

Создано: 13.12.2024 в 13:26

Обновлено: 12.01.2026 в 17:31

<https://perm.move.ru/objects/9268325587>

Алексей Двоеглазов, Партнёр-Ф

79824412077

Пермский край, Добрянка, улица
Пушкина, 22

50 000 000 ₽

Пермский край, Добрянка, улица Пушкина, 22

Улица

[улица Пушкина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2900 м²



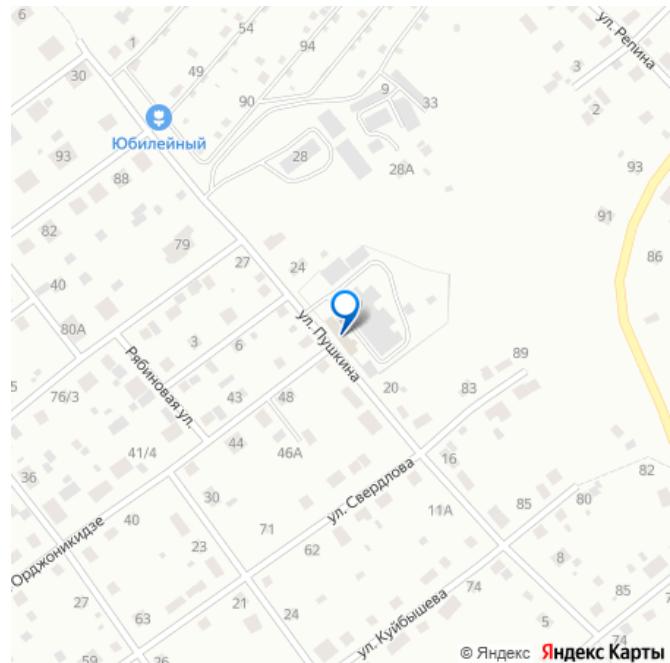
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается имущественный комплекс, состоящий из здания, строений и земельного участка, расположенный по адресу:

Пермский край, г. Добрянка, ул.Пушкина,22.

О комплексе: Комплекс состоит из: 1) 2-этажного производственного здания, общей площадью 1464,8 м² , в том числе административно-хозяйственные помещения. 2) здание гараж 1- этажное S 159,8 м²; 3) здание гараж 1- этажное S 48,2 м²; 4) здание котельная 1- этажное S 75,1 м²; 5) здание гараж 1- этажное S 100 м²; 6) здание проходной 1- этажное S 247,6 м²; 7) здание магазин 1- этажное S 120,4 м². 8)Здание

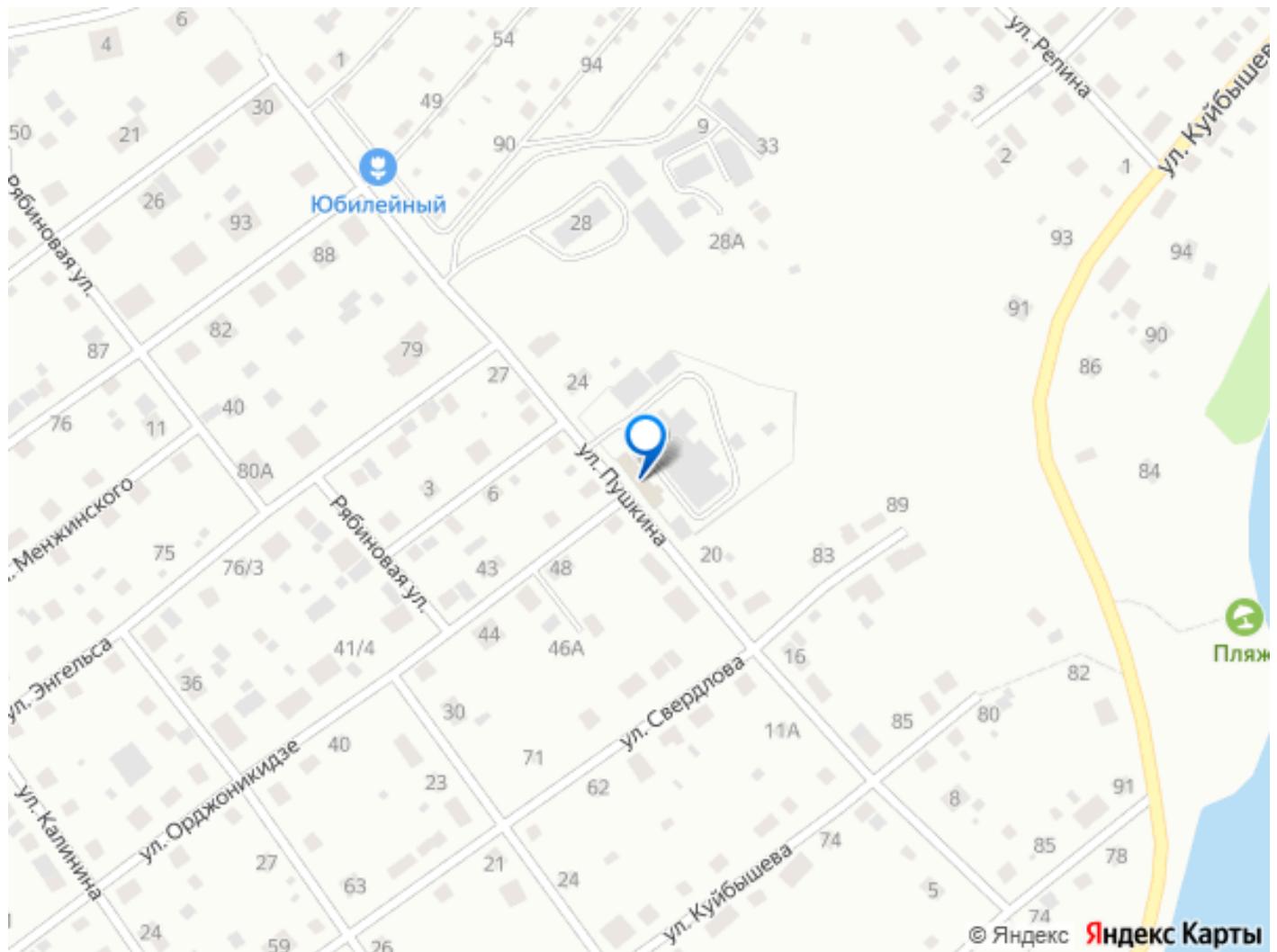
склада 1 этажное S 330.5 кв.м. 9) Здание склада 1 этажное S 287.7 кв.м. 10) Здание склада соли 1 этажное S 63.3 кв.м. 11) земельный участок, общей площадью 8610 м², категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения. Для размещения хлебозавод. Капитальный ремонт зданий был произведен в 2018 г.

Отделка в производственных помещениях: полы заливные, стены керамическая плитка/покраска. Освещение - энергосберегающие светодиодные светильники. Помещения чистые, соответствуют требованиям для производства пищевых продуктов.

Производственный комплекс имеет собственную газовую и тепловую сеть и котельную (три котла). Электроэнергия, мощность 180 кВт (есть возможность увеличения). Холодное водоснабжение, водоотведение и газоснабжение центральное. Территория огорожена забором, установлены автоматические ворота, охрана, видеонаблюдение. Звоните. Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России