

🕒 Создано: 07.03.2026 в 03:56

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:13

Пермский край, Пермь, Уинская ул, 26

22 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Уинская ул, 26

Улица

[улица Уинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся коммерческое помещение на первой линии в жилом комплексе с уже сформированным трафиком. Локация работает: большая часть коммерческих помещений продана, ЖК заселён — бизнес здесь востребован. Технические преимущества (важно для арендаторов):
Отдельный вход Эвакуационный выход
Собственный санузел Приточно-вытяжная вентиляция Своя газовая котельная Парковка на территории дома Помещение универсальное — подходит под офис, услуги, медицину, бьюти, шоурум и др. Отдельный вход повышает ликвидность и арендную ставку. Инвестиционный бонус: При покупке

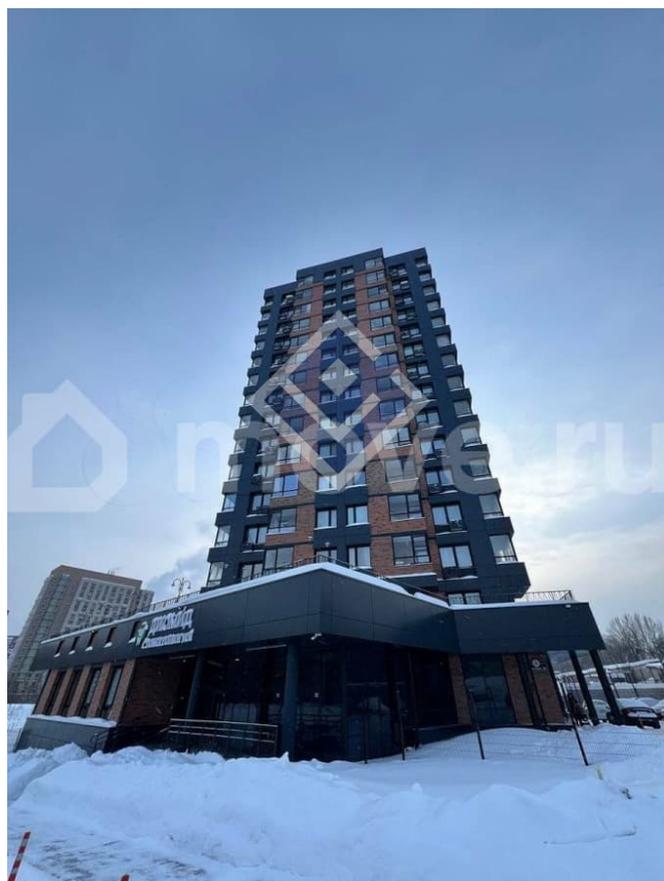
<https://perm.move.ru/objects/9291102109>

Наталья, Агентство Недвижимости

«Успехов»

89251234567

для заметок



— поиск и подбор арендатора бесплатно.
Быстрый выход на аренду без
дополнительных затрат. Готовое решение
для тех, кто хочет сохранить и приумножить
капитал в коммерческой недвижимости.! ID
объекта в нашей базе: 575

