адаптивность
Небольшая площадь позволяет легко адаптировать пространство под ваши нужды, что дает возможность быстро реагировать на изменения в спросе и предпочтениях клиентов.

4. Инвестиционный потенциал
Приобретение коммерческой недвижимости в развивающемся районе — это не только возможность открыть бизнес, но и шанс на рост стоимости вашего актива в будущем.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: -

Проведен косметический ремонт -
Подключение к интернету - Удобный подъезд и парковочные места рядом - Коммунальные платежи — приемлемые и соответствуют стандартам
Не упустите шанс стать владельцем коммерческого помещения в одном из самых перспективных мест Перми!
Это может стать началом успешного бизнеса и надежной инвестиции в будущее.
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России