

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:28

Обновлено: 12.01.2026 в 07:23

<https://perm.move.ru/objects/9285328618>

**Собственник**

**79191104932**

**Пермский край, Пермь, улица  
Гальперина, 31**

**31 900 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Гальперина, 31

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Гальперина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2118 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

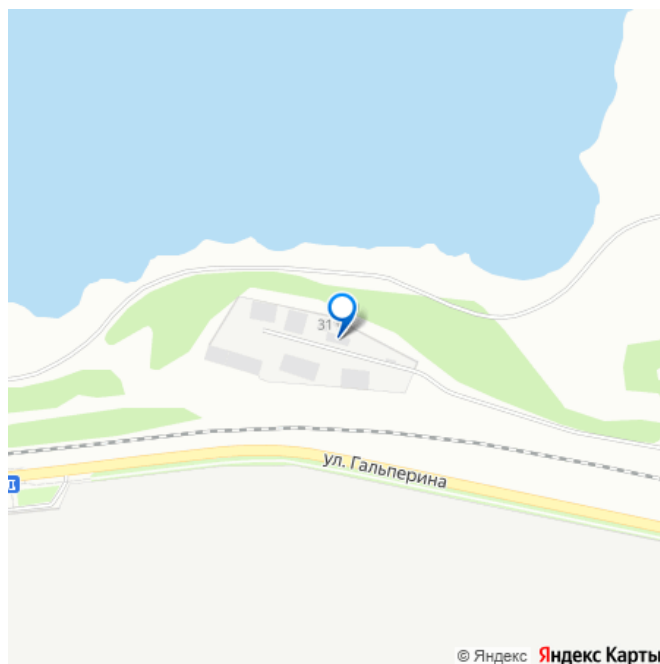
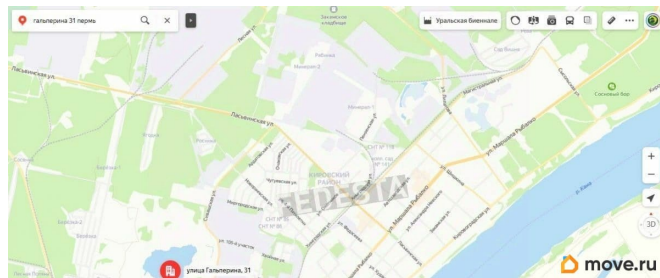
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

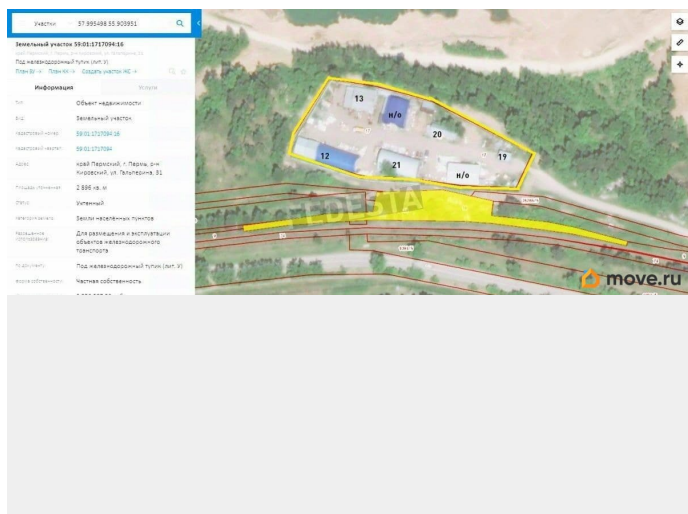
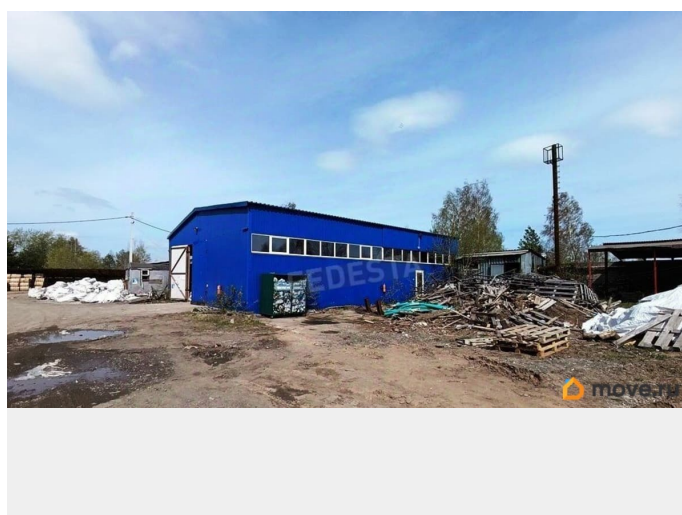
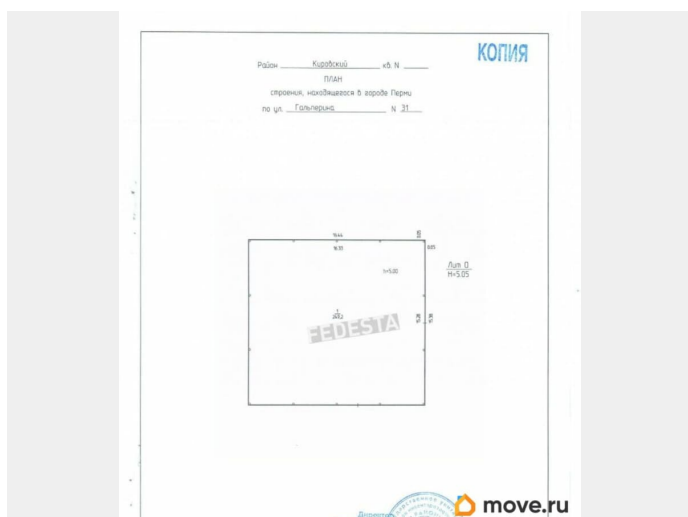
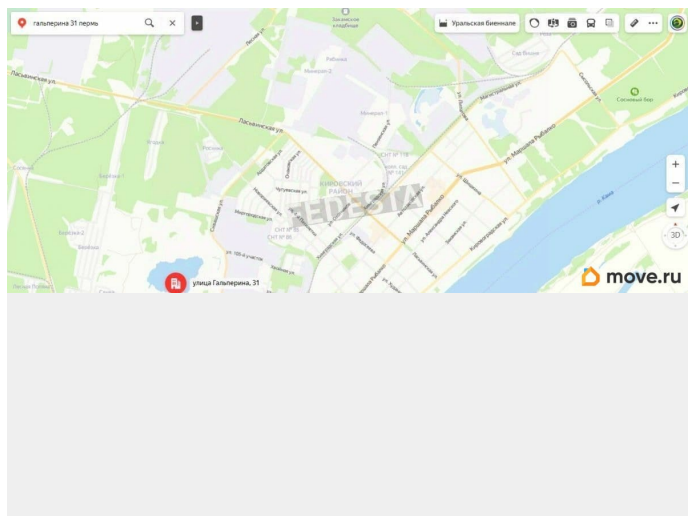
**Описание**


Действующая производственно - складская база в продажу. Гектар земли собственности (94 сотки). 2118 квм строений разного назначения и высоты. Автомобильные весы. Примыкает к железной дороге. Электричества 120 кВт свой трансформатор. Скважина 31 метр на воду. Канализация локально. До ближайшего газа 400 метров по городской земле. Отопление АБК и части производства локальное. Два строения новые и не введены по документам. Проекты и разрешение на

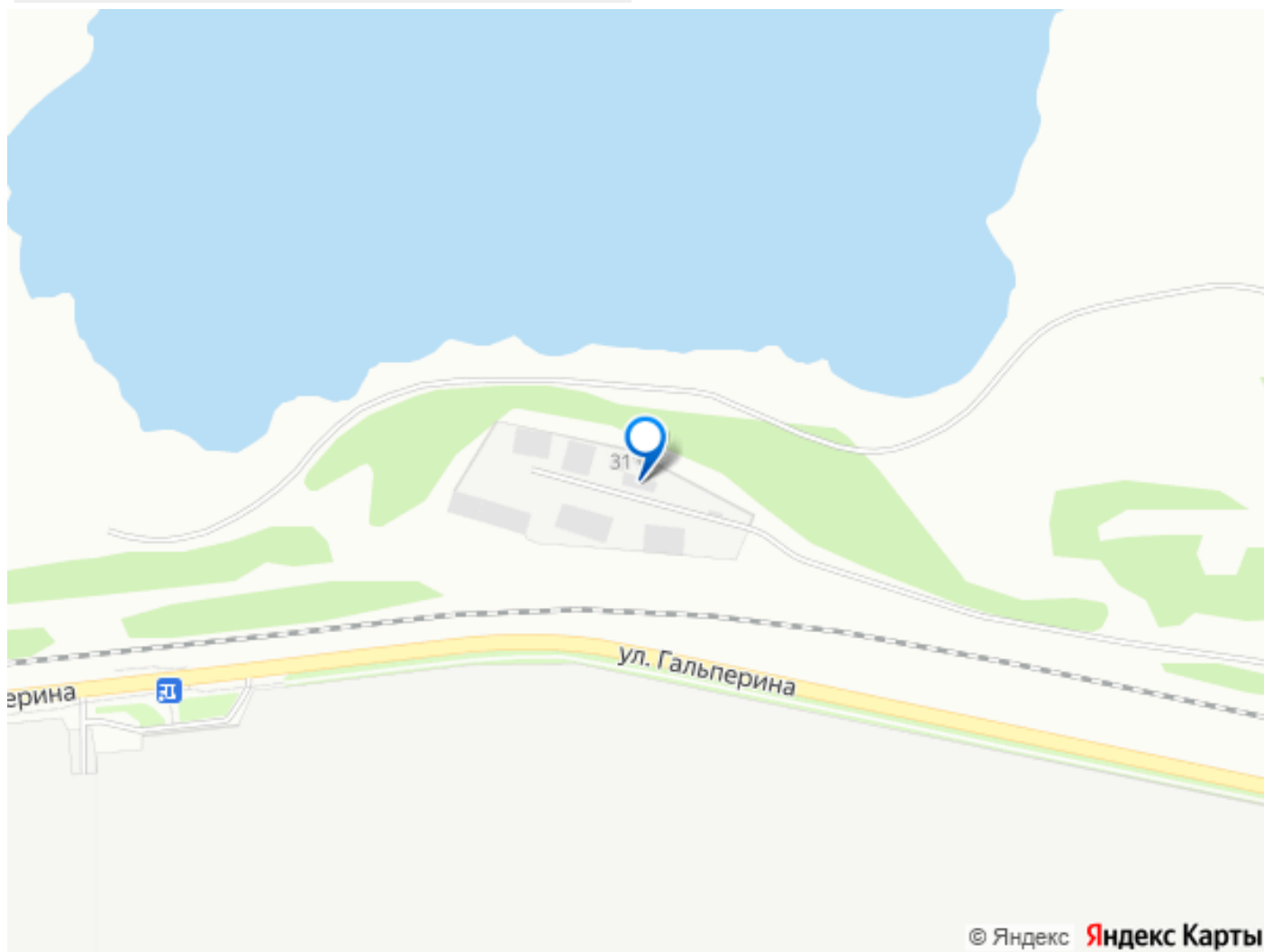
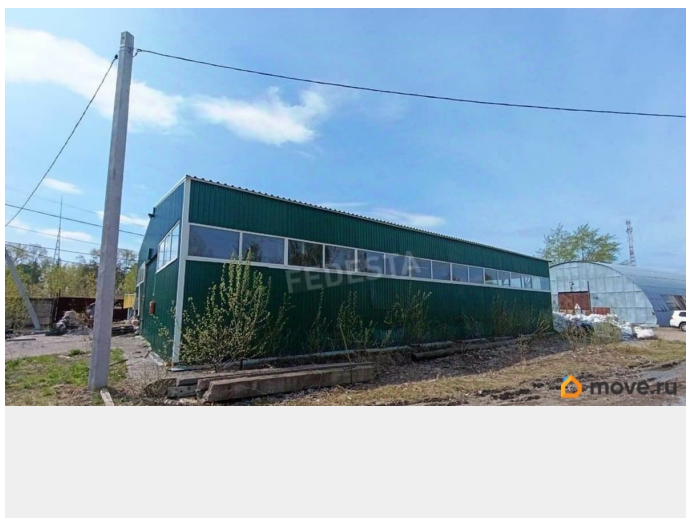
для заметок



строительство есть.Покрытие всей базы  
твердое. Вокруг песок и песчаный  
карьер..Состояние нормальное, -  
рабочее.Если вы агент, учтем ваш  
интерес.Звоните договориться на осмотр  
заранее. Номер объекта: #1/553488/470



Параметр	Значение	Кадастровый номер
Участок 1 основной под базу Собственник ЮЛ УСН 6%	9 470	59:01:1717094:17
Литер Ф холодный аэроно смешанный ангар	666	59:01:1717094:12
Литер Х холодный аэронон ангар	475	59:01:1717094:21
Литер О холодный цех	249	59:01:1717094:13
Литер Н АБК	109	59:01:1717094:20
Литер Р весовая		59:01:1717094:19
Зеленый новый холодный склад		не зарегистрировано



Move.ru - вся недвижимость России