

🕒 Создано: 02.02.2025 в 16:09

Обновлено: 01.08.2025 в 16:39

<https://perm.move.ru/objects/9271744187>

**Ирина Мокруха, Золотой ключик**

**79191107974**

**Пермский край, Пермь, улица Ивана  
Франко, 46**

**19 900 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Ивана Франко, 46

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

257 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

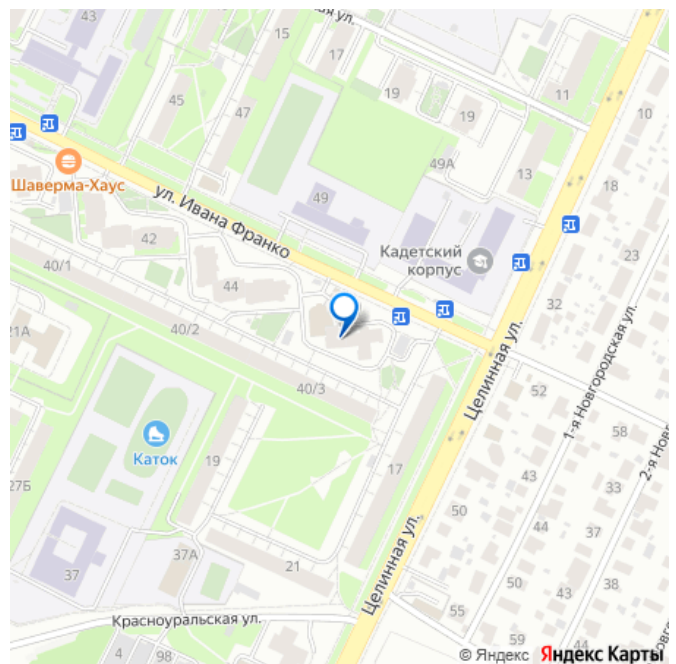
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

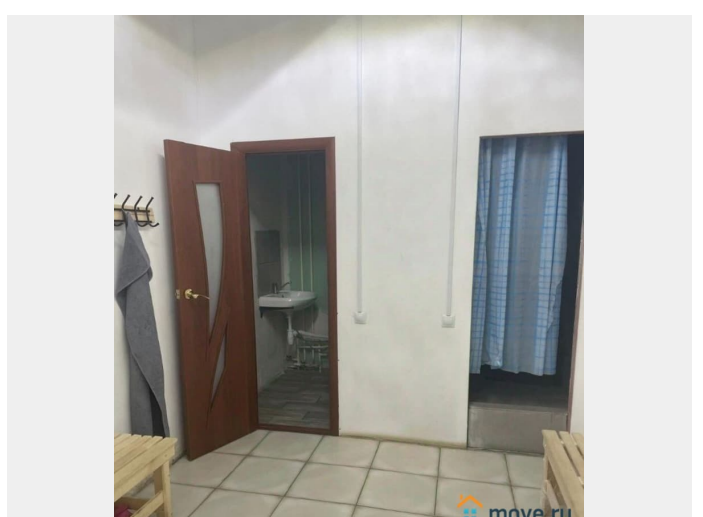
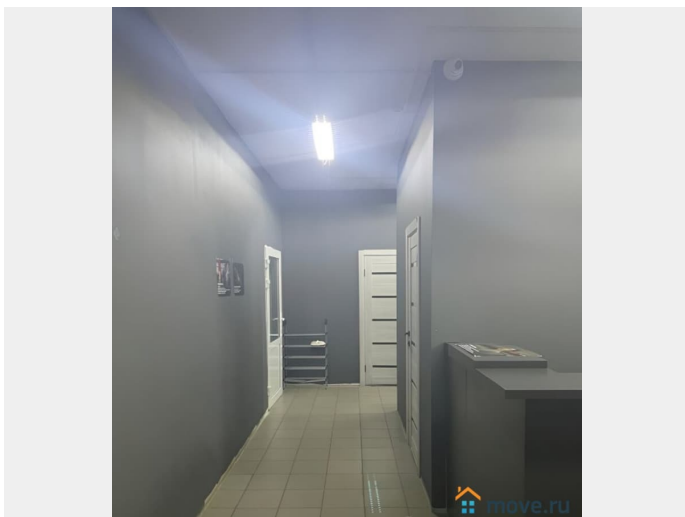
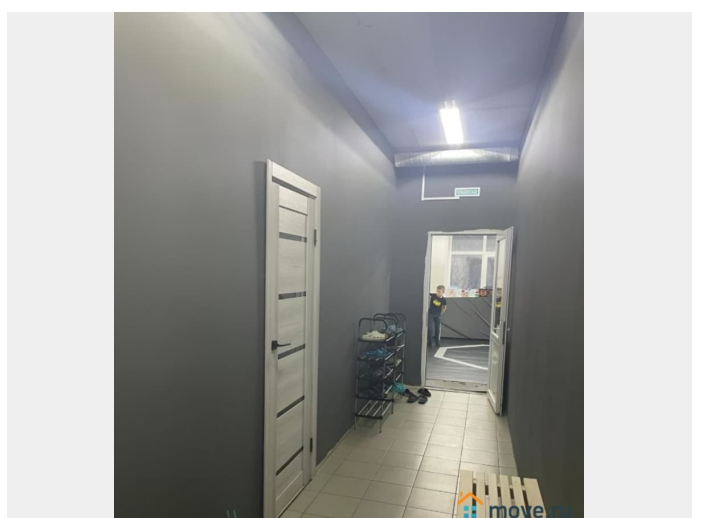
**Описание**

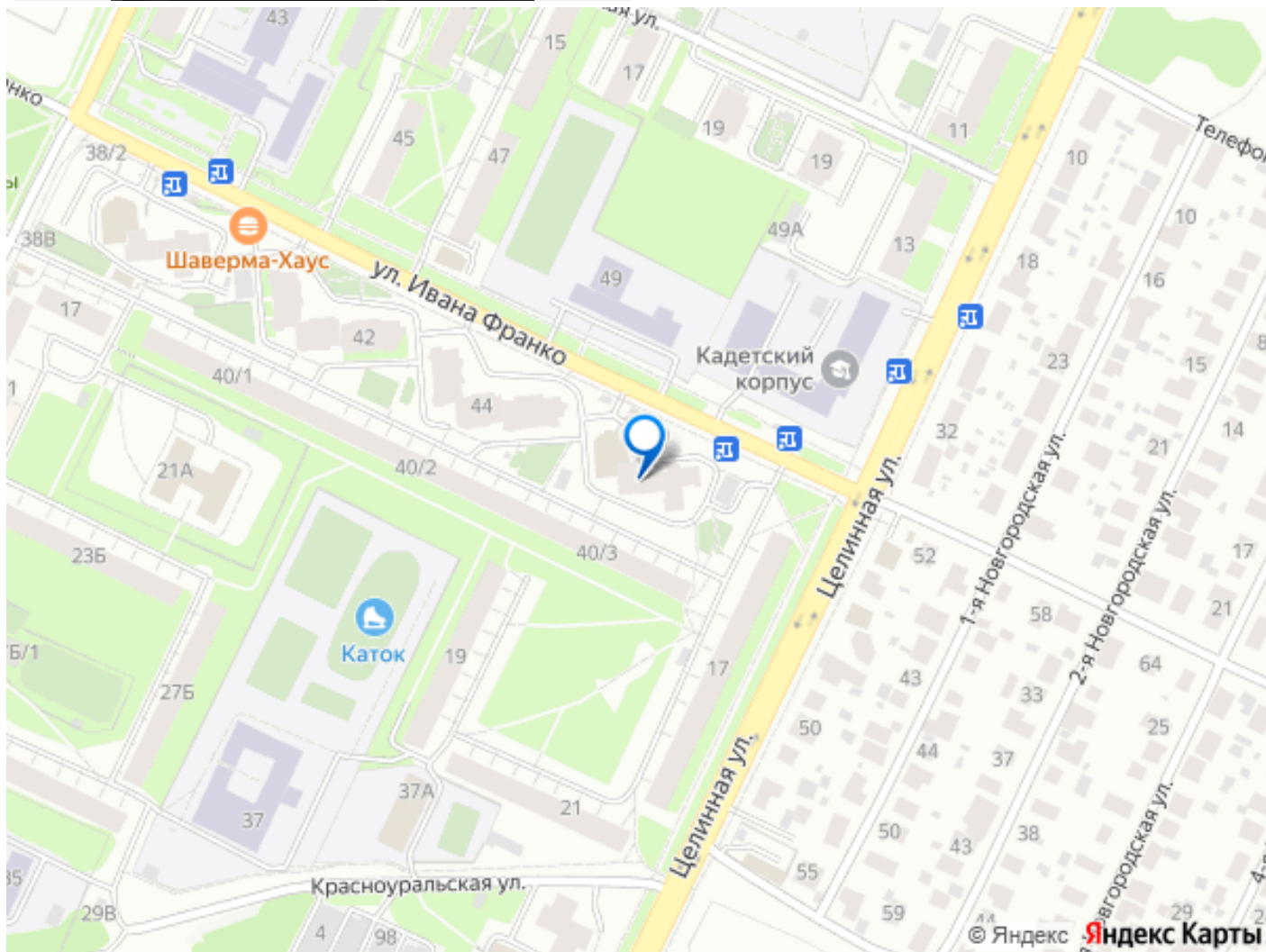
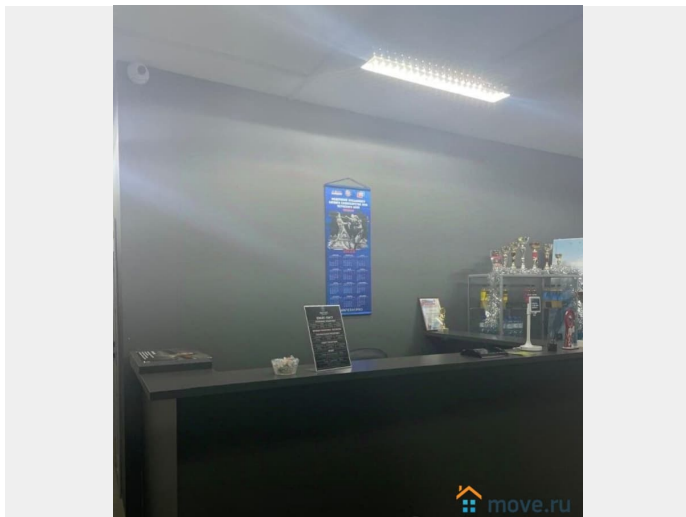
Продается Нежилое Помещение в Мотовилихинском Районе! Адрес: ул. Ивана Франко, 46 Площадь: 257 кв.м. Этаж: 2-й  
Основные характеристики: • Все коммуникации подключены. • Высококачественный ремонт. • Круглосуточная охрана и видеонаблюдение для вашей безопасности. Преимущества данного объекта: • Удобное расположение в густонаселенном районе с высокой плотностью населения. • Отличная транспортная доступность и высокий

для заметок



пешеходный и автомобильный трафик. •  
Остановка общественного транспорта прямо  
напротив. • Сбербанк находится в этом же  
здании. • Развита инфраструктура: магазины,  
кафе и другие необходимые услуги. •  
Вместительная бесплатная парковка для  
клиентов. На сегодняшний день помещение  
уже сдает аренду, что делает это  
предложение привлекательным для  
инвесторов — готовый бизнес с хорошей  
окупаемостью! Чистая продажа, один  
собственник, без обременений. Это отличный  
вариант для вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России