

🕒 Создано: 27.09.2025 в 15:21

Обновлено: 20.10.2025 в 18:27

**Пермский край, Пермь, улица Лукоянова,
8/1**

1 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Лукоянова, 8/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лукоянова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается компактное и полностью укомплектованное помещение с отдельным входом, готовое к старту и развитию любого дела. Ключевые преимущества: Полная автономия: свой вход — ваш график. Работайте когда угодно, не завися от соседей. 100% готовность: проведен свежий косметический ремонт. Установлена душевая кабина и унитаз. Не нужно тратить на дорогую подготовку — заезжайте и начинайте работать! Готовые коммуникации: выделены мокрые точки для организации

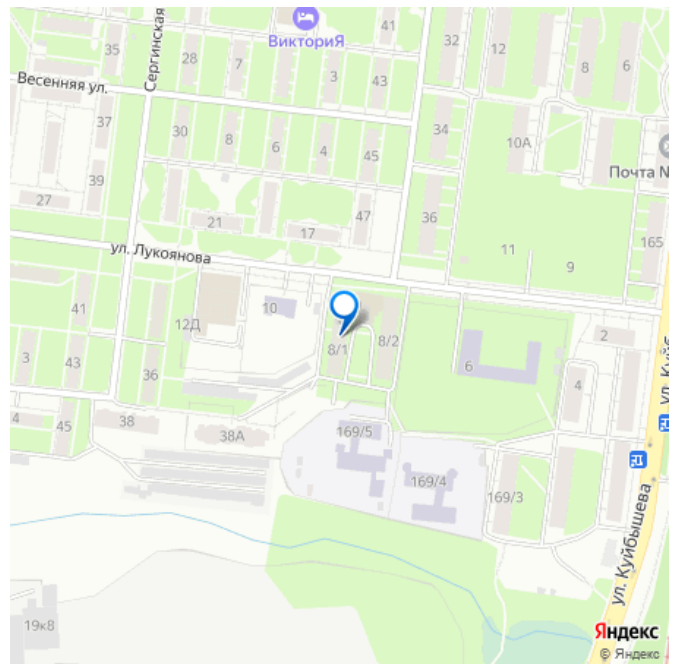
<https://perm.move.ru/objects/9285276957>

Татьяна Никулина, Самолет Плюс

Пермь

79191108040

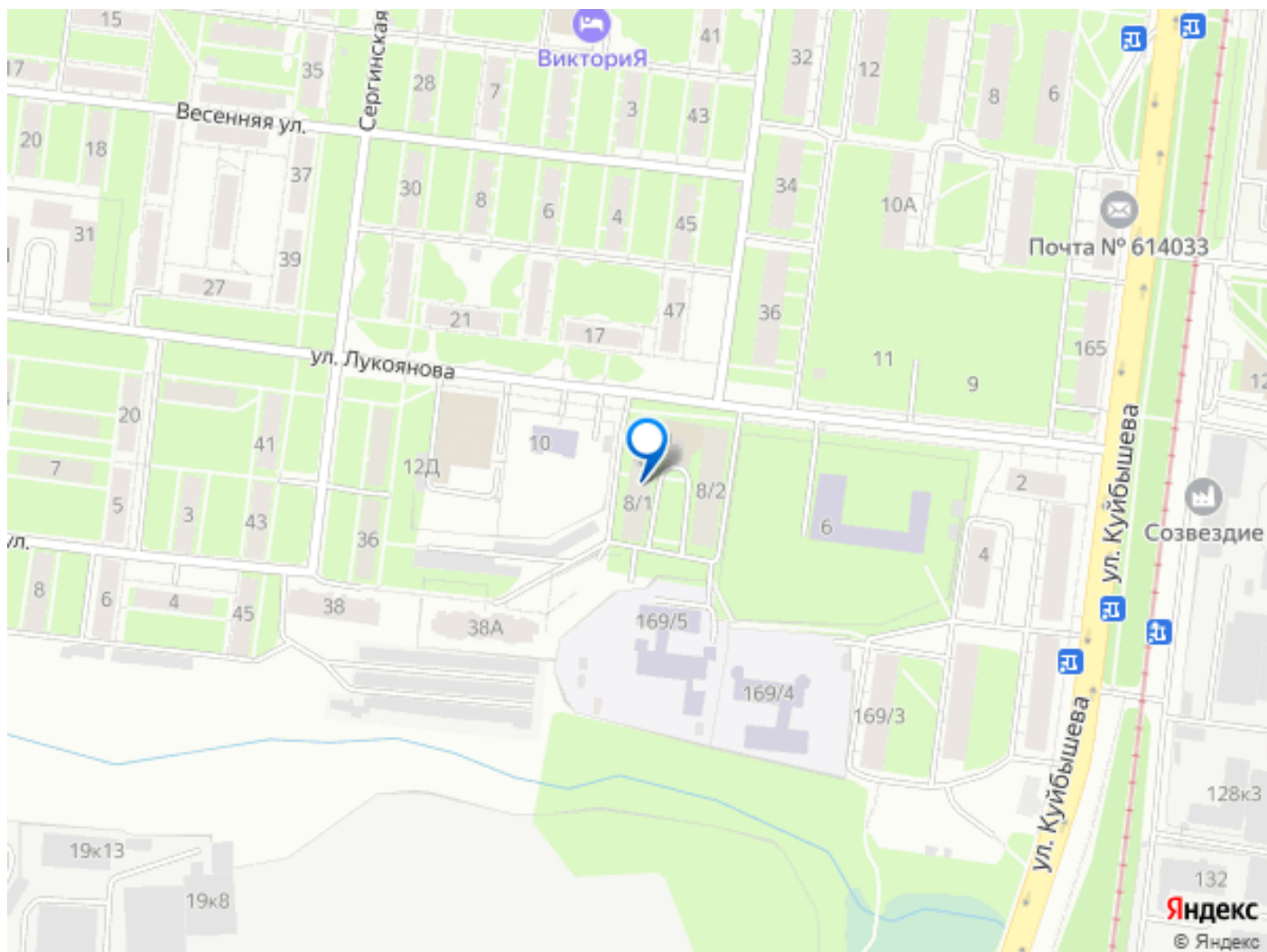
для заметок



кухонной зоны или подключения оборудования. Выгодное расположение: Проходимое место: постоянный поток людей прямо у дверей. Удобная транспортная доступность: шаговая доступность от остановки — комфортно вам и вашим клиентам. Близко к промышленной зоне: Отличная возможность для B2B-сотрудничества и привлечения клиентов с окрестных предприятий. Идеально подойдет для: Мастерских: швейная, обувная, ремонт бытовой техники, ключей. Сферы красоты: кабинет маникюра/педикюра, массажа, парикмахерская для 1-2 специалистов. Офиса: для риэлтора, страхового агента, логиста. Торговли: пункт выдачи заказов (ПВЗ), небольшой склад, копицентр. Творчества: студия для фотографа, художника, репетитора. Что важно знать: В смежных помещениях ведется ремонт (другой собственник), что говорит о развитии и благоустройстве всей территории — ваше дело будет только расти в цене! Звоните, чтобы назначить просмотр и начать свой бизнес уже завтра! Арт. 118023818







Move.ru - вся недвижимость России