

О Создано: 12.11.2025 в 08:44

Обновлено: 12.12.2025 в 07:49

Пермский край, Пермь, улица Крисанова, 20A

20 990 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Крисанова, 20А

Округ

Пермь, Ленинский район

Улица

улица Крисанова

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 201 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продам коммерческое помещение в самом ЦЕНТРЕ Перми. Помещение имеет свой отдельный и запасной вход-выход, располагается между KDL и Пекарней, что создаёт большой пешеходный трафик. Помещение состоит из 7 кабинетов разной площади, кухни и 3 сан узлов. В каждом кабинете установлен кондиционер. Подойдёт под любой вид деятельности. Также идеально подойдёт под пассивный доход: в данной локации аренда коммерческих помещений начинается от 1300 рублей за

Собственник

79124834272







м2., даже если брать минимальную сумму за аренду, то Срок окупаемости составляет меньше 7 лет. Помещение свободно, ждёт своего покупателя. Это отличные инвестиции в будущее. Документы готовы к продаже. Оперативный показ. На все вопросы отвечу по телефону.





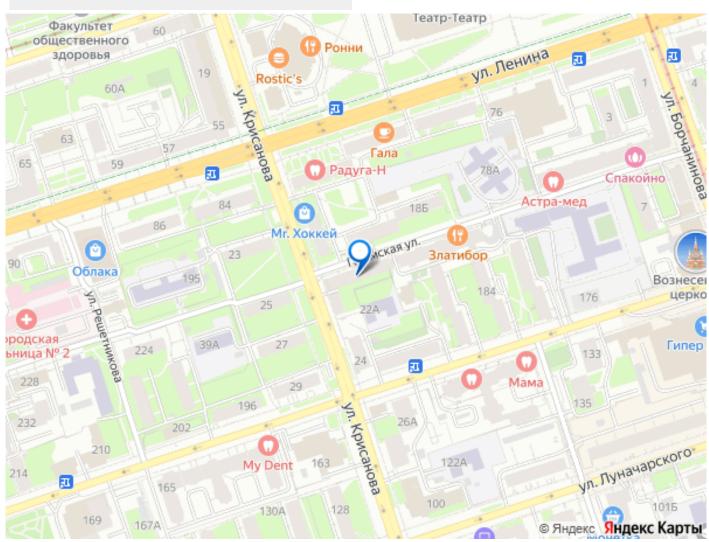












Move.ru - вся недвижимость России