

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:33

Обновлено: 20.07.2024 в 12:31

<https://perm.move.ru/objects/9254117962>

Собственник

79194707510

**Пермский край, Пермь, Хлебозаводская
улица, 22**

36 624 000 ₽

Пермский край, Пермь, Хлебозаводская улица, 22

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1046 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

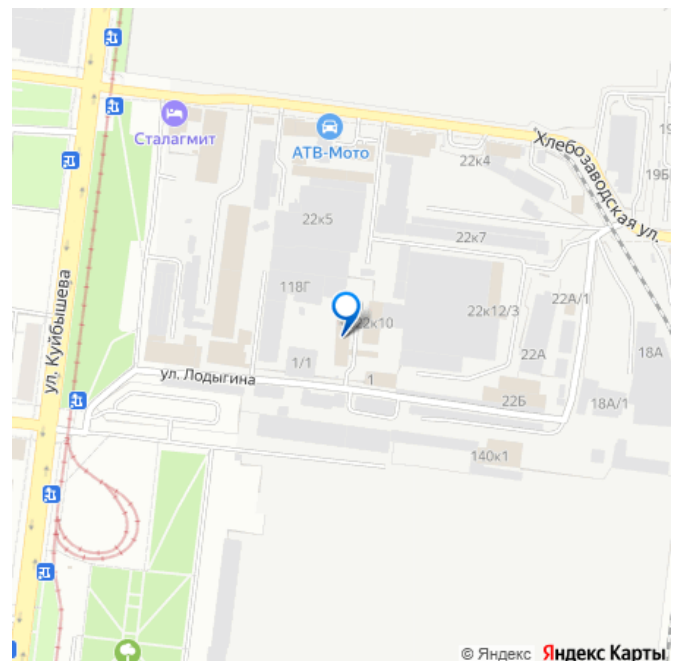
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

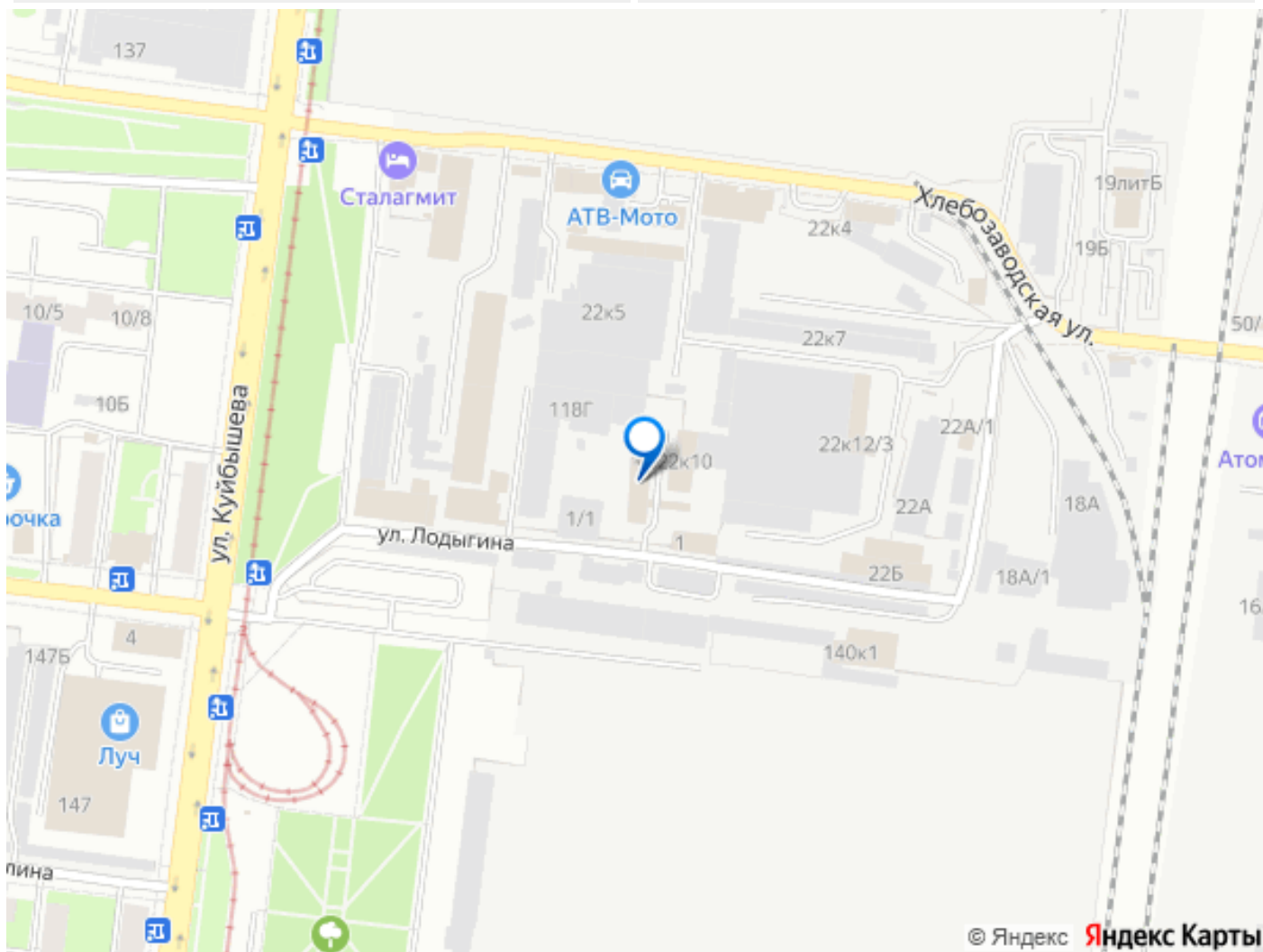
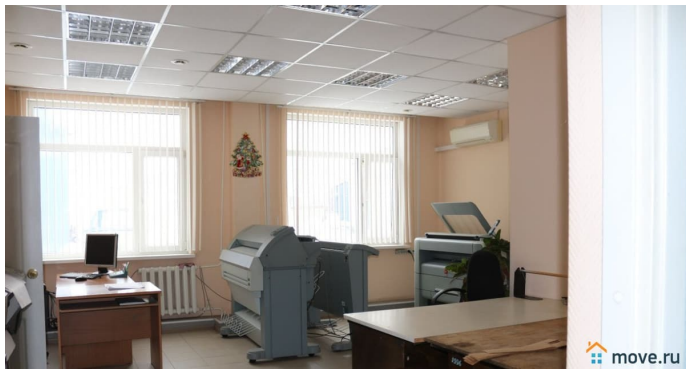
Продаются нежилые помещения свободного назначения общей площадью 1046,4 кв.м на 1 и 2 этажах 3-этажного панельного здания, находящегося по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Хлебозаводская, д. 22, кадастровый номер: 59:01:4411453:399; 59:01:4411453:368. Помещения можно использовать как складские, производственные, так и офисные. - Две отдельные входные группы, - 4 санузла на 1 и 2 этажах, - Высота потолков 3,04 м, Прямые договора на электроснабжение, централизованное отопление, водоснабжение и водоотведение. Земельный

для заметок



участок под зданием в долевой собственности пропорционально занимаемым площадям: общая площадь 963,15 кв.м, доля в праве 628/1000, стоимость земли входит в стоимость здания. Кадастровый номер: 59:01:4411453:84 Перед зданием в собственности земельный участок общей площадью 1624,95 кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, возможна его продажа вместе со зданием. Кадастровый номер: 59:01:4411453:83. Продажа от собственника, без посредников. Цена указана с учётом НДС 20%. Звоните, организуем для Вас просмотр помещения!





Move.ru - вся недвижимость России