

Создано: 24.06.2025 в 14:36

Обновлено: 17.12.2025 в 10:30

<https://perm.move.ru/objects/9287468805>

Ирина Самойлова, Частный маклер

79191107741

**Пермский край, Пермь, улица 1-я
Красноармейская, 31**

32 323 500 ₽

Пермский край, Пермь, улица 1-я Красноармейская, 31

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

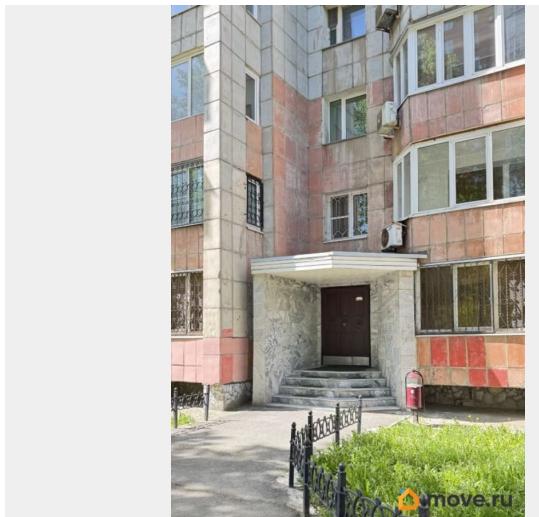
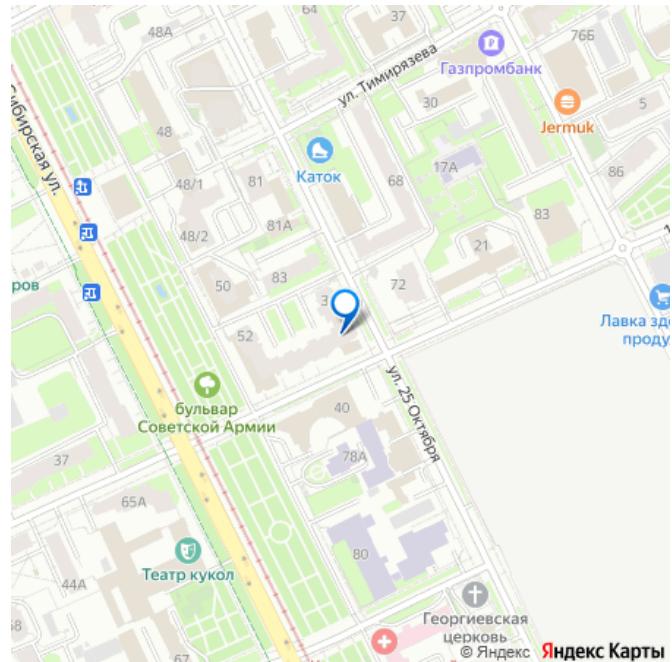
[Коммерческая недвижимость](#)

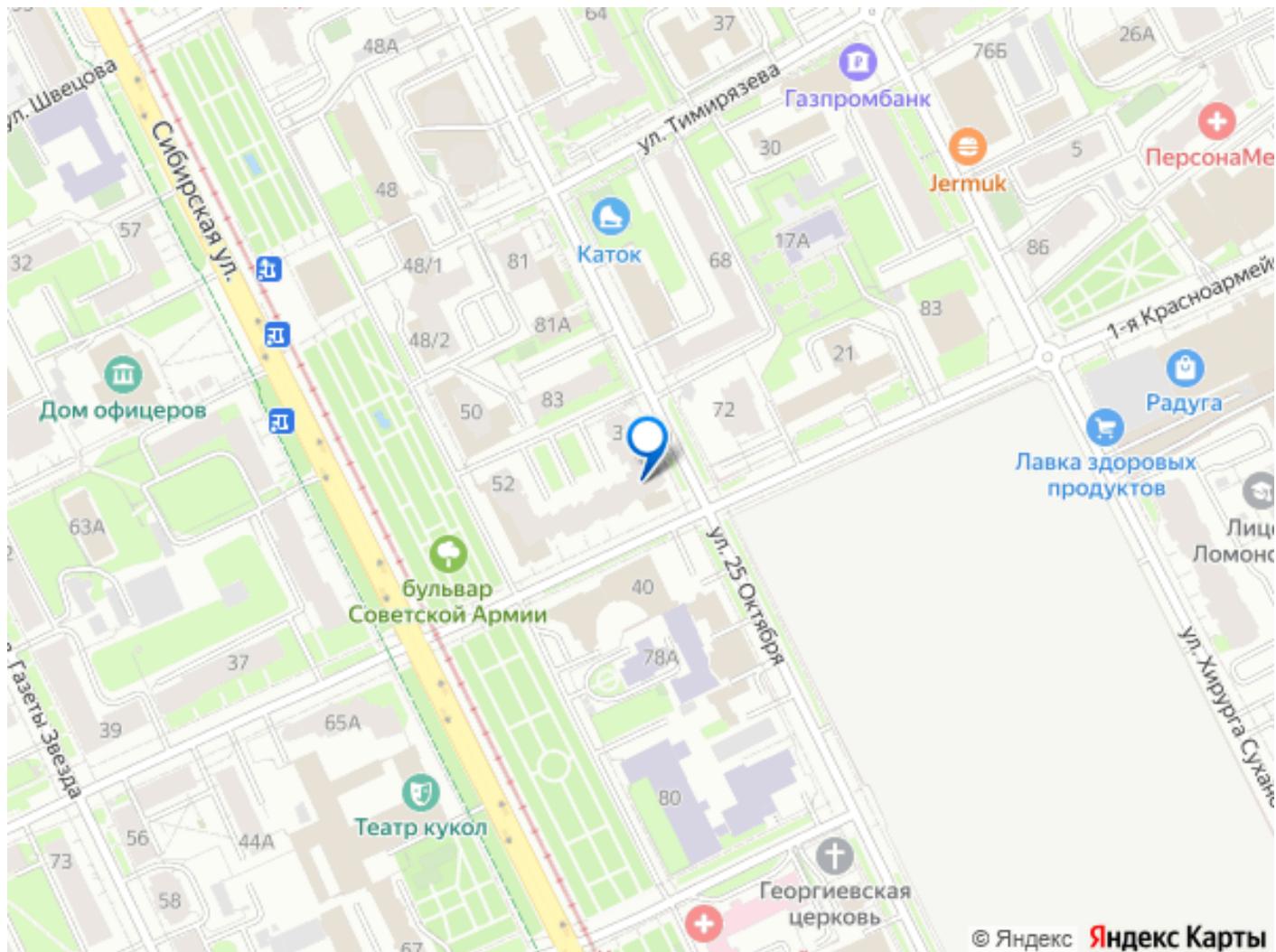
Описание

Предлагается к продаже коммерческое помещение в центре Перми — ул. 1-я Красноармейская, д. 31. Локация: Центральный район, развитая инфраструктура, рядом остановки, офисы, бизнес-центры, кафе и торговые центры. Высокий пешеходный и автомобильный трафик — отличная видимость и доступность. Характеристики: Площадь: 195,9 м² 1 этаж, отдельный вход с улицы Кабинетная планировка — удобно под офисы, учебный центр, салон и др. Внутри: мебель, кондиционеры, система ОПС. Все помещения сданы в аренду. Отлично подойдёт как



готовый арендный бизнес или для собственного использования в будущем. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Звоните! Отвечу на вопросы и организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России