

🕒 Создано: 28.10.2025 в 01:58

Обновлено: 28.10.2025 в 01:40

<https://perm.move.ru/objects/9286101497>

Собственник

79824804677

Пермский край, Пермь, улица 1-я

Красноармейская, 58А

19 325 ₽

Пермский край, Пермь, улица 1-я Красноармейская, 58А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение свободного назначения под торговлю или арендный бизнес. Общей площадью 245 кв.м. В самом центре города. Первая линия . На оживлённой улице с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Обновлённый фасад. Парковка для машин. Один собственник. Сдано в аренду с 2011года. Помещение имеет 2 отдельных входа с улицы Красноармейская. Объект разделён на три обособленных помещения. 70/100/75 кв.м. В помещении имеются 12 окон, 5 санузлов, вентиляция, вытяжка с выводом трубы на крышу для нужд общепита, окно для

для заметок



погрузки/разгрузки товара с торца здания.
Кондиционеры. Мощность электросети 35 кВт. Высота потолков 2.8 - 3 метра.
Помещение является высоким цоколем.
Имеются три действующих арендатора.
Продажа без условий и комиссий. Если есть вопросы лучше звонить.





