

Создано: 29.01.2026 в 03:30

Обновлено: 29.01.2026 в 03:30

Пермский край, Пермь, б-р Гагарина, 60е

9 999 864 ₽

Пермский край, Пермь, б-р Гагарина, 60е

Улица

[бульвар Гагарина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

140.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОБЪЕКТ Производственное здание по металлообработке и изготовлению металлоконструкций. Площадь помещения: 140,2 м.кв. · 1 этаж. Помещение теплого цеха 64,4 м.кв., высота 4,72м. · Слесарка и склад 24,7 м.кв., высота 2,83м. · Душевые и санузел 12,7 м.кв., высота 2,83 м. · 2 этаж.

Антресольный этаж: 38,4 м.кв., высота 1,95м.
· Раздевалка, склад, кабинет. Покрасочная камера отапливаемая на территории базы.

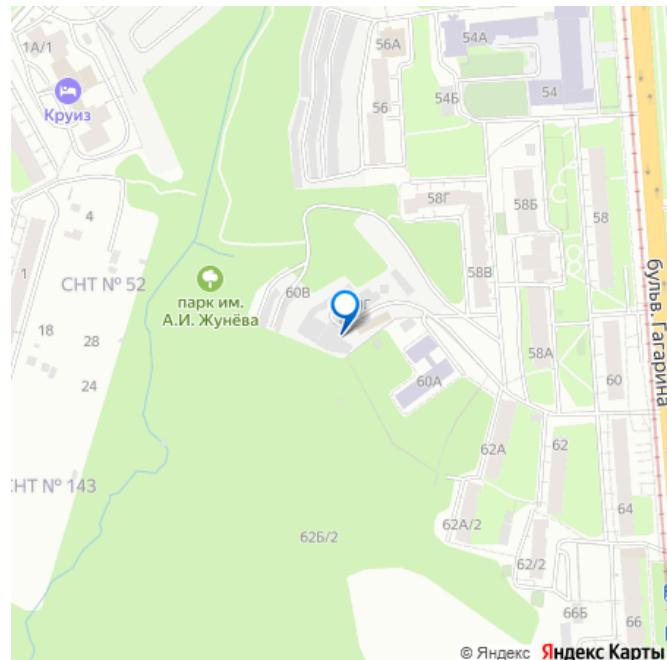
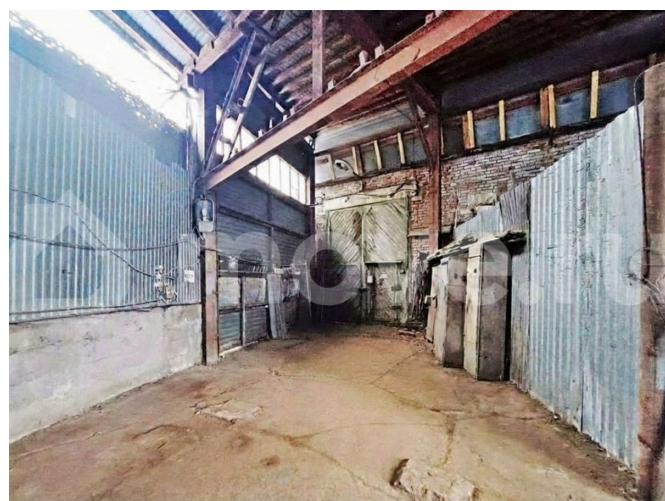
Помещение оборудовано токарно фрезерными и иными станками и оборудованием. Цех состоит из отапливаемого помещения и холодного навеса для производства работ по

<https://perm.move.ru/objects/9288468416>

Александр, Агентство недвижимости
«НОВОСЕЛЫ»

89251234567

для заметок



изготовлению крупногабаритных изделий.

Наличие кран-балки с пультом на Зтн.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ г. Пермь, ул. Бульвар

Гагарина 60 Б, 300 м. от Бульвара Гагарина.

Хороший подъезд. В соседстве офисное

здание, два автосервиса, гаражи. Центр

Мотовилихинского района, 5 минут до

«Нового центра», 5 минут до остановки

общественного транспорта - удобно для

персонала. ВЪЕЗД Отдельный въезд на свою

территорию и помещение. Свои ворота.

КОММУНИКАЦИИ · Дорога - отремонтирована

в 2024г. Въезд рабочий. · Водопровод: есть

(центральное). Рабочий. · Канализация: есть

(центральная). Рабочая. · Отопление:

(централизованное). Система отопления

организована на договорной основе от

соседнего офисного здания. Рабочая. ·

Электричество: имеющаяся мощность 50 КВт.

ОБОРУДОВАНИЕ Цех полностью готов для

организации работ по обработке и

изготовлению металлоконструкций.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК Площадь участка 313

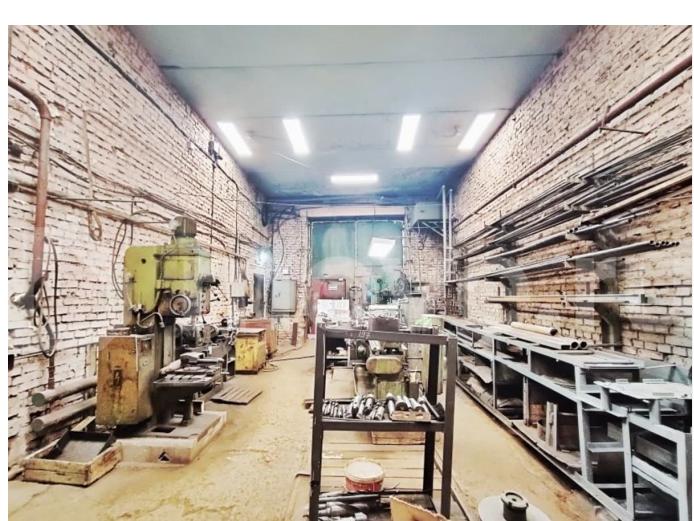
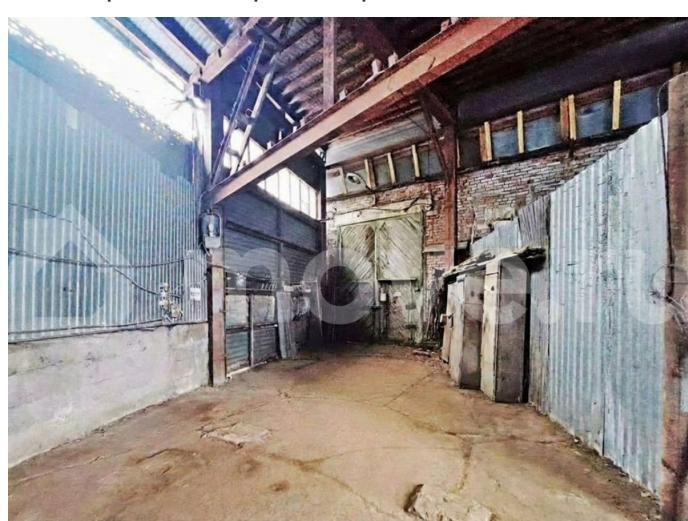
м.кв. Земельный участок на праве аренды по

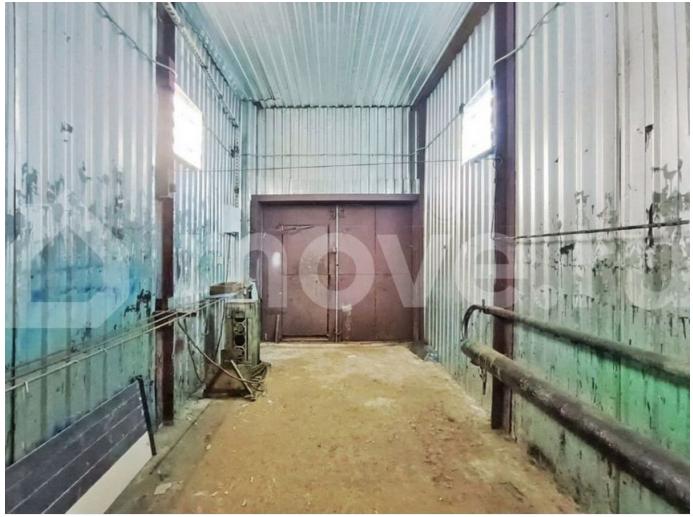
2068 г. УСЛОВИЯ Документы готовы к

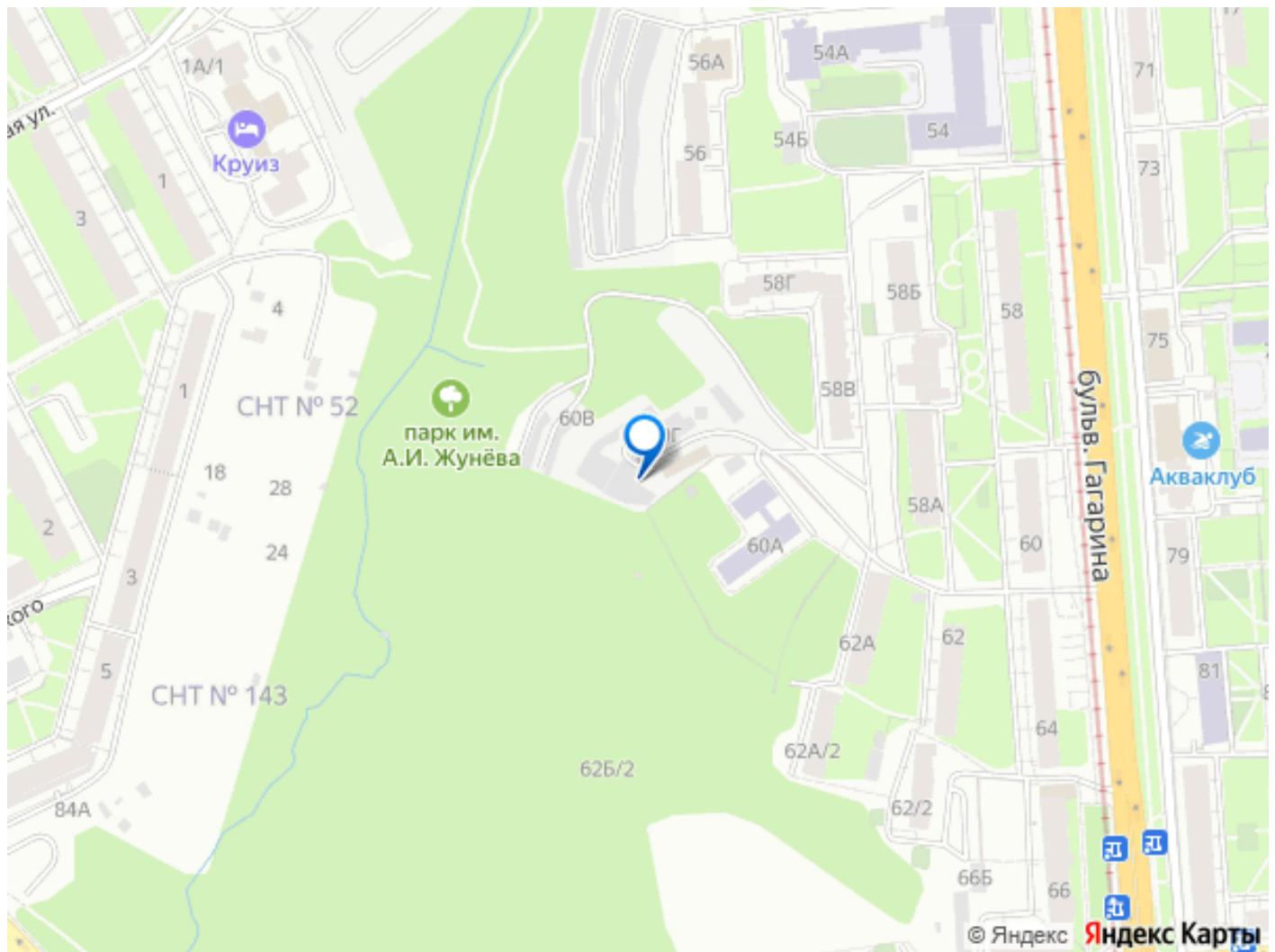
продаже. Рассмотрим разные формы

расчетов. Обмен на жилье. Звоните,

договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России