

**Пермский край, Пермский район, деревня
Кондратово, пр-т Дягилева, 4**

39 645 000 ₺

Пермский край, Пермский район, деревня Кондратово, пр-т
Дягилева, 4

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

264.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

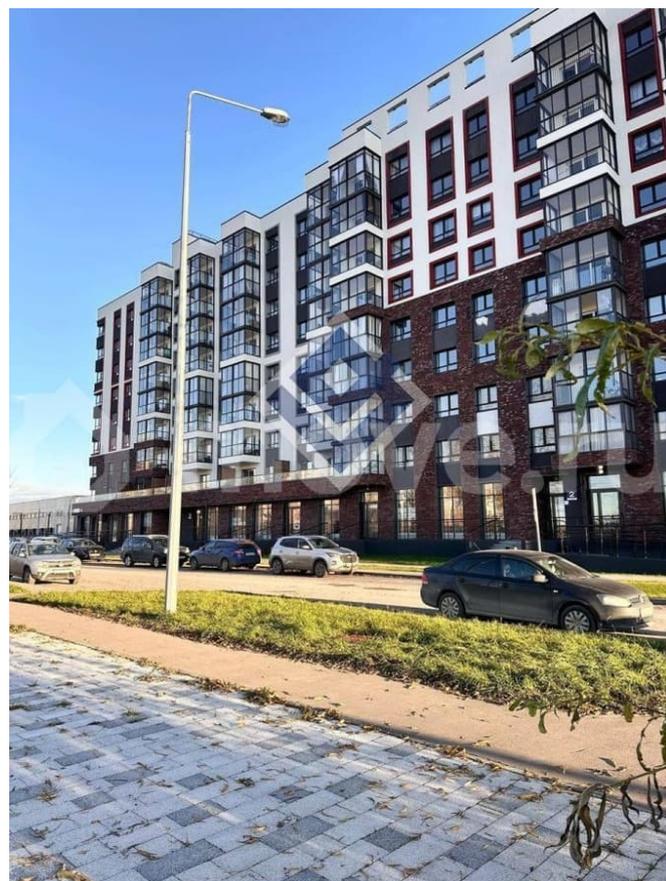
Продам

Раздел

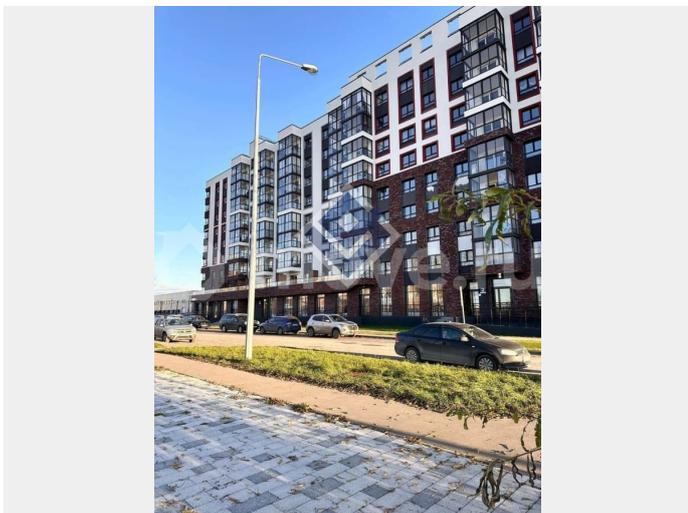
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

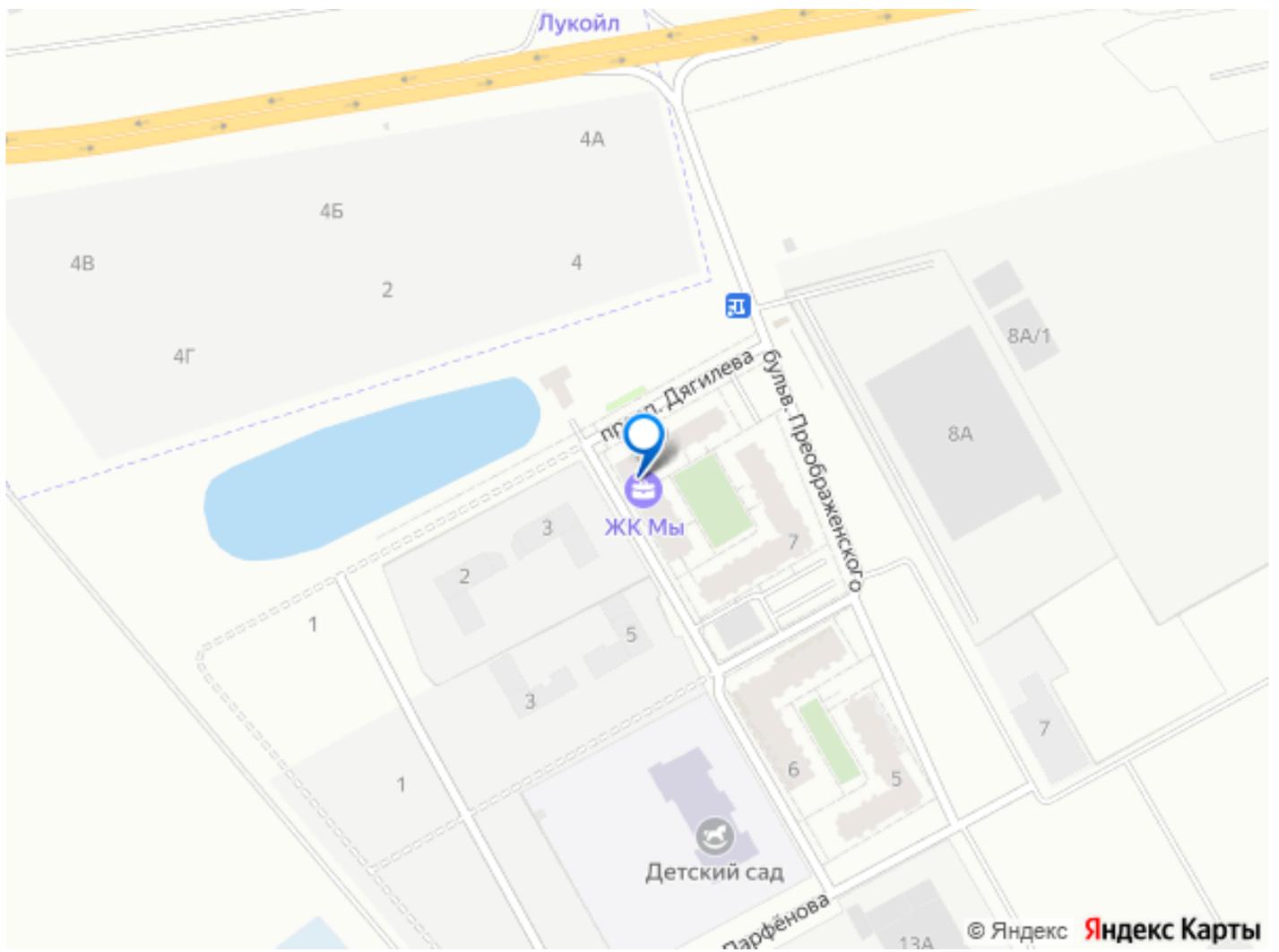
В продаже помещение 264,3 м2 на проспекте Дягилева у озера . Возможна рассрочка, так же продажа с НДС! Полноценный пригород со стильной архитектурой, бульварами, уютными улицами и зонами отдыха, собственным озером с красивой набережной и прибрежной территорией. Жизнь как на курорте. Преимущества объекта: — Отсутствие конкуренции. Комплекс не соприкасается с инфраструктурой Кондратово- стоит отдельно. Срочно нужны торговые точки для жителей! — Есть погрузочная зона, электричество- 30кВт (возможно увеличение), потолки 4 метра, сан. узел. — Имеет вход в помещение с улицы, большой пешеходный и



автомобильный трафик. — Строится развязка на поворот к комплексу с улицы Строителей . — ЖК «МЫ» от федерального застройщика «Девелопмент юг»- комплексная застройка домов средней и высокой этажности на нескольких гектар с созданием новой инфраструктуры. Парк, лаунж зоны, озеро, строится детский сад, который будет сдан в 2025г. Скоро будет строиться огромная школа, торговый центр. Застройщик уже построил такие комплексы, как «Ива» , «ЖК Погода», строится «Юг на Беляева» — **ЭКСКЛЮЗИВНАЯ СРЕДА:** Клубный пригород с собственным озером, набережной, парками и социальной инфраструктурой. — **БОГАТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:** Современные детские сады, школа со спорткомплексом, и широкие возможности для отдыха. — **УНИКАЛЬНАЯ АУДИТОРИЯ:** Более 5 тысяч семей, которые ценят качество, комфорт и инновации. — **БЕСПРЕЦЕДЕНТНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ РОСТА:** жилой комплекс находится в начале своего пути, что обеспечивает долгосрочный потенциал роста и расширения для вашего бизнеса вместе с развитием и популярностью комплекса. Возможна продажа других помещений с НДС . Звоните, пишите, отвечу на все вопросы! ID объекта в нашей базе: 715







Move.ru - вся недвижимость России