

Создано: 15.08.2025 в 14:31

Обновлено: 19.02.2026 в 16:02

<https://perm.move.ru/objects/9284160619>

Карина Чуйко, Успехoff

**79194810177**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

**34 970 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Ленская улица, 30

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

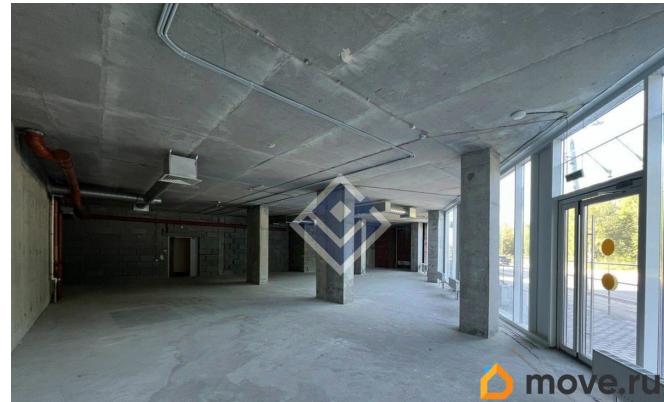
Улица

[улица Ленская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

194 м<sup>2</sup>



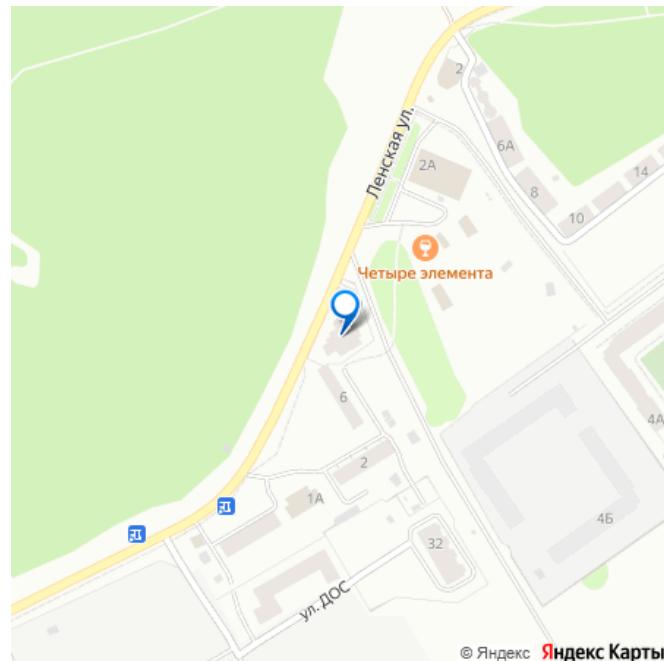
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ДОМ СДАН! Продаются Коммерческие помещения в ЖК «Курья-Парк»!

Преимущества объекта: \* 1-й этаж, 1-я линия

\* Свободная планировка \* Бесплатная

гостевая парковка \* Панорамное остекление

\* Отдельный выход с улицы и зона разгрузки

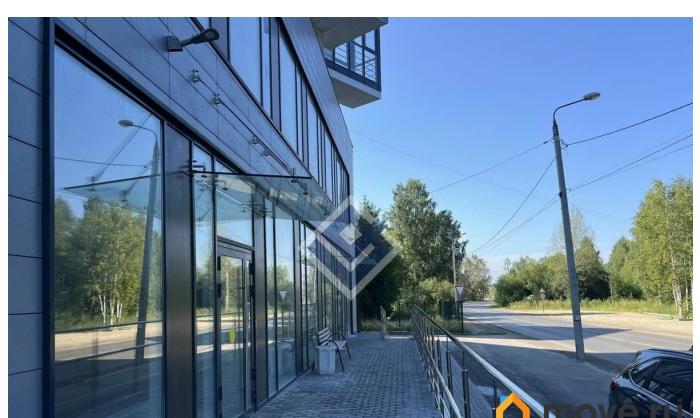
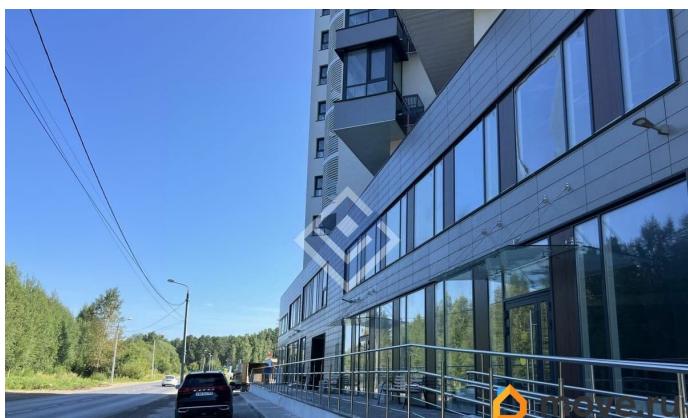
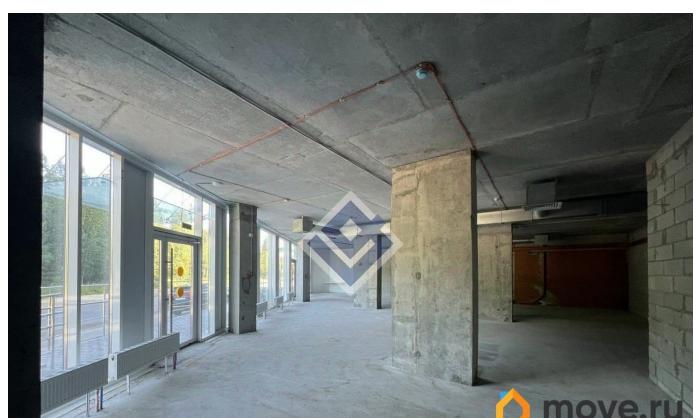
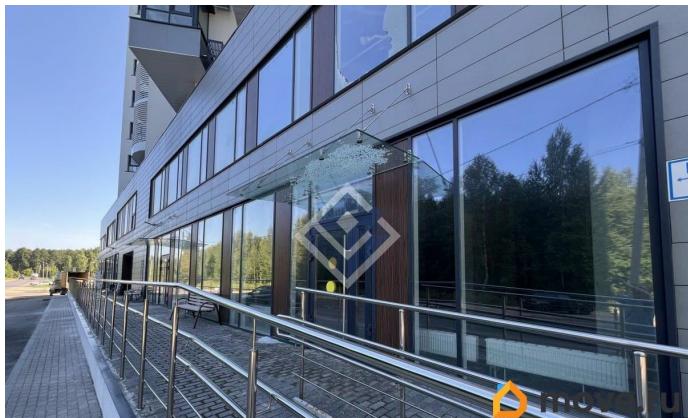
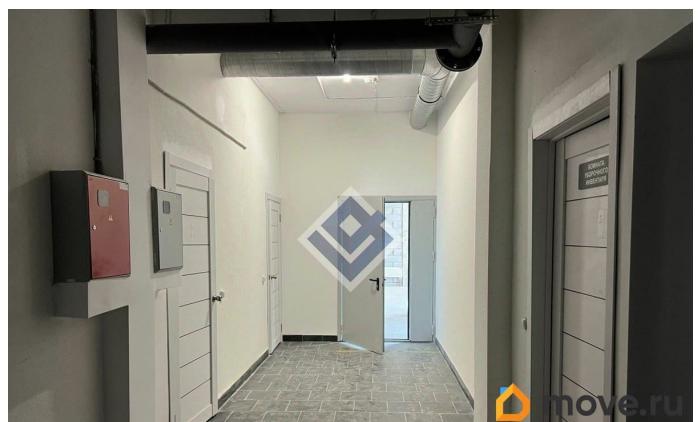
\* Потолки высотой 3.2 м \* Сделана разводка электрики (150 кВт) \* Установлены радиаторы (газовая котельная)

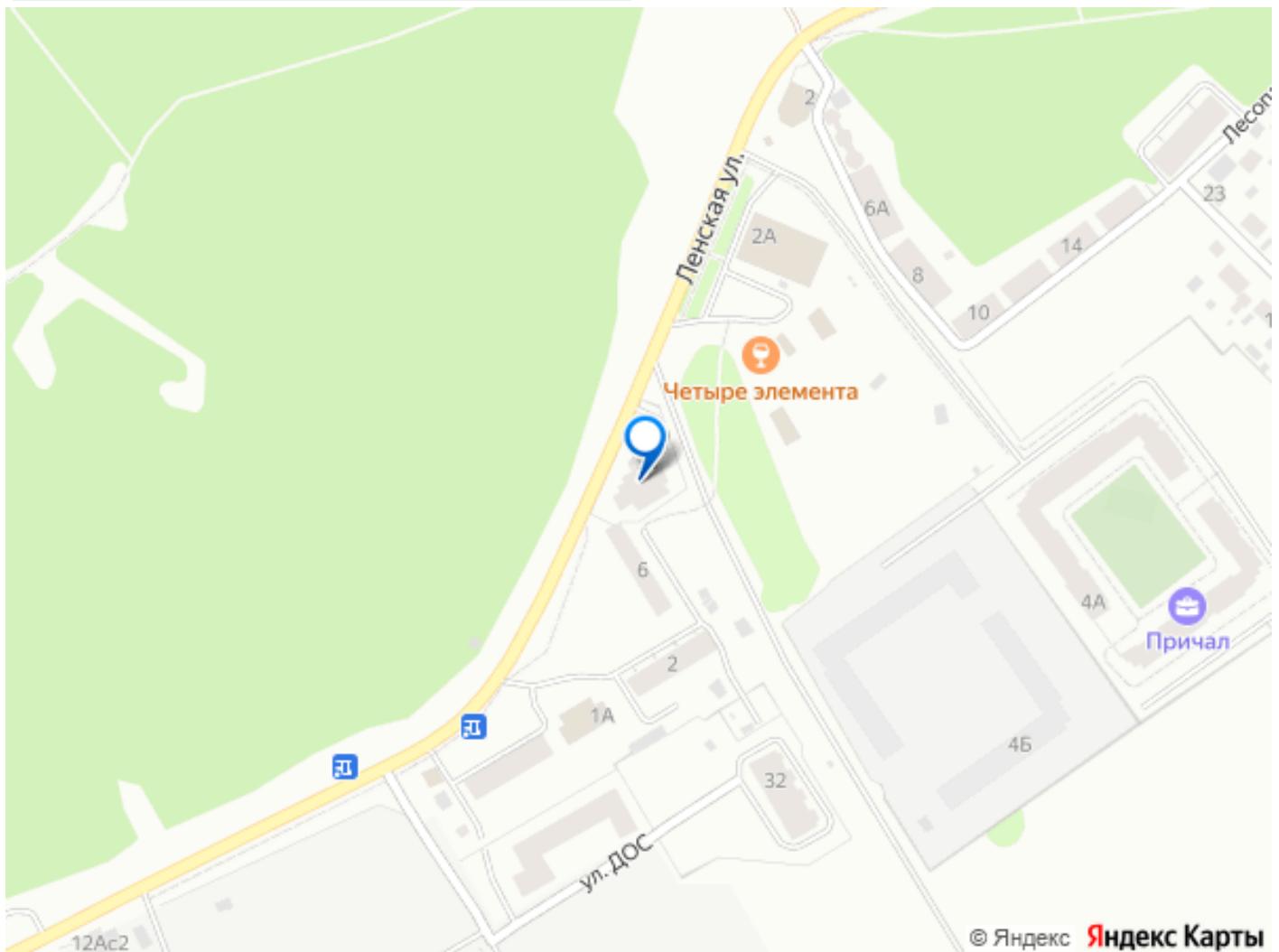
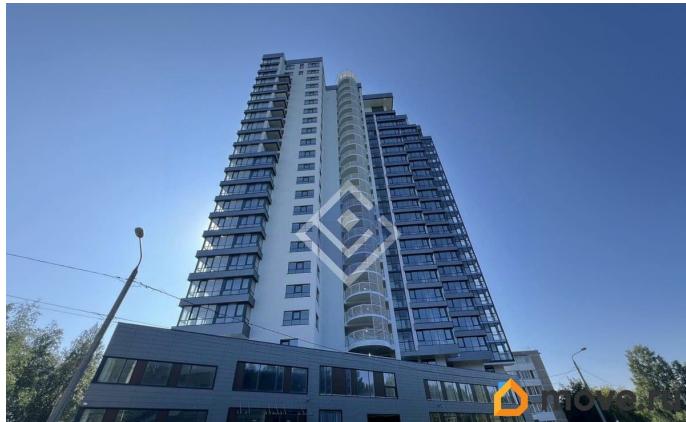
\* Сделана приточная и вытяжная вентиляция \* Два с/у,

комната для инвентаря с мойкой \* Продажа от застройщика с НДС \* Хороший

автомобильный трафик Микрорайон активно

развивается, строятся новые ЖК - «Сосновый», «Причал» и др. На этапе проектирования закрытый поселок с Виллами Премиум Класса. Подойдёт под сетевой супермаркет, строительный магазин, офис, салон красоты и др. Возможны индивидуальные условия покупки! ID объекта в нашей базе: 526





Move.ru - вся недвижимость России