

О Создано: 29.11.2024 в 08:44

Обновлено: 28.12.2024 в 12:25

Пермский край, Пермь, улица Репина,

118

22 000 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Репина, 118

Округ

Пермь, Орджоникидзевский район

Улица

улица Репина

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

360 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

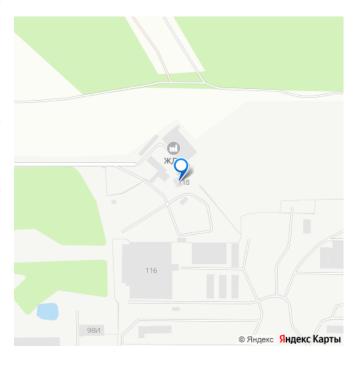
Продается большая производственная база с административным зданием, с большим земельным участком и производственными помещениями. На участке подведен газ и стоит газораспорядительная подстанция. База имеет преимущества по логистическому местоположению для производства работ по строительству и реконструкции автомобильных дорог, охватывает Орджоникидзевский и Ильинский районы. Назначение земли — земли промышленности для размещения производственных

Собственник

79824809210







мощностей, в том числе асфальтобетонного завода. В соседстве с указанным участком имеется железнодорожный тупик. Можно организовать хранение и подвоз нерудных материалов, в том числе через железнодорожный тупик. Можно установить асфальтобетонный завод на газу (экономия производства асфальтобетонной смеси), соответственно минимизация при производстве и продаже асфальта. Также можно установить железобетонный комбинат. Административное здание, назначение: нежилое, 2-этажный, мансарда; общая площадь 586,7 кв. М, инв. 60-8, лит. А, А1, адрес: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина, д. 118; кадастровый (или условный) номер 59:01:2910318:45, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административное здание, асфальтобетонный завод, общая площадь 8 293 кв. М, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина, 118, кадастровый (или условный) номер 59:01:2910318:32. Здание Абз (незавершенное строительством), общей площадью 100, 1 кв. М, кадастровый номер: 59:01:2910318:79, дата присвоения кадастрового номера: 12.01.2018г., запись в Егрн о собственности 59:01:2910318:79-59/098/2018-12 от 28.03.2018г., адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Репина, д. 118; Здание лаборатории (незавершенное строительством), общей площадью 36, 8 кв. М, кадастровый номер: 59:01:2910318:78, дата присвоения кадастрового номера: 12.01.2018г., запись в Егрн о собственности 59:01:2910318:78-59/098/2018-1 ot

28.03.2018г., адрес (местонахождение)

объекта: Пермский край, г. Пермь,

Орджоникидзевский район, ул. Репина, д.

118; Здание Трансформаторной подстанции 6

квт, общая площадь 25, 8 кв. М, кадастровый

номер: 59:01:2910318:190, дата присвоения

кадастрового номера: 06.03.2018г., запись в

Егрн о собственности

59:01:2910318:190-59/087/2018-1 ot

29.03.2018г., адрес (местонахождение)

объекта: Пермский край, г. Пермь,

Орджоникидзевский район, ул. Репина, д.

118.





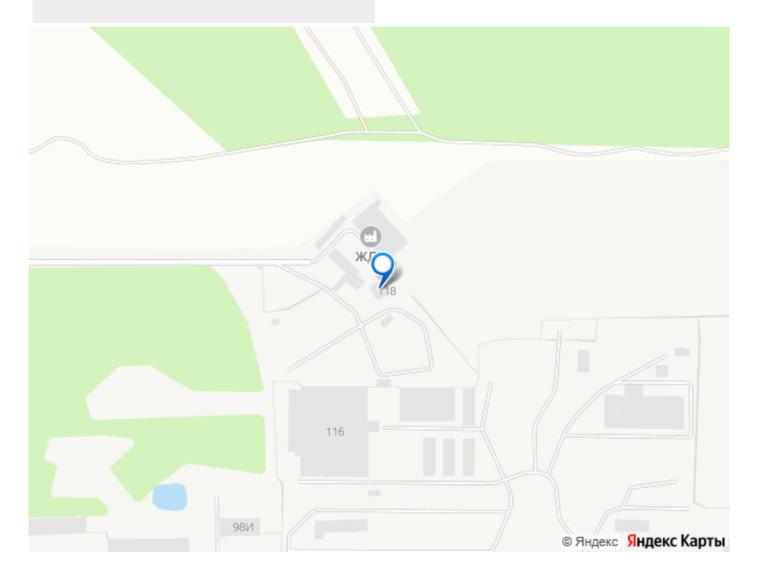












Move.ru - вся недвижимость России