

🕒 Создано: 15.03.2026 в 03:45

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:39

**Пермский край, Пермский район, деревня
Кондратово, Водопроводная ул, 5**

21 624 000 ₽

Пермский край, Пермский район, деревня Кондратово,
Водопроводная ул, 5

Улица

[улица Водопроводная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

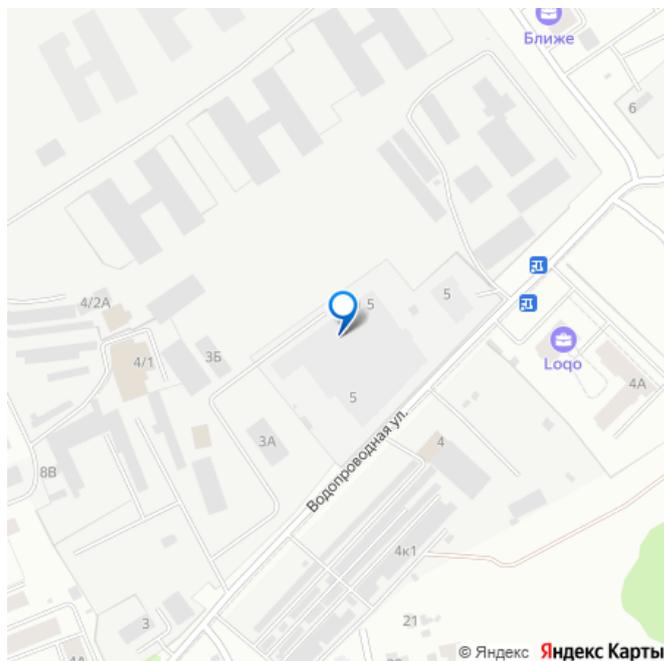
Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАПРЯМУЮ ОТ ДЕВЕЛОПЕРА.
Расположение: Первая линия центральной
дороги. Соседи: большой магазин
Продуктовой Федеральной сети Окончание
строительных работ - 2 кв. 2026 г. Способы
покупки. 1. 100% оплата. Оплатите покупку
полностью. Ваши средства будут зачислены
на эскроу-счет, где будут храниться до ввода
дома в эксплуатацию, и только после этого
будут переведены застройщику. Это
гарантирует вам абсолютную безопасность
сделки. 2. Кредитные средства(наш
ипотечный брокер подберет выгодные

<https://perm.move.ru/objects/9291709556>

**ИНГРУПП КОММЕРЧЕСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ, ИНГРУПП
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
89251234567**

для заметок



программы и специальные условия от ведущих банков). 3. Рассрочка.

Индивидуальные условия рассрочки.

4. Лизинг Подойдёт под: пекарню, кофейню, аптеку, пункт приёма анализов, барбершоп, ателье, магазин стройматериалов, салон красоты, шоурум, магазин спецтоваров, детский центр, мини-офис и другие форматы

малого и среднего бизнеса. Технические характеристики: Описание входных групп и фасадной части Отделка наружных стен фасада состоит из облицовочного кирпича (керамический пустотелый лицевой кирпич) и

оштукатуренных участков (тонкослойная штукатурка класса К0). На главных входах в офис предусмотрено устройство воздушно-тепловых завес по СП 60.13330. Места разгрузки/погрузки, схема заезда Со стороны ул. Водопроводная (без разгрузки) Тип и

описание отделки Без отделки Высота помещения 4,14 / 3,43 м Электрическая мощность и возможность её увеличения 10

кВт увеличение проектом не предусмотрено Пожарная сигнализация Звуковые оповещатели Световые указатели «Выход»

Описание системы вентиляции Естественная Места установки кондиционеров в проекте Проектом не предусмотрено

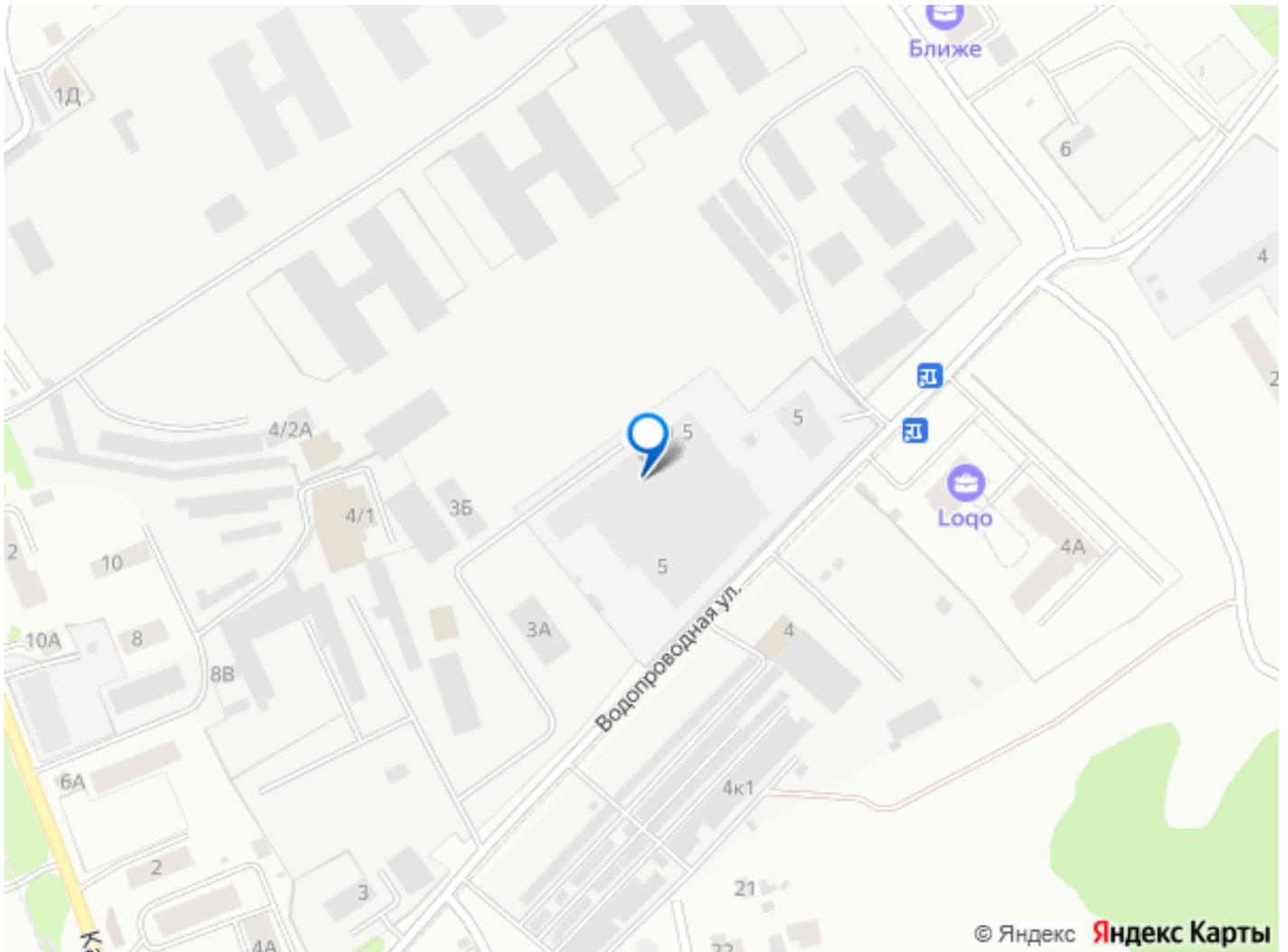
Наличие/отсутствие нестандартных форм, несущих конструкций, транзитных стояков Колонны, транзитные стояки Точки

подключения горячей воды, тепла Есть Подъездные пути Со стороны ул. Водопроводная Также можно рассмотреть

другие помещения в наших строящихся ЖК — от небольших до просторных форматов. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ПО ЗАПРОСУ.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ПО ЗАПРОСУ.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ПО ЗАПРОСУ.



Move.ru - вся недвижимость России