

**Пермский край, Добрянка, улица  
Пушкина, 22**

**50 000 000 ₽**

Пермский край, Добрянка, улица Пушкина, 22

Улица

[улица Пушкина](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2900 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

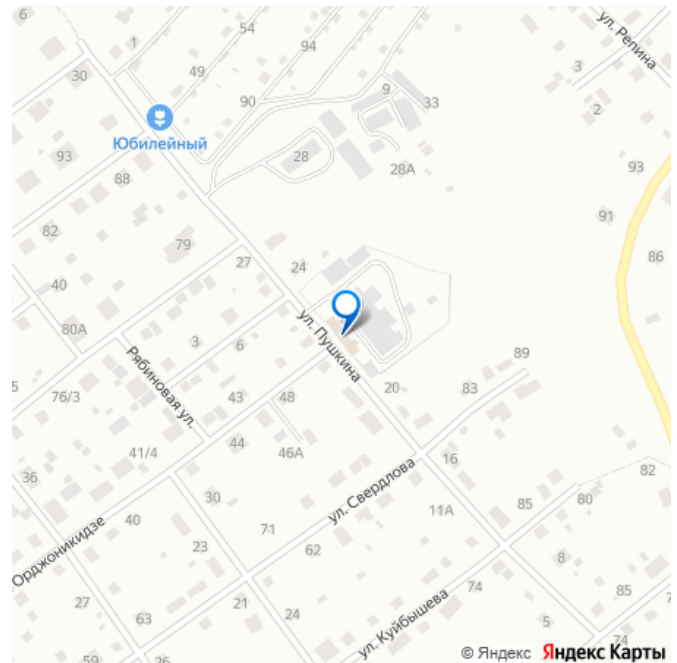
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

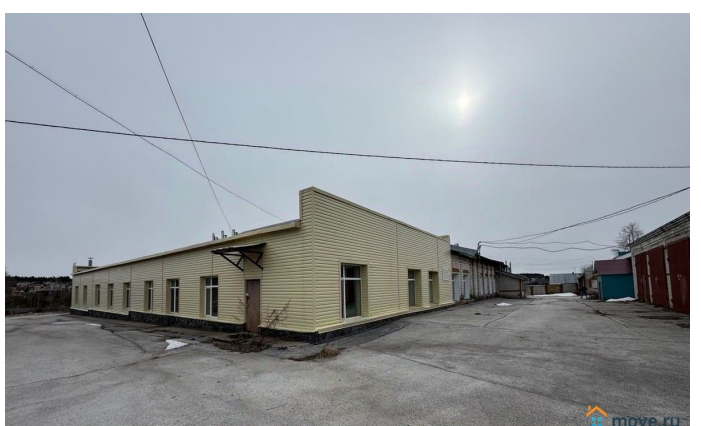
Продается имущественный комплекс, состоящий из здания, строений и земельного участка, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул.Пушкина,22. О комплексе: Комплекс состоит из: 1) 2-этажного производственного здания, общей площадью 1464,8 м<sup>2</sup> , в том числе административно-хозяйственные помещения. 2) здание гараж 1-этажное S 159,8 м<sup>2</sup>; 3) здание гараж 1-этажное S 48,2 м<sup>2</sup>; 4) здание котельная 1-этажное S 75,1 м<sup>2</sup>; 5) здание гараж 1-этажное S 100 м<sup>2</sup>; 6) здание проходной 1-этажное S 247,6 м<sup>2</sup>; 7) здание магазин 1-этажное S 120,4 м<sup>2</sup>. 8)Здание

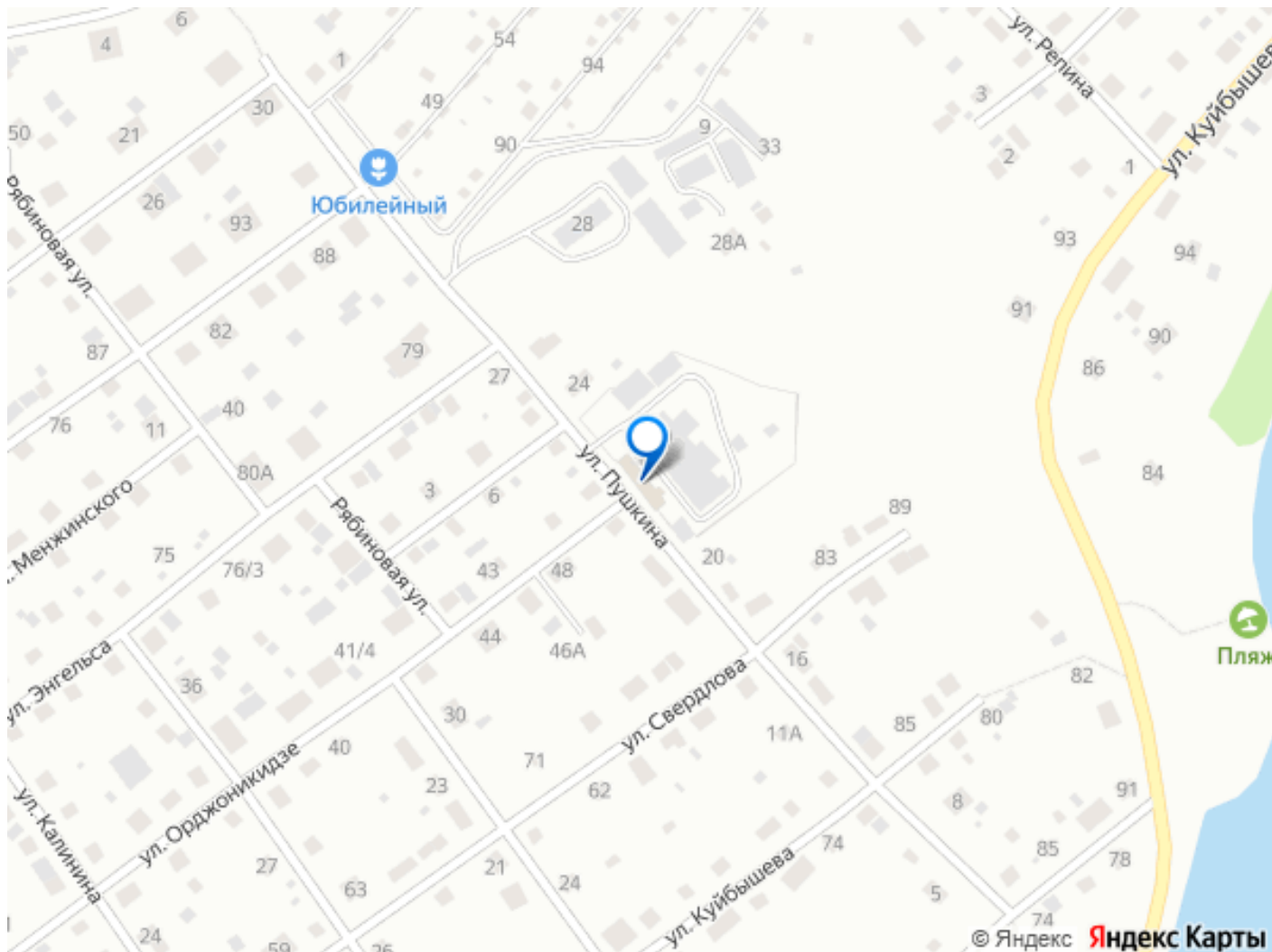
для заметок



склада 1 этажное S 330.5 кв.м. 9) Здание склада 1 этажное S 287.7 кв.м. 10) Здание склада соли 1 этажное S 63.3 кв.м. 11) земельный участок, общей площадью 8610 м<sup>2</sup>, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения. Для размещения хлебозавода. Капитальный ремонт зданий был произведен в 2018 г. Отделка в производственных помещениях: полы заливные, стены керамическая плитка/покраска. Освещение - энергосберегающие светодиодные светильники. Помещения чистые, соответствуют требованиям для производства пищевых продуктов. Производственный комплекс имеет собственную газовую и тепловую сеть и котельную (три котла). Электроэнергия, мощность 180 кВт (есть возможность увеличения). Холодное водоснабжение, водоотведение и газоснабжение центральное. Территория огорожена забором, установлены автоматические ворота, охрана, видеонаблюдение. Звоните. Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России