

О Создано: 13.12.2024 в 13:26

Обновлено: 09.09.2025 в 13:17

### Пермский край, Добрянка, улица Пушкина, 22

## 50 000 000 ₽

Пермский край, Добрянка, улица Пушкина, 22

Улица

улица Пушкина

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2900 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

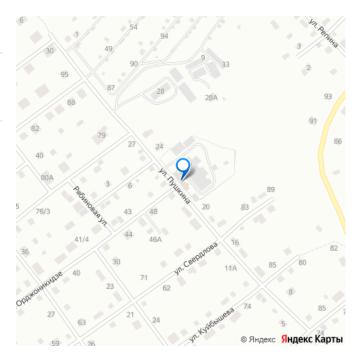
Продается имущественный комплекс, состоящий из здания, строений и земельного участка, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул.Пушкина,22. О комплексе: Комплекс состоит из: 1) 2- этажного производственного здания, общей площадью 1464,8 м2, в том числе административно-хозяйственные помещения. 2) здание гараж 1- этажное S 159,8 м?; 3) здание гараж 1- этажное S 48,2 м?; 4) здание котельная 1- этажное S 75,1 м?; 5) здание гараж 1- этажное S 75,1 м?; 5) здание проходной 1- этажное S 247,6 м?; 7) здание магазин 1- этажное S 120,4 м?. 8)Здание

https://perm.move.ru/objects/9268325587

# Алексей Двоеглазов, Партнёр-Ф 79824412077







склада 1 этажное S 330.5 кв.м. 9)Здание склада 1 этажное S 287.7 кв.м. 10)3дание склада соли 1 этажное S 63.3 кв.м. 11) земельный участок, общей площадью 8610 м2, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения. Для размещения хлебозавод. Капитальный ремонт зданий был произведен в 2018 г. Отделка в производственных помещения: полы заливные, стены керамическая плитка/покраска. Освещение энергосберегающие светодиодные светильники. Помещения чистые, соответствуют требованиям для производства пищевых продуктов. Производственный комплекс имеет собственную газовую и тепловую сеть и котельную (три котла). Электроэнергия, мощность 180 кВт (есть возможность увеличения). Холодное водоснабжение, водоотведение и газоснабжение центральное. Территория огорожена забором, установлены автоматические ворота, охрана, видеонаблюдение. Звоните. Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время.





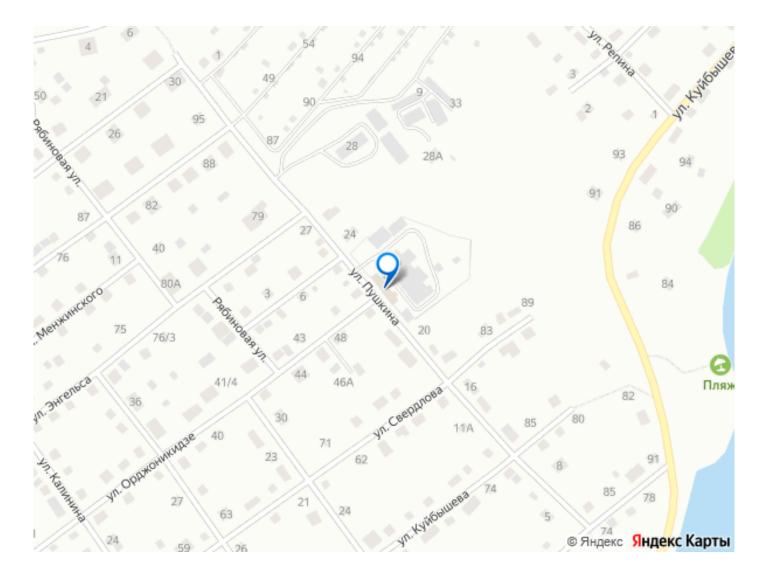












Move.ru - вся недвижимость России