

**Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева,
37**

7 800 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева, 37

Улица

[улица Куйбышева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение 125 м² с панорамным остеклением в ТЦ «Алмаз» (Пермь, центр) предлагается к продаже или долгосрочной аренде просторное помещение площадью 125 кв.м. на 3-м этаже торгового центра «Алмаз» по адресу: г. Пермь, ул. Куйбышева, 37. Ключевые преимущества: 1. Уникальная визитная карточка — панорамное остекление. Огромные окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света и шикарный вид на центральную улицу Екатерининскую. Это готовое эффектное решение для создания имиджа вашей компании. 2. Престижное расположение. ТЦ

для заметок



находится в самом сердце Перми, что гарантирует высокую проходимость и узнаваемость. 3. Идеальная инфраструктура. Помещение расположено в непосредственной близости от лифтовых холлов. Торговый центр «Алмаз» успешно перепрофилирован: большинство помещений заняты офисами и объектами сферы услуг, что формирует деловую и комфортную среду. 4.

Универсальное назначение. Помещение отлично подойдет для:

- Креативного офиса или представительства компании.
- Студии танцев, йоги, фитнеса (много света и пространства).
- Салона красоты, барбершопа, косметологического центра (есть техническая возможность подвести воду).
- Учебного центра, детской студии развития.
- Других видов бизнеса, где важен свет, вид и расположение.

Технические характеристики:

- Площадь: 125 кв.м.
- Этаж: 3-й
- Расположение в здании: рядом с лифтами
- Высота потолков: стандартная- 3м

Это готовое решение для запуска или переезда вашего бизнеса в лучшее место!
Продажа без комиссии, от собственника.





