

Создано: 19.09.2023 в 18:21

Обновлено: 04.08.2024 в 11:36

<https://perm.move.ru/objects/9259656570>

Собственник

79123101632

**Пермский край, Соликамск, улица
Всеобуча, 121**

20 000 000 ₽

Пермский край, Соликамск, улица Всеобуча, 121

Улица

[улица Всеобуча](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1368.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

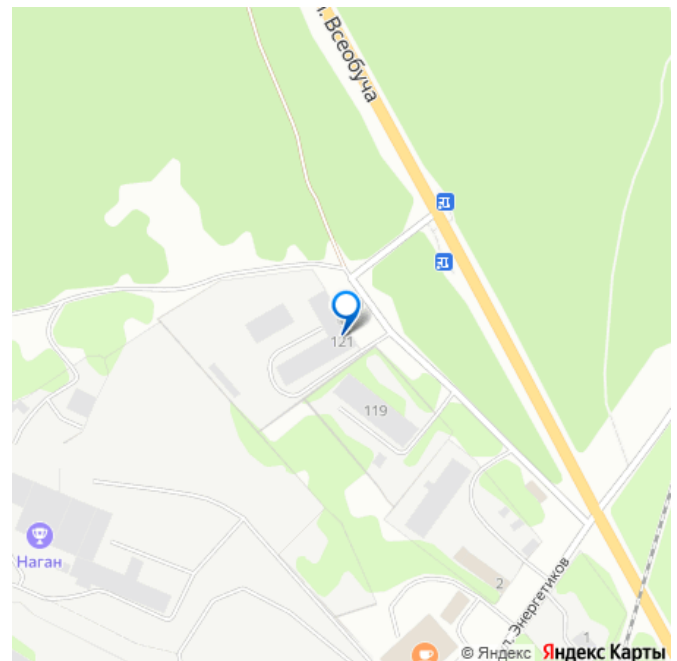
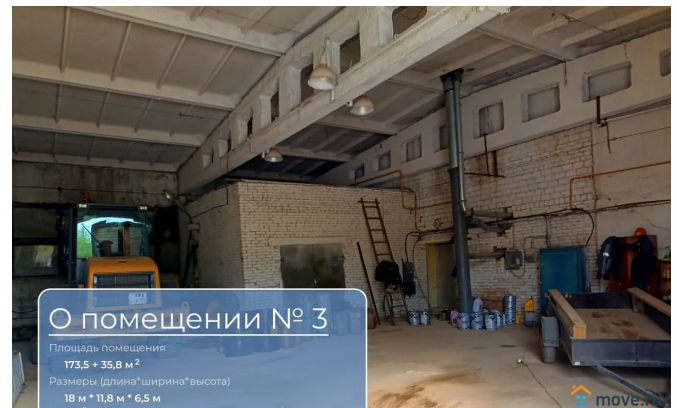
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается ТЕПЛЫЙ складской комплекс, общей площадью 1368,4 м². Находится в промышленном районе на первой линии (после лесного массива) по улице Всеобуча. Земельный участок общей площадью 7950 м² находится в аренде у администрации г. Соликамск. Складской комплекс был построен в 1992 году. Экстерьер реконструирован зимой 2022 года. Складской комплекс разделен на 4 части: 1 Производственно-складское помещение площадью 427,1 м². Размеры: длина 18 метров, ширина 23,8 метра. Имеет 2 кран-балки, грузоподъемность каждой 3.5 тонны,

для заметок



1 распашные ворота 4м на 4м. 2

Автомастерская площадью 310,7 + 8,9 м2.

Размеры: длина 18 метров, ширина 17,8

метра. Имеет 1 кран-балку,

грузоподъемностью 3.5 тонны, 2 смотровые

ямы, 2 распашных ворот 4м на 4метра. 3

Бытовое или складское помещение

площадью 173,5 + 35,8 м2. Размеры: длина

18 метров, ширина 11,8 метра. Имеет

распашные ворота 4 м на 4 метра. 4

Административно бытовой комплекс

площадью 209,5 + 202,9 м2. Состоит из 2

этажей. Включает в себя 7 кабинетов,

душевая с бассейном, парная, раздевалка,

склад, котельная. Инфраструктура

складского комплекса: 1 Электричество 40

кВт 380V 2 Водоснабжение скважина на

территории 3 Водоотведение скептик на

территории 4 Отопление газовая автономная

котельная Перед складом, для удобства

выгрузки или погрузки, есть

асфальтированная площадка размерами 30

м. х 37 м. База, на которой находится

складское помещение действующая, поэтому

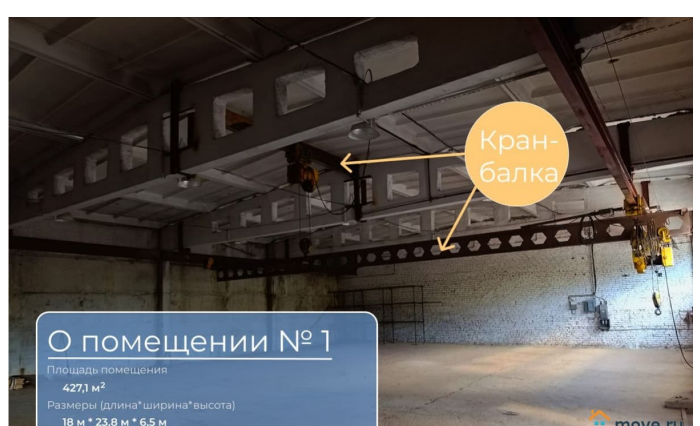
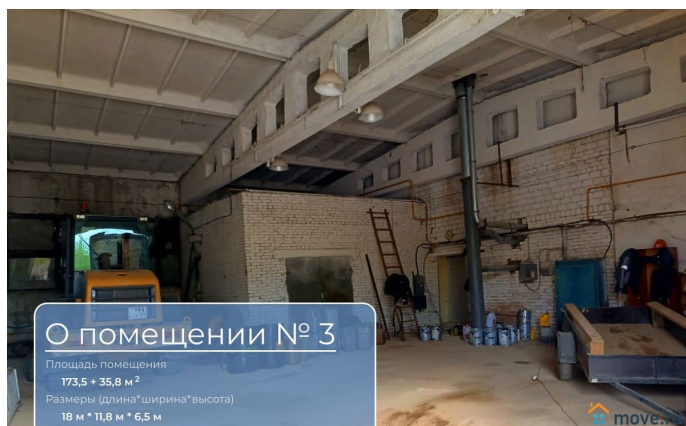
въезд осуществляется через КПП.

Классификация складского помещения С

класс. Дополнительно: Есть и другие

помещения для аренды в районе Березников.

Подробности смотрите в профиле.





О помещении № 2

Площадь помещения
310,7+8,9 м²
Размеры (длина*ширина*высота)
18 м * 17,8 м * 6,5 м

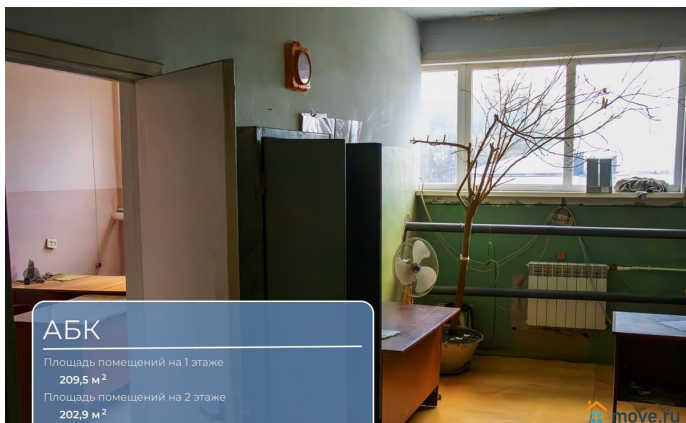
move.ru



О здании

Стены
Железобетонные стеновые панели
Фундамент
Комбинированный стаканно-ростверковый
Крыша

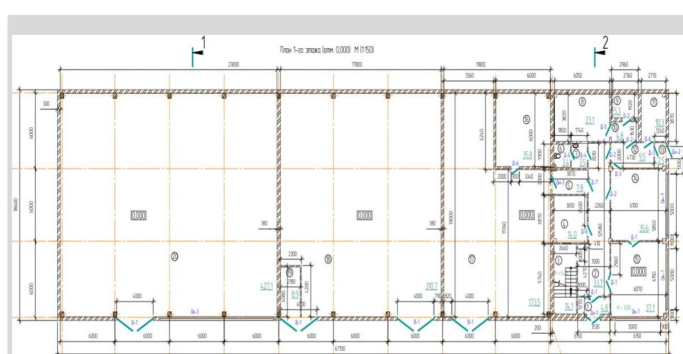
move.ru



АБК

Площадь помещений на 1 этаже
209,5 м²
Площадь помещений на 2 этаже
202,9 м²

move.ru



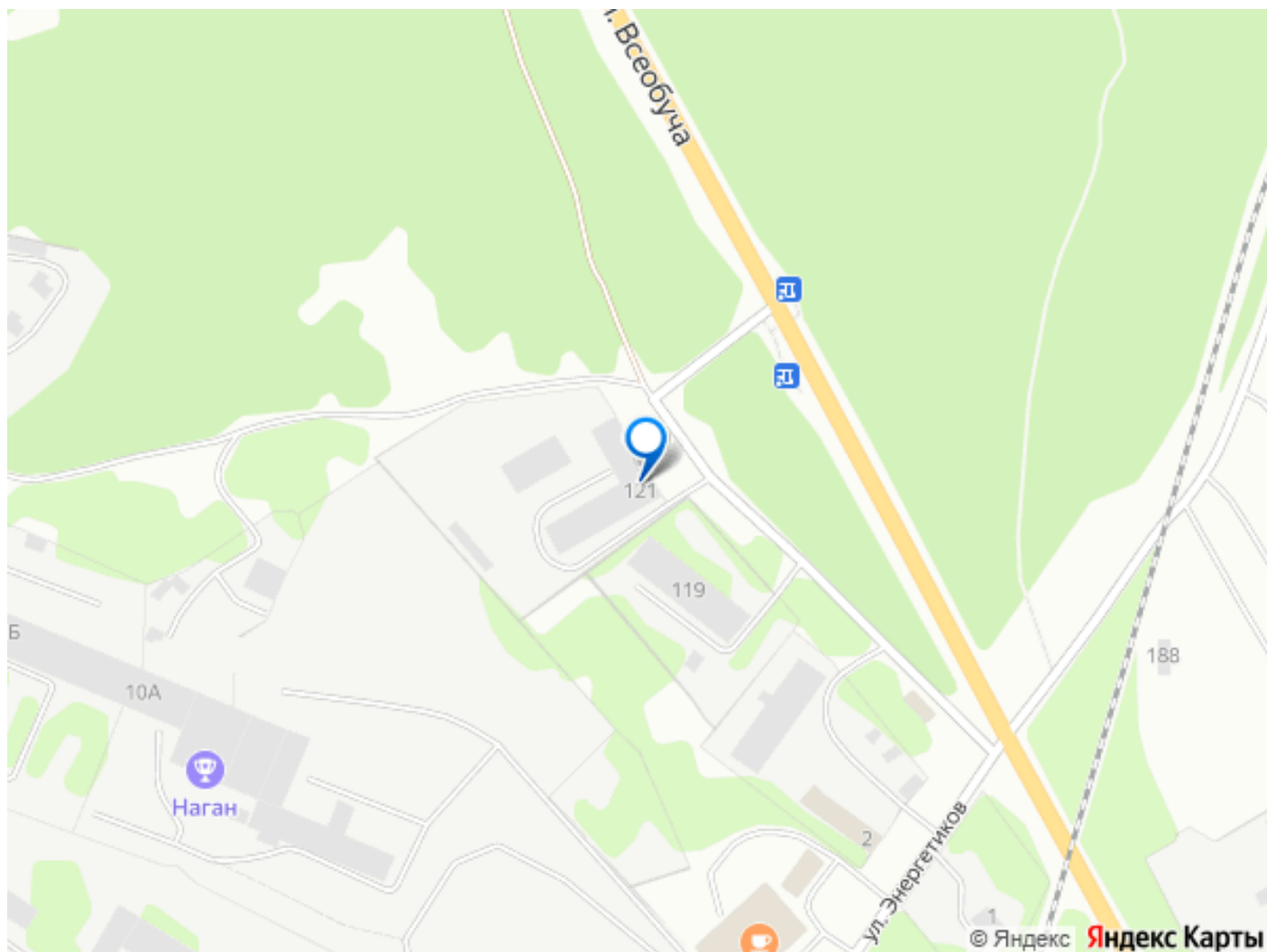
План помещения

move.ru



Продажа теплого

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России