

Создано: 18.05.2022 в 23:43

Обновлено: 16.04.2026 в 00:42

Пермский край, Пермь, улица Репина, 98

22 000 000 ₪

Пермский край, Пермь, улица Репина, 98

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Репина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

8800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Премиальный лот для производственного бизнеса в МКР Гайва г. Пермь Предлагаем к покупке четыре земельных участка промышленного назначения в сформированном индустриальном кластере г. Перми (район заводов Камкабель и ПЗВИ). Объекты обладают высоким потенциалом для расширения производства или создания логистического центра благодаря отличной транспортной доступности и доступу к значительным энергоресурсам. Доступные варианты и стоимость: 1 лот
Производственный комплекс: участок 2 376

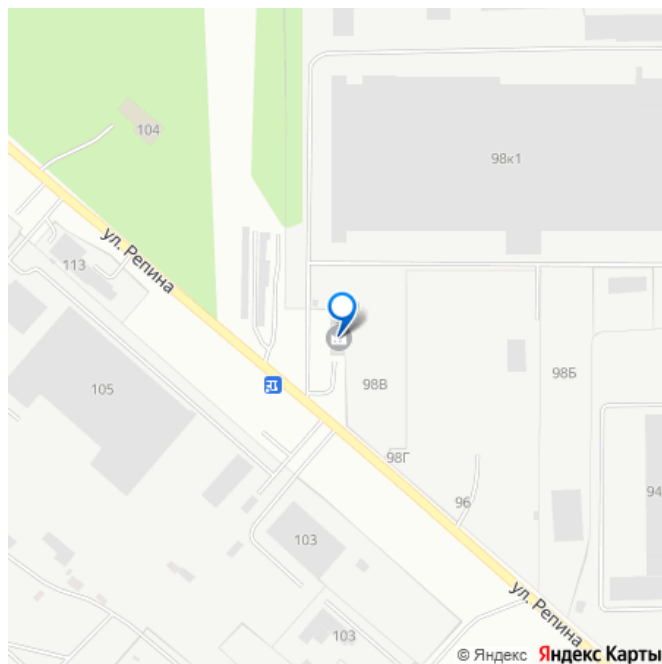
<https://perm.move.ru/objects/9293653813>

Наталья Богданова, Частный маклер

79197107214, 7919460

5889

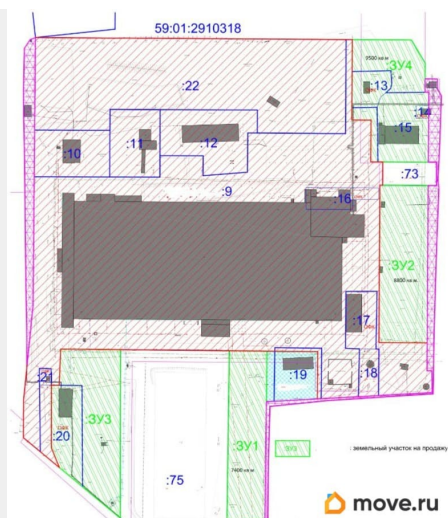
для заметок

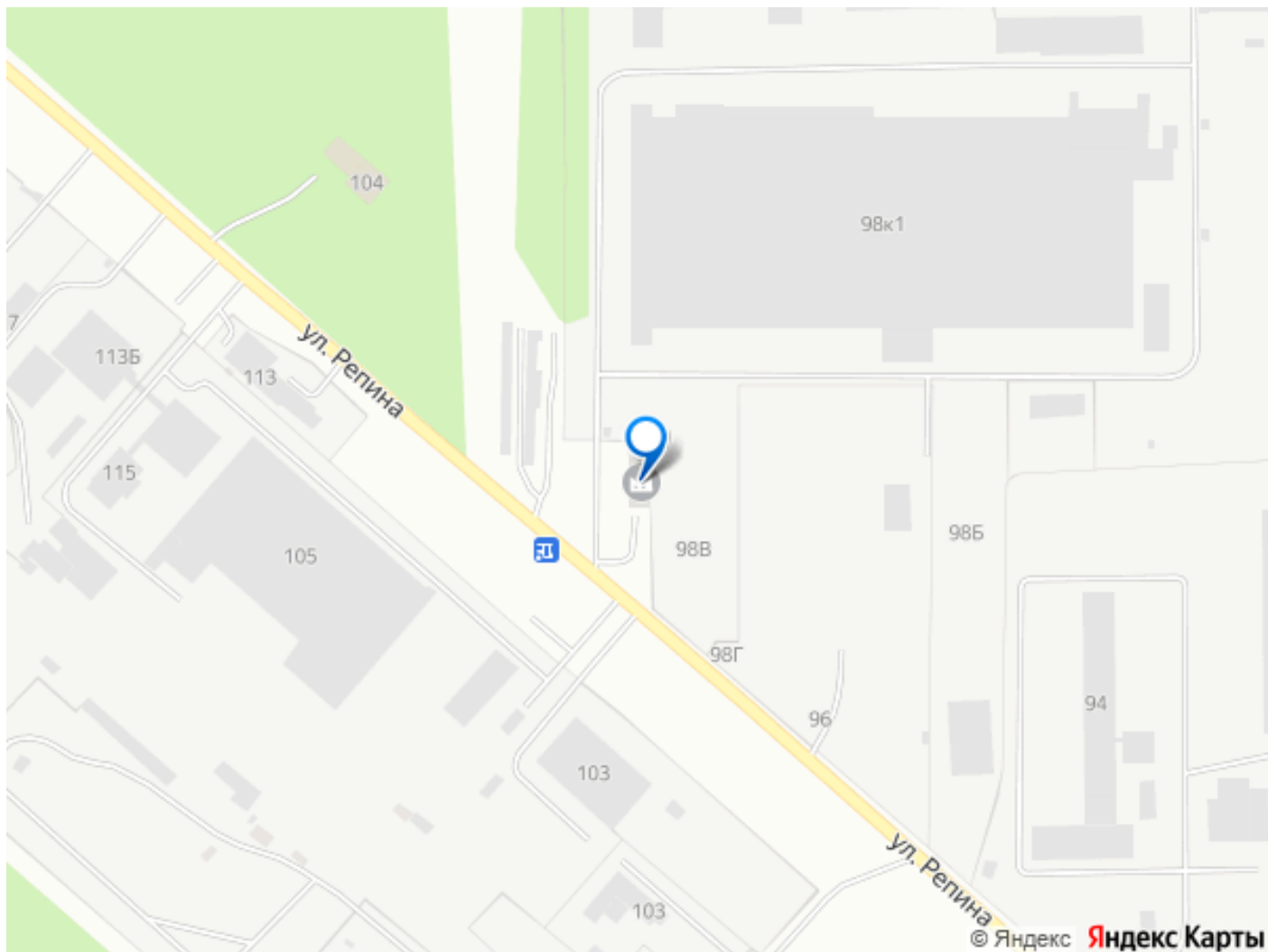


м? с капитальным 2-этажным зданием (846 м?). Стоимость: 22 000 000 руб. (Выделенная мощность 300 кВт — доп. опция: 5 млн руб.) 2 лот Промышленный участок: площадь 6 297 м?. Стоимость: 15 000 000 руб. (Выделенная мощность 500 кВт — доп. опция: 8 млн руб.) 3 лот Масштабный участок: площадь 8 849 м?. Стоимость: 19 000 000 руб. (Выделенная мощность 500 кВт — доп. опция: 8 млн руб.) 4. лот Энергоемкий участок: площадь 5 413 м?. Стоимость: 24 000 000 руб. (Выделенная мощность 1 МВт — доп. опция: 16 млн руб.)

Технические преимущества: -Локация: Прямой выезд на ул. Репина, удобные подъездные пути для большегрузного транспорта. -Инженерные сети: Возможность оперативного подключения к центральному водопроводу и канализации. -Энергоресурсы: Готовые лимиты мощностей от 300 кВт до 1 МВт (оформляются отдельно). Это редкое предложение для локации с дефицитом свободных площадей такого формата.

Приглашаем на персональный осмотр всех доступных площадок. Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России