

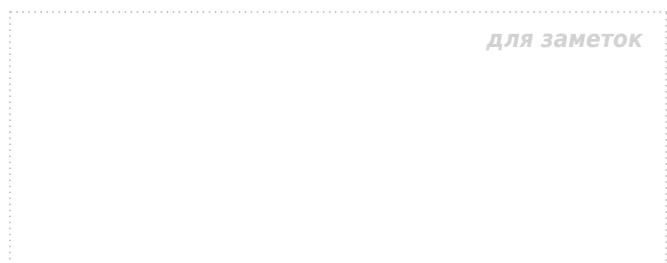
Создано: 25.06.2024 в 18:29

Обновлено: 22.02.2026 в 07:41

<https://perm.move.ru/objects/9256860322>

**Специалист по недвижимости, Яблоко  
- недвижимость**

**79824342504**



**Пермский край, Усольский район, Усолье,  
улица Свободы, 144**

**3 500 000 ₽**

Пермский край, Усольский район, Усолье, улица Свободы,

144

Улица

[улица Свободы](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**266.4 м<sup>2</sup>**

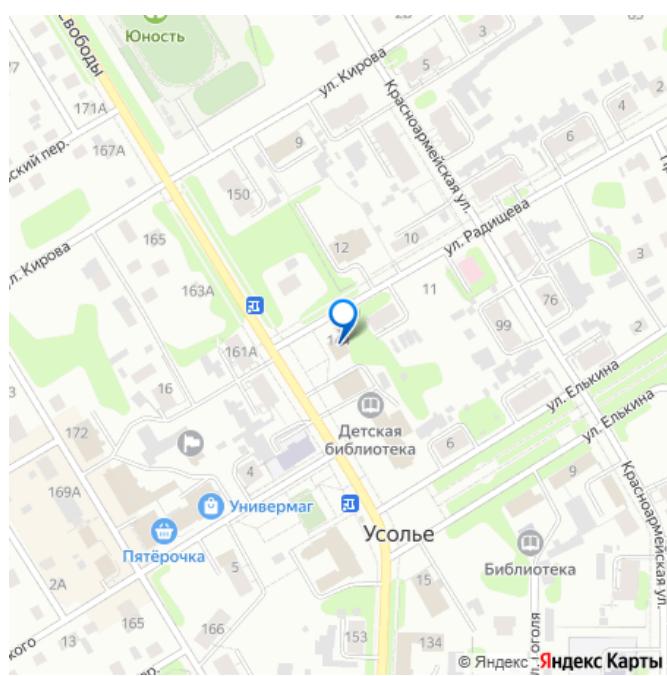
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Продаётся второй этаж отдельно стоящего двухэтажного здания свободного назначения в центре г. Усолье, по адресу: ул. Свободы, д. 144 (ранее здание занимал офис банка)

Параметры 2 этажа: - общая площадь 141,2 кв.м. - оборудованы 5 отдельных комнат, с хорошими входными группами - есть

отдельный вход на 2 этаж - на этаже - отдельный санузел - отличной подойдет для размещения: медицинского центра, салона красоты, парикмахерской, массажного кабинета, точек выдачи маркетплейсов - полное юридическое сопровождение сделки -

любая форма оплаты - рассмотрим варианты  
обмена Возможна продажа объекта целиком:  
Параметры 1 этажа: - общая площадь 125,2  
кв.м. - половину занимает арендатор  
«Красное-Белое» с договором аренды сроком  
на 15 лет - благодаря этому - высокий  
пешеходный трафик - вторую половину  
занимает арендатор под закусочную - на  
этаже витринное остекление, окна ПВХ -  
земельный участок Звоните, покажем объект  
в любое удобное время! id:4456.

