

🕒 Создано: 31.03.2026 в 13:25

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:02

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 65

3 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 65

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

145.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается интересное нежилое помещение в подвале жилого дома с отдельным входом через подъезд. Ранее там размещались услуги дома быта, ремонт обуви, ключей, парикмахерская, магазин и др. На данный момент помещение пустует, требует ремонта, коммунальные платежи в месяц 10-15т.р., помещение сухое, без посторонних запахов и сырости, хороший доступ с улицы со стороны Новогор-Прикамье.

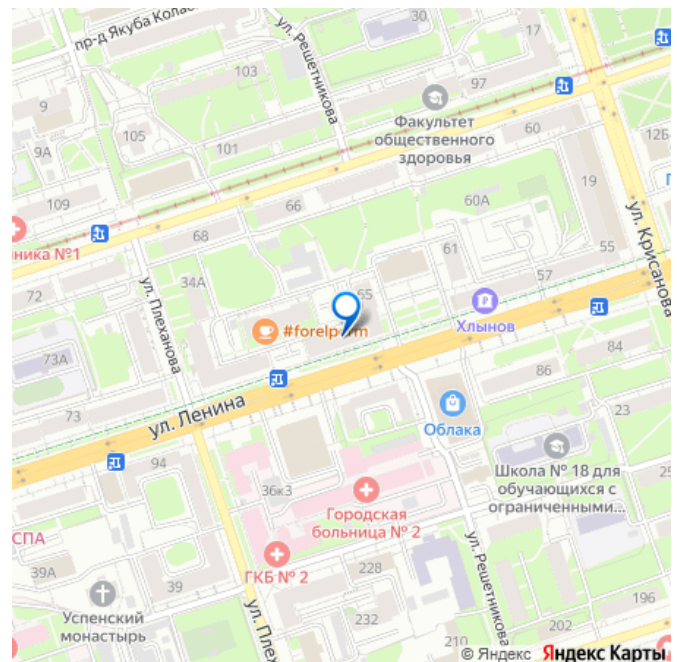
Коммуникации: водоснабжение, отопление, электричество, санузел. Парковка во дворе дома бесплатная. Долгов по к/услугам нет,

<https://perm.move.ru/objects/9293052394>

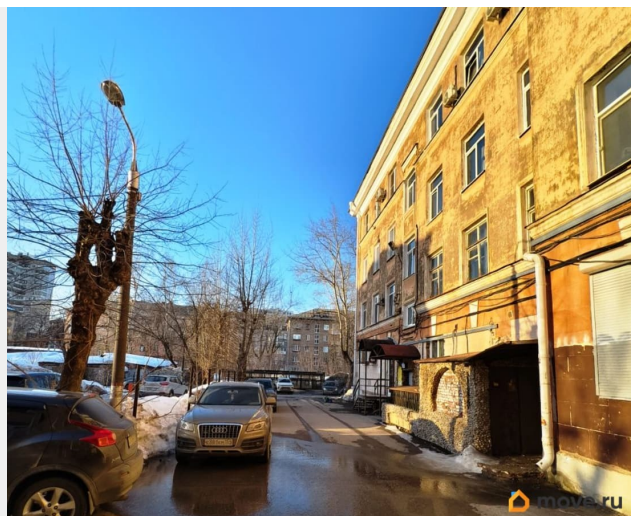
Агент

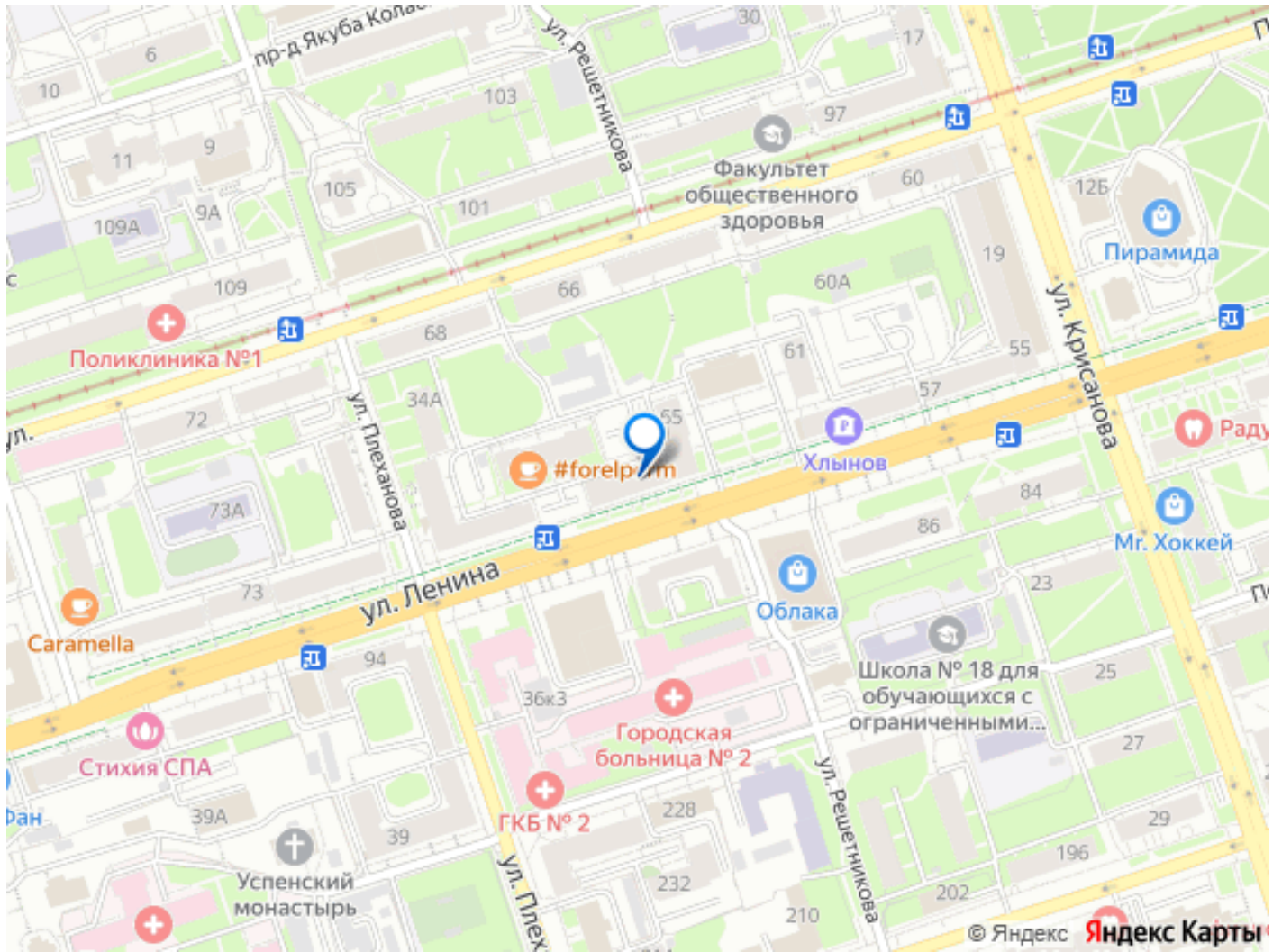
79824761273

для заметок



есть обременение в виде непогашенной ипотеки, которая будет погашаться перед сделкой. Более подробная информация по телефону. Торг обсуждается. Записывайтесь на просмотр, ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России