

🕒 Создано: 09.07.2024 в 14:15

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:01

**Пермский край, Пермь, улица Маршала Рыбалко, 28**

**5 450 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Маршала Рыбалко, 28

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

156.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

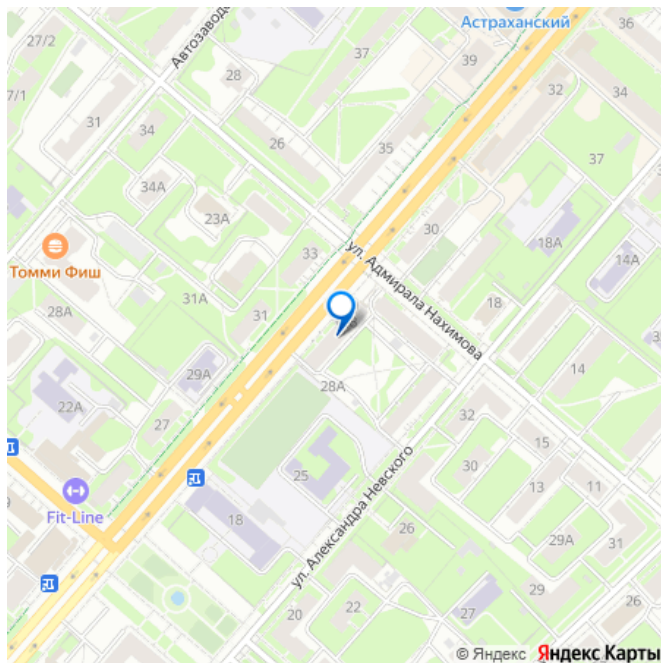
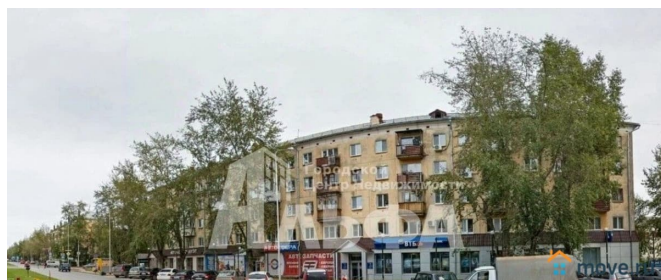
Продается нежилое помещение с арендаторами, расположенное в Кировском районе по адресу: г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко, 28. **ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ!!!** Площадь помещения 154 м<sup>2</sup>., помещение с отдельным входом. В настоящее время с арендаторами. Дом удобно расположен, в густонаселенном микрорайоне на центральной улице Закамска, между остановками «Астраханская» и «Экран», недалеко остановка транспорта. Первая линия, высокий пешеходный трафик. Большая и

<https://perm.move.ru/objects/9258034032>

**Марина Никонова, АЛЬФА**

**79824413148, 79822402887**

для заметок



удобная парковка. Низкие коммунальные платежи 5 000 руб., кап ремонт 2 000 руб.+ вода и электричество (оплачивают арендаторы по счетчикам). Обмен на жилое помещение. Показы в удобное для Вас время. Звони, смотри, покупай!!!

