

🕒 Создано: 29.05.2025 в 11:53

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:33

**Пермский край, Пермь, улица Героев  
Хасана, 105к71**

**46 080 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 105к71

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Героев Хасана](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1843.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

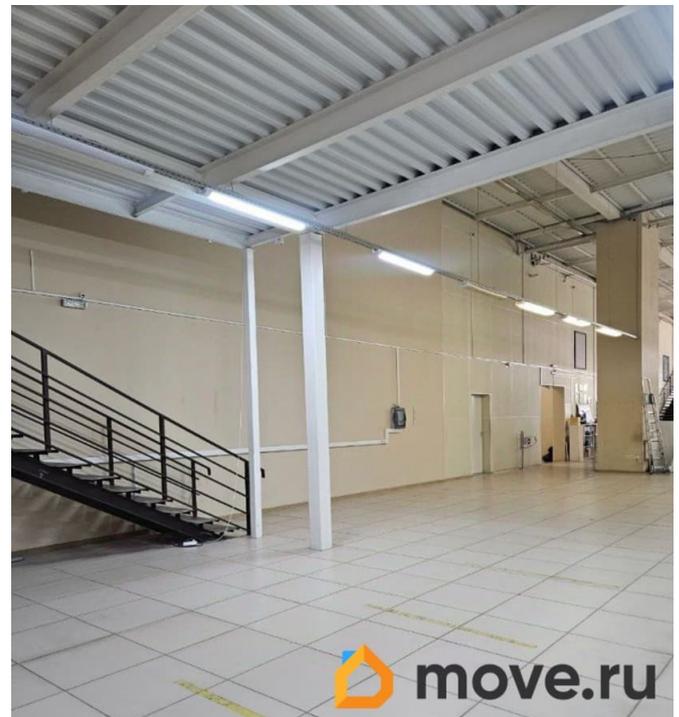
Продажа для вас нежилого помещения свободного назначения. Помещение расположено на 2ом этаже (сейчас выставочный зал). Тёплое здание, оборудованное автономной системой отопления. Имеется санузел в помещении. Рядом со зданием расположены места для разгрузки. Своя отсыпанная парковка - бесплатная. Подойдёт для: - торговли - склада - производства - развлечения - офиса  
Высокие потолки - сейчас около 9 метров, есть возможность увеличения высоты

<https://perm.move.ru/objects/9280351828>

**Юлия Мальцева, Дом недвижимости  
Ирины Гавриловой**

**79823712552, 7912483  
3600**

для заметок



потолка до 18м. Дополнительно имеется антресольный этаж. При необходимости в аренду можем сдать склад - полноценный, тёплый. Примерная плата за коммунальные услуги: Теплоэнергия - 75 руб/кв.м., Эл. энергия - 6,4 руб/кВт. Приходите на просмотр, торг возможен.

