

🕒 Создано: 28.02.2025 в 17:36

Обновлено: 05.10.2025 в 16:43

<https://perm.move.ru/objects/9273738463>

Алла Лапочкина, Самолет плюс

79855310778

**Пермский край, Лысьва, улица
Орджоникидзе, 2**

88 000 000 ₽

Пермский край, Лысьва, улица Орджоникидзе, 2

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1238 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

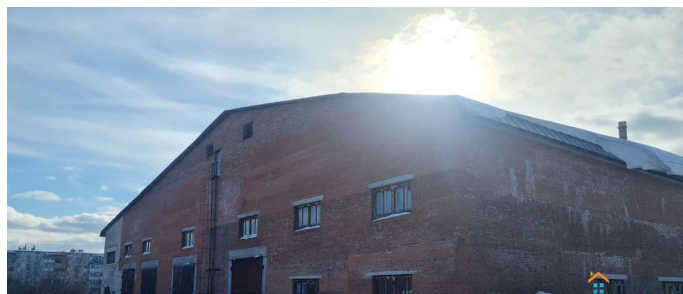
Единый комплекс. Все продается одним лотом . Цена за все вместе 88000000торг!Территория газифицирована, 3 собственные котельни. Территория асфальтирована.Огорожена ж/б забором,по периметру 16 камер, с постом охраны .Все располагается на 3 земельных участках. Нежилое здание площадью 909, 2 кв. м., расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59:09:0012210:34 (в здании расположены: универсальная автомойка, для оказания услуг по мойке и чистке всех видов транспорта, высота ворот 4,5 м.,

для заметок

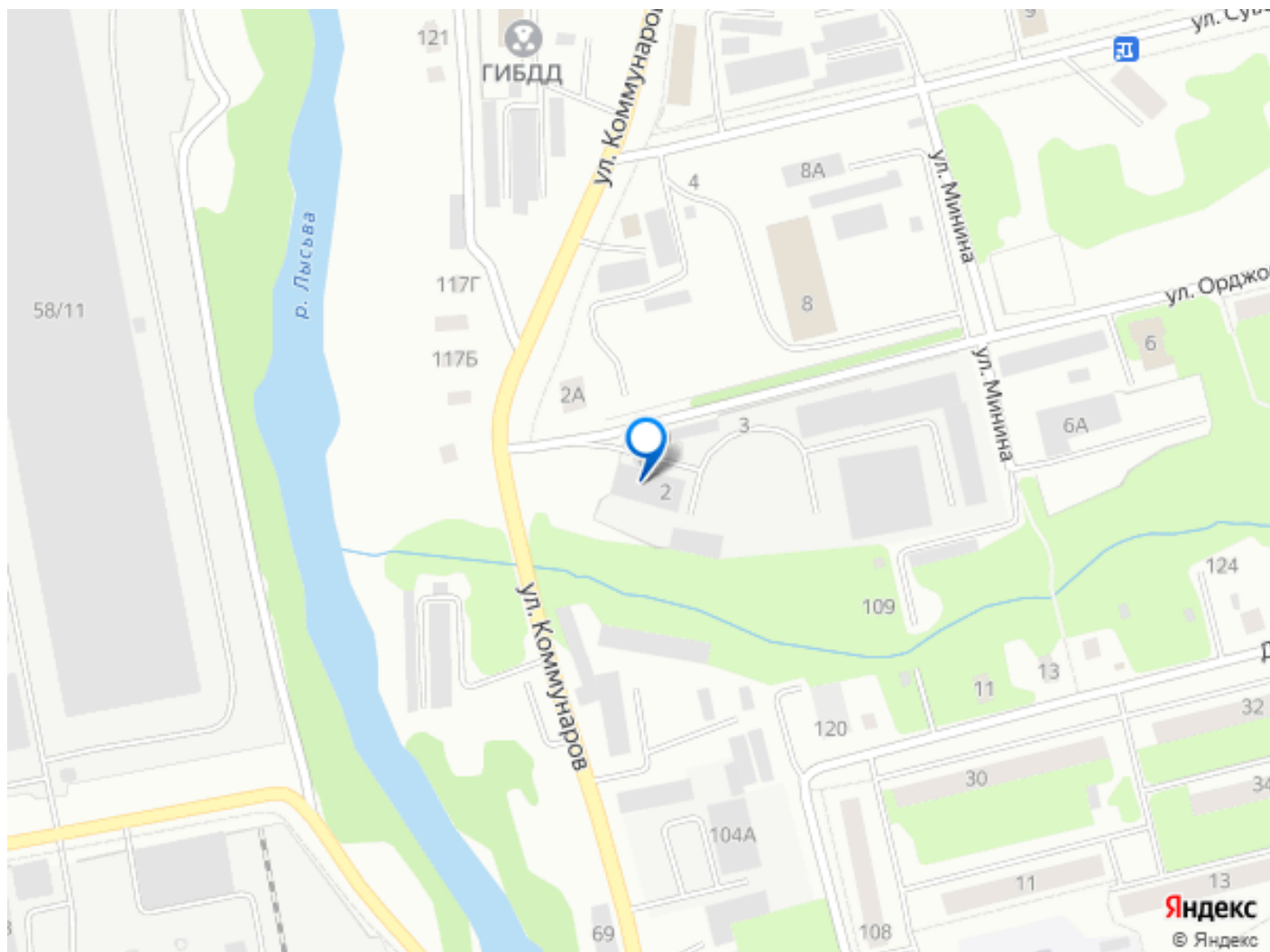


универсальный шиномонтаж и помещение хостела/гостиницы, состоящее из 6 номеров общей вместимостью 20 койко-мест с возможностью переоборудования под офисные помещения); 2. 1 -этажное нежилое крупно-блочное здание с полуподвалом с основным пристроем, общей площадью 329, 3 кв. м., кадастровый номер 59:0:0:0:854/К,К1:1002 (в здании расположены: медицинский кабинет предназначенный для оказания услуг по проведению предрейсовых и послерейсовых медосмотров водителей, офисные помещения, складские помещения и 2 гаражных бокса); 3. 2 -этажное нежилое здание из крупных железобетонных блоков, общей площадью 1 238 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59:0:0:0:856/А:1002 (на 2 этаже здания расположены офисные помещения, столовая с необходимым оборудованием, на 1 этаже здания расположены гаражные боксы со смотровыми ямами и производственные помещения разной вместимости); 4. 2этажное нежилое кирпичное здание, общей площадью 361, 8 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59:0:0:0:2037/8:1002/Б (на 2 этаже здания расположен спортивный зал (стандартная площадка для игры в волейбол, баскетбол, минифутбол) на 1 этаже расположено производственное помещение со смотровой ямой); 5. Часть 1этажного кирпичного нежилого здания, общей площадью 213 кв. м., расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59:0:0:0:2024/Д:1002 (производственное помещение оборудовано кран-балкой грузоподъемностью 1 тн.); 6.

Часть 1 этажного кирпичного здания, общей площадью 860, 2 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, г.прп Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59:0:0:0:857/В:1002 (производственное помещение оборудовано кран-балкой грузоподъёмностью 1 тн., смотровой ямой); 7. 1 этажное нежилое здание, общей площадью 536, 1 кв. м., расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59-59-10/053/2010-176 (помещение оборудовано кран-балкой грузоподъёмностью 1,5 тн.); 8. 1 этажное нежилое здание общей площадью 1 149, 8 кв. м., расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59-59-10/010/2010-309; 9. 1 этажное нежилое здание общей площадью 1 149, 8 кв. м., расположенное по адресу: Пермский край, г. Лысьва, ул. Орджоникидзе, 2, кадастровый номер 59-59-10/016/2010-172.







Move.ru - вся недвижимость России