

Создано: 25.06.2024 в 18:29

Обновлено: 22.02.2026 в 07:41

<https://perm.move.ru/objects/9256860322>

**Специалист по недвижимости, Яблоко
- недвижимость**

79824342504



**Пермский край, Усольский район, Усолье,
улица Свободы, 144**

3 500 000 ₽

Пермский край, Усольский район, Усолье, улица Свободы,

144

Улица

[улица Свободы](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

266.4 м²

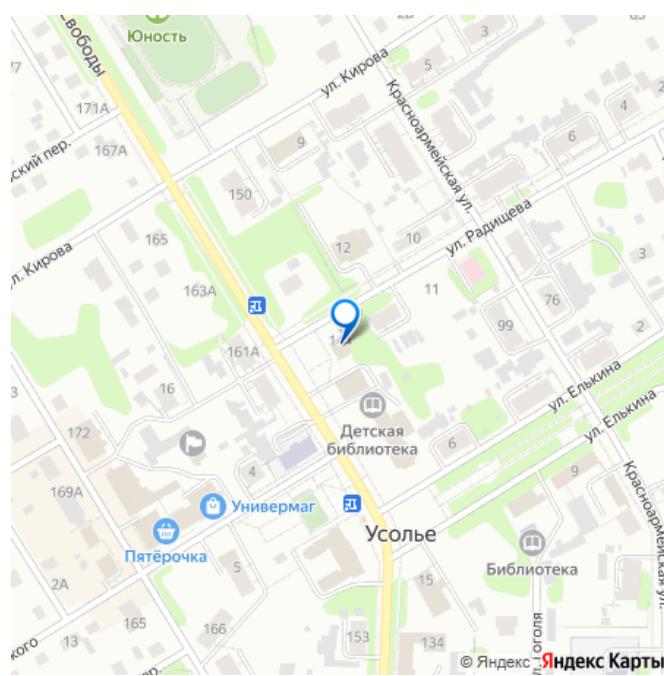
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся второй этаж отдельно стоящего двухэтажного здания свободного назначения в центре г. Усолье, по адресу: ул. Свободы, д. 144 (ранее здание занимал офис банка)

Параметры 2 этажа: - общая площадь 141,2 кв.м. - оборудованы 5 отдельных комнат, с

хорошими входными группами - есть отдельный вход на 2 этаж - на этаже - отдельный санузел - отличной подойдет для размещения: медицинского центра, салона красоты, парикмахерской, массажного кабинета, точек выдачи маркетплейсов - полное юридическое сопровождение сделки -

любая форма оплаты - рассмотрим варианты
обмена Возможна продажа объекта целиком:
Параметры 1 этажа: - общая площадь 125,2
кв.м. - половину занимает арендатор
«Красное-Белое» с договором аренды сроком
на 15 лет - благодаря этому - высокий
пешеходный трафик - вторую половину
занимает арендатор под закусочную - на
этаже витринное остекление, окна ПВХ -
земельный участок Звоните, покажем объект
в любое удобное время! id:4456.

