

Создано: 06.03.2026 в 03:51

Обновлено: 03.04.2026 в 05:04

Пермский край, Пермь, ул.

Фрезеровщиков, 67а

28 725 000 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Фрезеровщиков, 67а

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

191.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения свободного назначения в ЖК «Опера» (премиум-класс) по улице Фрезеровщиков, 67А. Общая площадь: 191,5 кв.м. 1 этаж, 2 входа, есть зона разгрузки.

Высота потолков до 4 м. Витражное остекление. Есть вытяжка на крышу.

Разрешенная мощность: от 150 кВт. Подойдет под офис, услуги, медицину, салон красоты, учебный центр, спортивную, гостиничную и ресторанный деятельность. Рассматриваем обмен на квартиру в новостройке с ремонтом. Новостройка не старше двух лет. Жилой комплекс находится в историческом месте – в истоках зарождения города Пермь. Локация

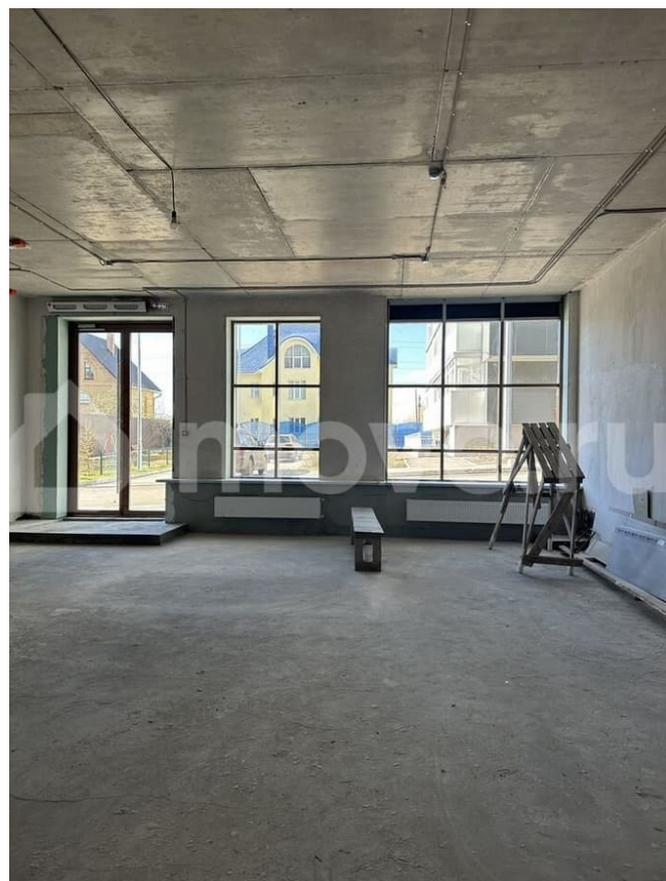
<https://perm.move.ru/objects/9290992913>

Екатерина, Управляющая компания

Актив

89251234567

для заметок



привлекает большой поток туристов и жителей города. Рядом реализуется проект экопарка «Устье Егошихи», который свяжет с культурно-креативным кластером «Завод Шпагина», Пермской художественной галереей пешеходной тропой вдоль долины реки Егошиха. Всего в 100 метрах от дома начинается спуск к новой набережной. По проекту, новый надземный переход к набережной реки Камы будет построен как раз в районе жилого комплекса. В шаговой доступности Цирк, Планетарий, детские сады, школы, госучреждения.

