

Создано: 09.03.2026 в 04:05

Обновлено: 15.04.2026 в 04:16

**Пермский край, Пермь, ул. Крисанова,
20а**

26 500 000 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Крисанова, 20а

Улица

[улица Крисанова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

201 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

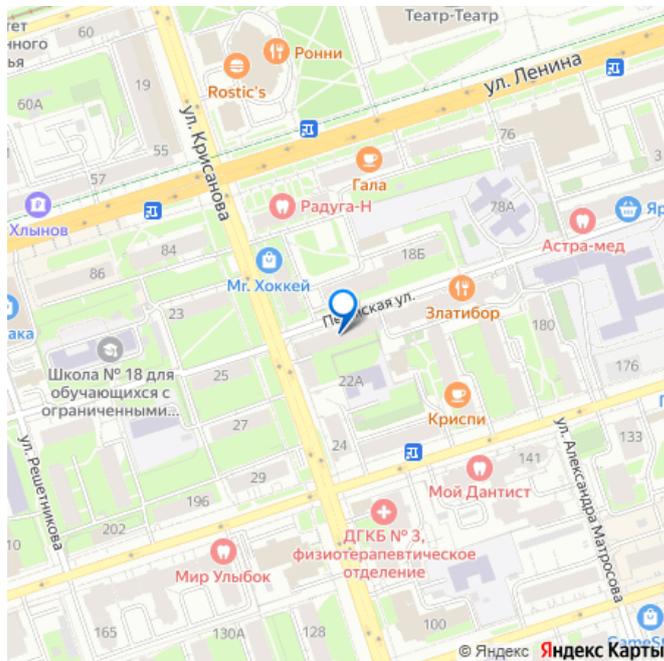
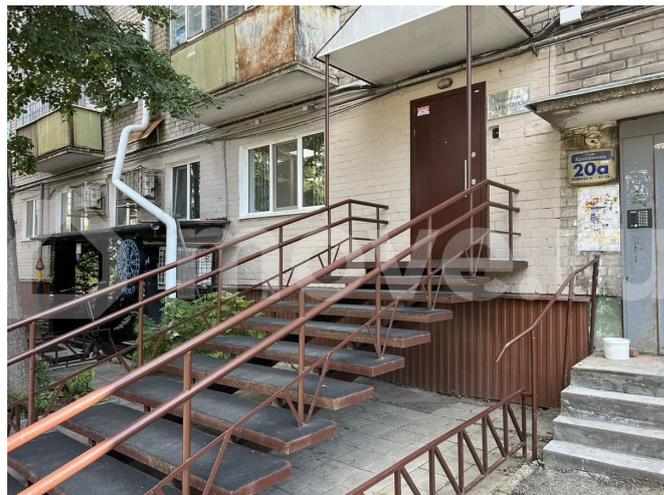
Продам ГАБ (готовый арендный бизнес) в самом ЦЕНТРЕ Перми. Помещение сдаётся за 185000 рублей + коммунальные платежи. Срок окупаемости 12 лет Помещение имеет свой отдельный и запасной вход-выход, располагается между KDL и Пекарней, что создаёт большой пешеходный трафик. Помещение состоит из 7 кабинетов разной площади, кухни и 3 сан узлов. В каждом кабинете установлен кондиционер. Это отличные инвестиции в пассивный доход. Документы готовы к продаже. Оперативный показ. На все вопросы отвечу по телефону.

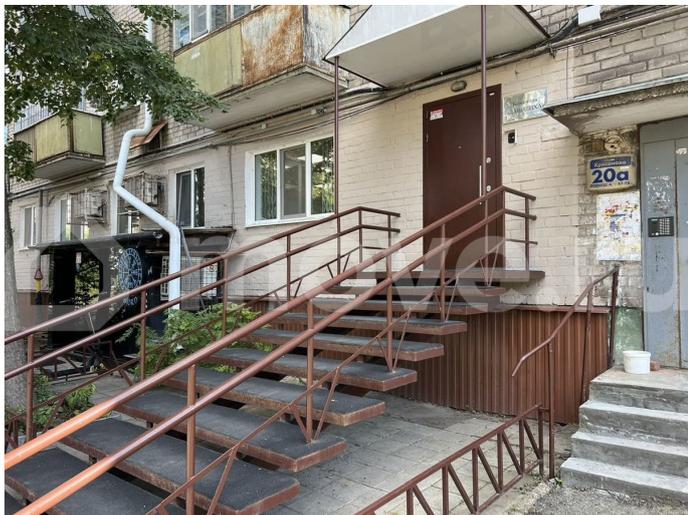
<https://perm.move.ru/objects/9291384790>

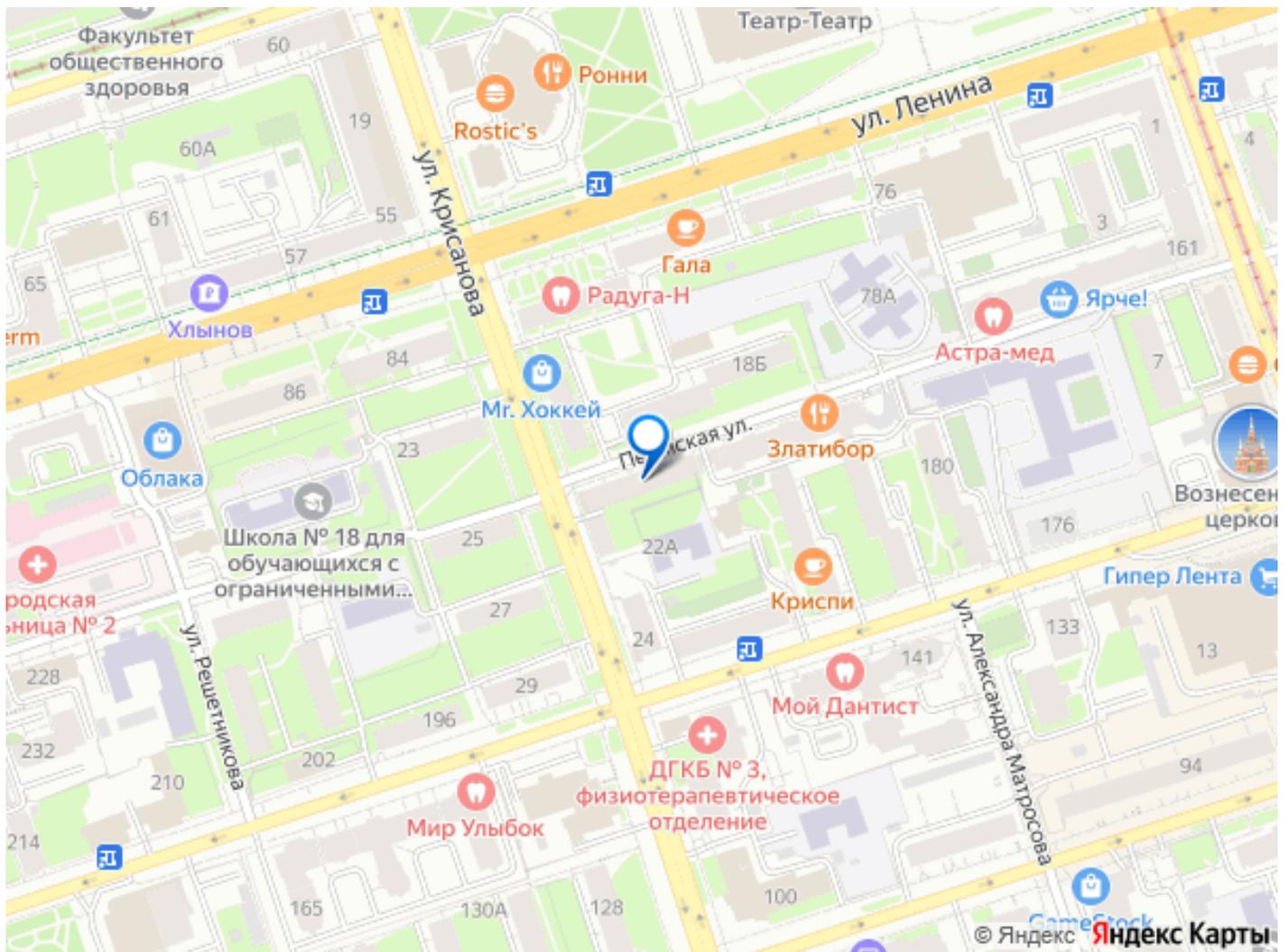
Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России