

Создано: 19.09.2023 в 18:21

Обновлено: 04.08.2024 в 11:36

<https://perm.move.ru/objects/9259656570>**Собственник****79123101632**

**Пермский край, Соликамск, улица Всеобуча, 121**

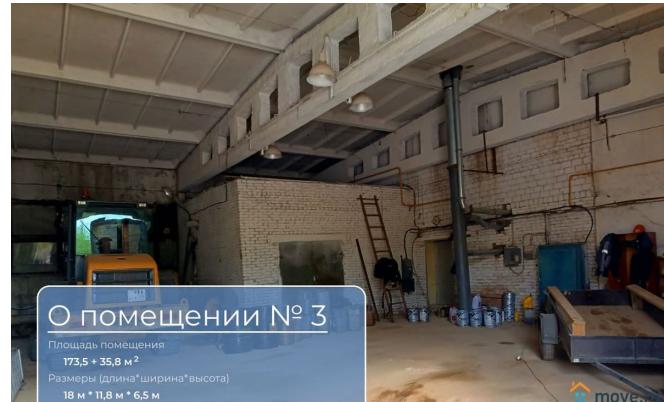
**20 000 000 ₽**

Пермский край, Соликамск, улица Всеобуча, 121

Улица

[улица Всеобуча](#)**ПП - Производственное помещение**

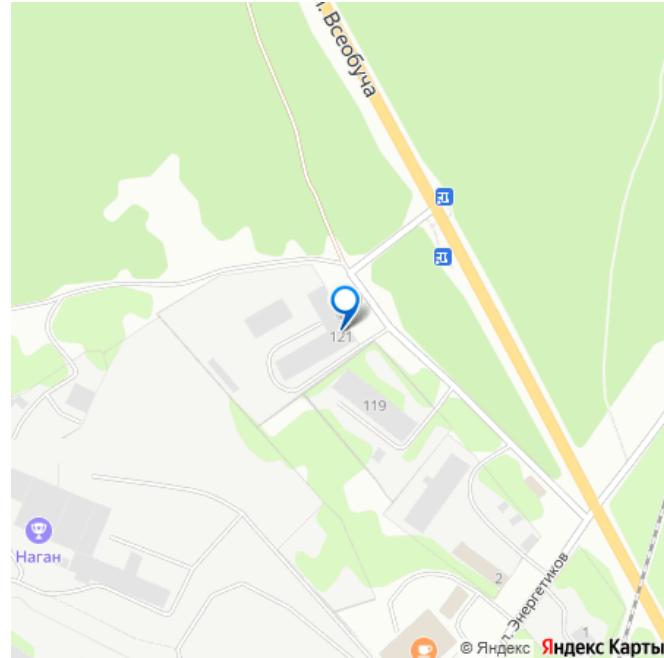
Общая площадь

1368.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается ТЕПЛЫЙ складской комплекс, общей площадью 1368,4 м<sup>2</sup>. Находится в промышленном районе на первой линии (после лесного массива) по улице Всеобуча. Земельный участок общей площадью 7950 м<sup>2</sup> находится в аренде у администрации г.

Соликамск. Складской комплекс был построен в 1992 году. Экстерьер реконструирован зимой 2022 года. Складской комплекс разделен на 4 части: 1 производственно-складское помещение площадью 427,1 м<sup>2</sup>. Размеры: длина 18 метров, ширина 23,8 метра. Имеет 2 кран-балки, грузоподъемность каждой 3,5 тонны,

1 распашные ворота 4м на 4м. 2

Автомастерская площадью 310,7 + 8,9 м2.

Размеры: длина 18 метров, ширина 17,8 метра. Имеет 1 кран-балку, грузоподъемностью 3.5 тонны, 2 смотровые ямы, 2 распашных ворот 4м на 4метра. 3

Бытовое или складское помещение площадью 173,5 + 35,8 м2. Размеры: длина 18 метров, ширина 11,8 метра. Имеет

распашные ворота 4 м на 4 метра. 4

Административно бытовой комплекс

площадью 209,5 + 202,9 м2. Состоит из 2

этажей. Включает в себя 7 кабинетов,

душевая с бассейном, парная, раздевалка,

склад, котельная. Инфраструктура

складского комплекса: 1 Электричество 40

кВт 380V 2 Водоснабжение скважина на

территории 3 Водоотведение скептик на

территории 4 Отопление газовая автономная

котельная Перед складом, для удобства

выгрузки или погрузки, есть

асфальтированная площадка размерами 30

м. x 37 м. База, на которой находится

складское помещение действующая, поэтому

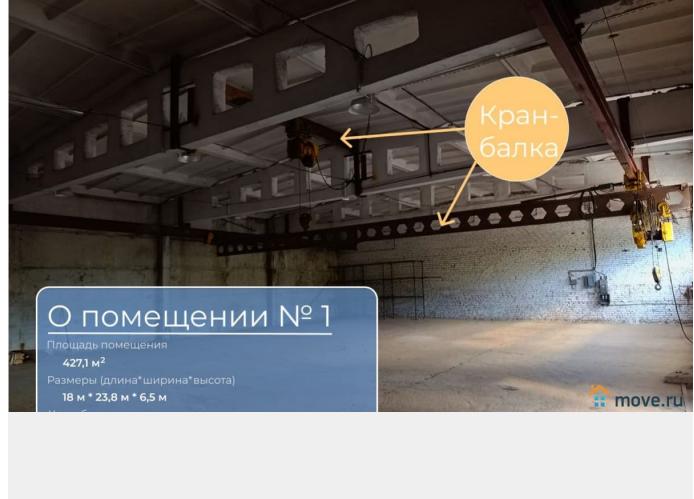
въезд осуществляется через КПП.

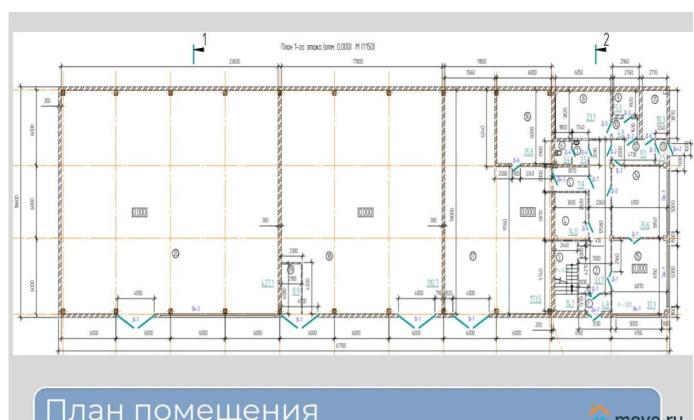
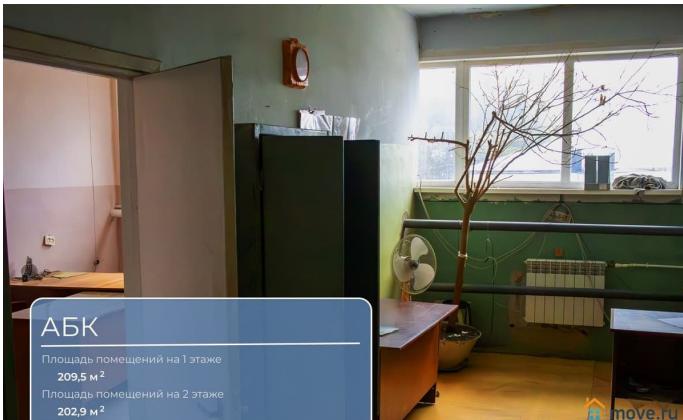
Классификация складского помещения С

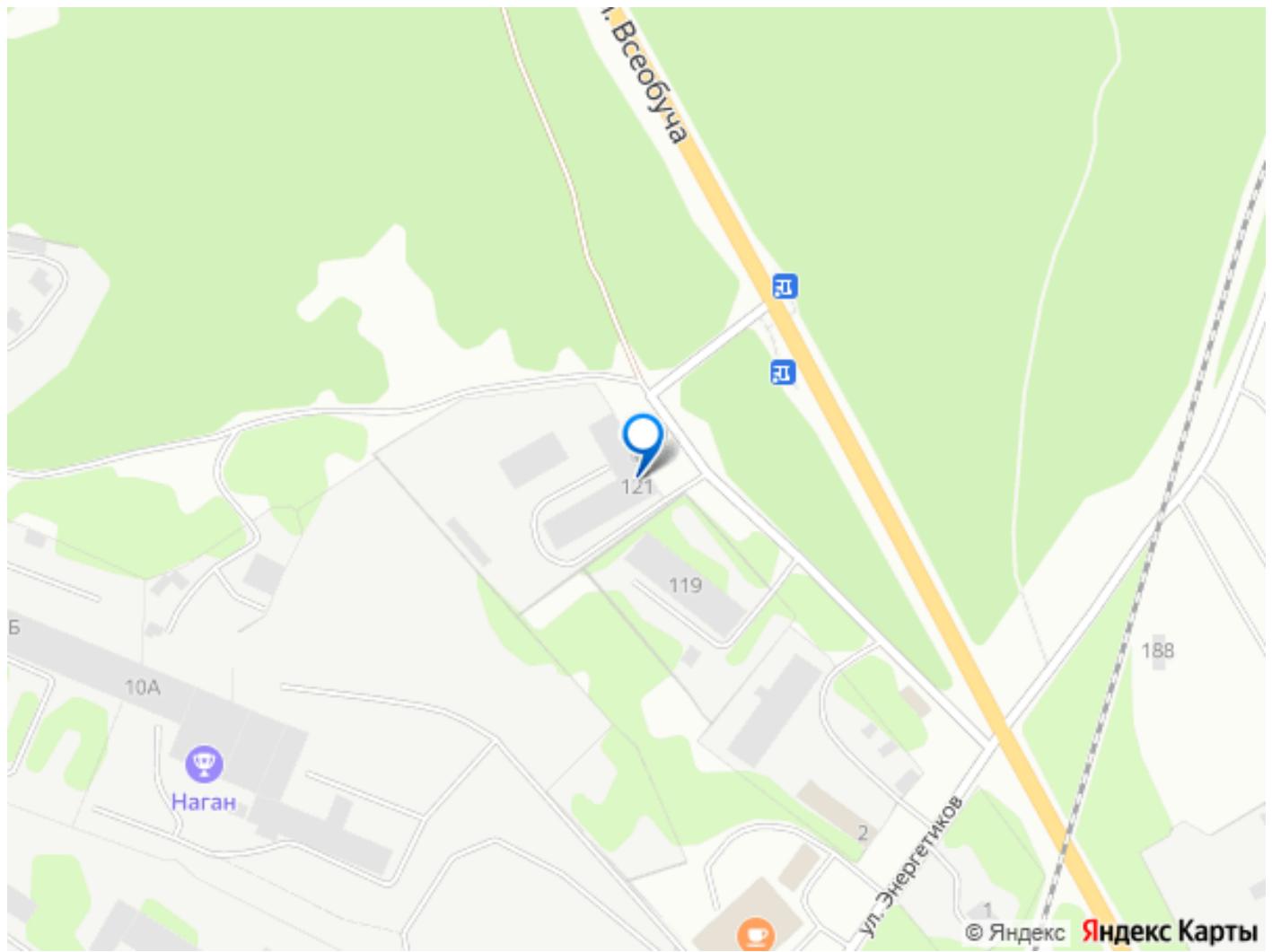
класс. Дополнительно: Есть и другие

помещения для аренды в районе Березников.

Подробностисмотрите в профиле.







Move.ru - вся недвижимость России