

Создано: 25.03.2025 в 12:35

Обновлено: 24.04.2025 в 11:45

<https://perm.move.ru/objects/9275611786>

Собственник

**79824416026**

**Пермский край, Чайковский, Приморский бульвар, 45**

**8 800 000 ₽**

Пермский край, Чайковский, Приморский бульвар, 45

Улица

[бульвар Приморский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

131 м<sup>2</sup>

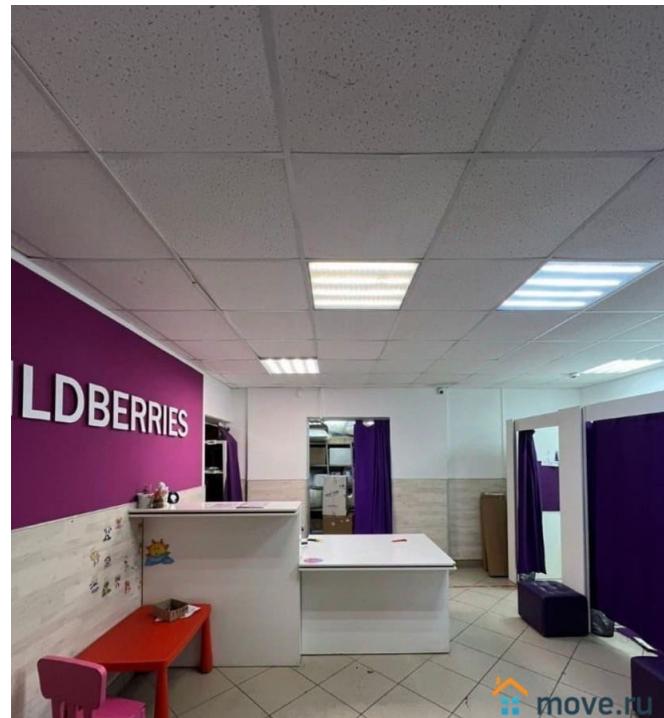
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

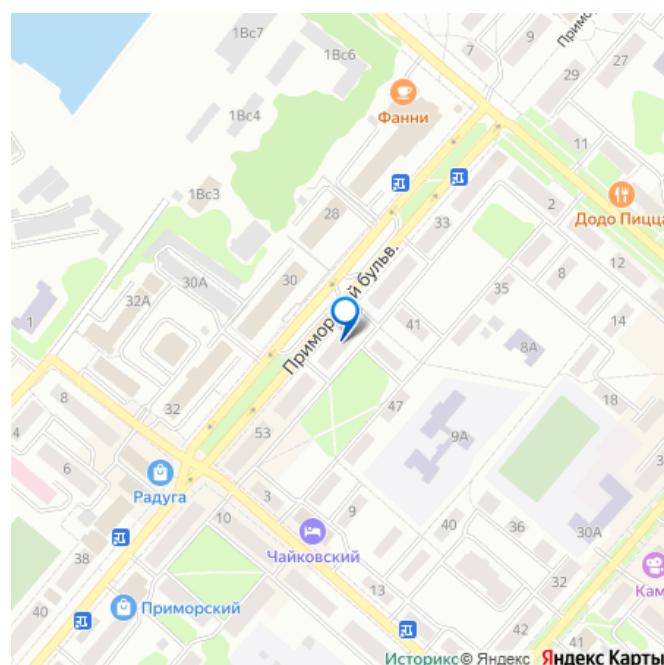
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

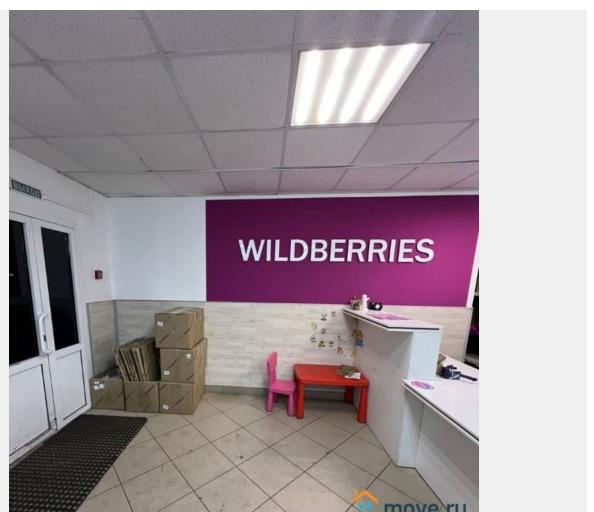
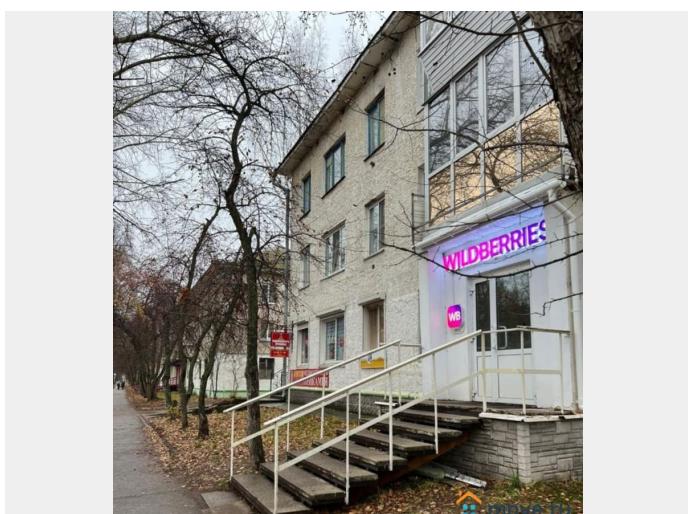
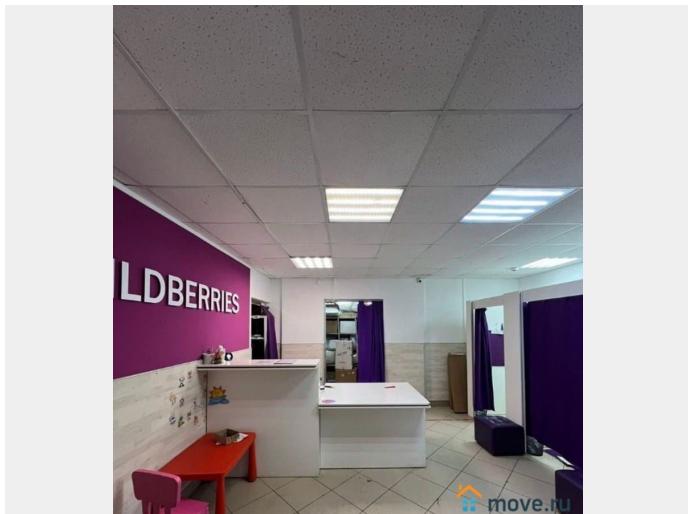


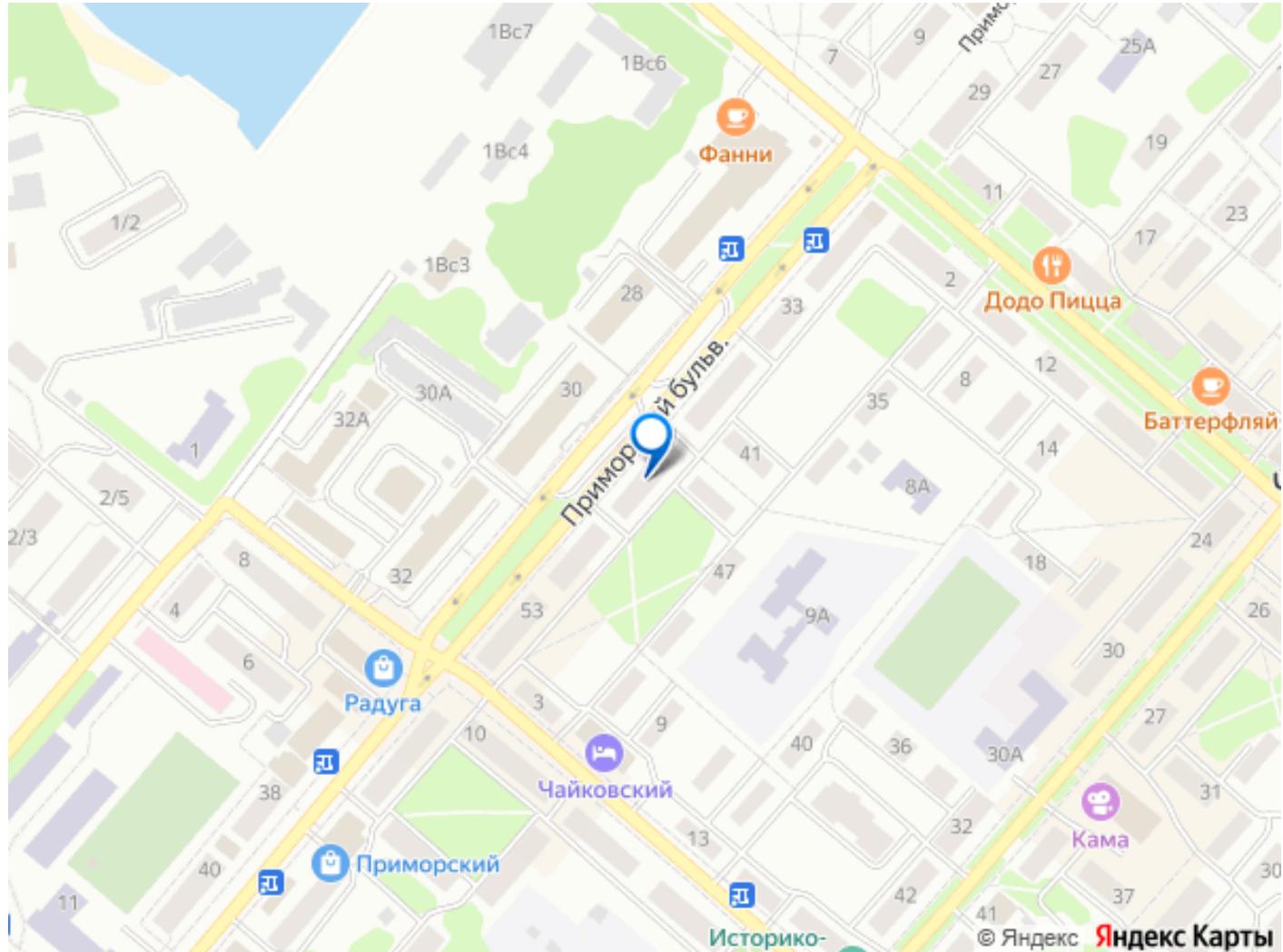
### Описание

Продажа коммерческого объекта недвижимости с арендатором-WILDBERRIES. «Готовый арендный бизнес» -Это отличное предложение для тех, кто ищет помещение с выгодными условиями вложения средств. - Общая площадь составляет 131 квадратных метра, что позволяет использовать его для различных целей. -Доступ в помещение осуществляется отдельным входом с улицы и входом со двора. Кроме того, состояние помещения отличное, что значительно экономит время и деньги на ремонте и обновлении. -Помещение находится на первом этаже жилого дома. -имеется



парковка на два автомобиля. Это помещение уже имеет арендатора компанию WILDBERRIES, что позволяет вам начать получать доход сразу после приобретения. Окупаемость 8.7 лет, налог на имущество минимальный. Отличное вложение ваших средств в коммерческую недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России