

Создано: 12.10.2023 в 08:45

Обновлено: 13.02.2026 в 14:47

<https://perm.move.ru/objects/9288340929>

Агент Ростелеком, Ростелеком

**79823203048**

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова,  
45**

**27 450 000 ₽**

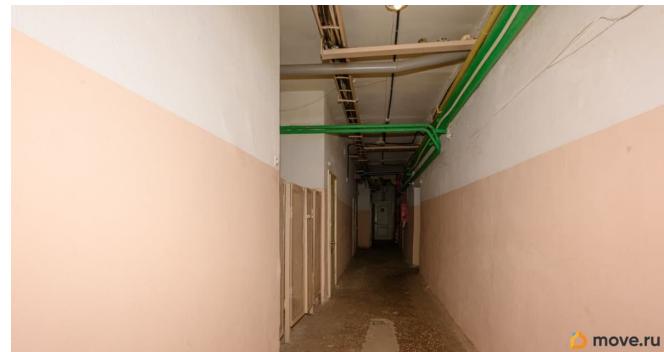
Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 45

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

996 м<sup>2</sup>

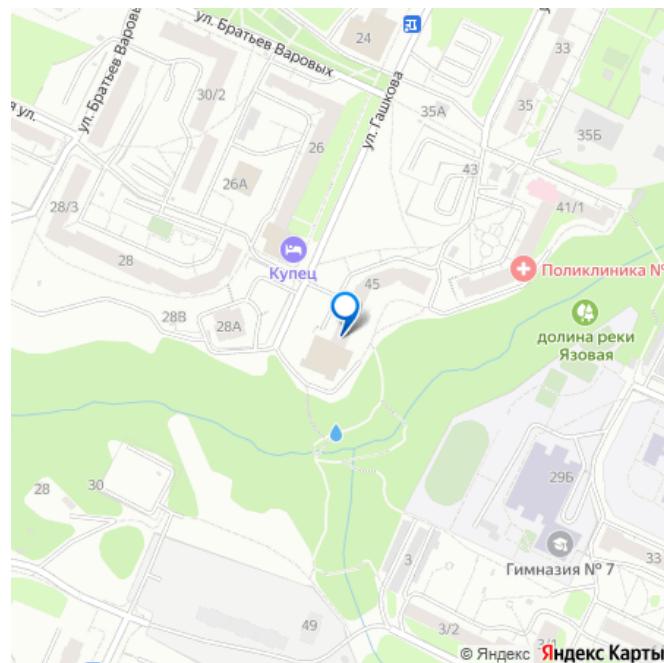
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



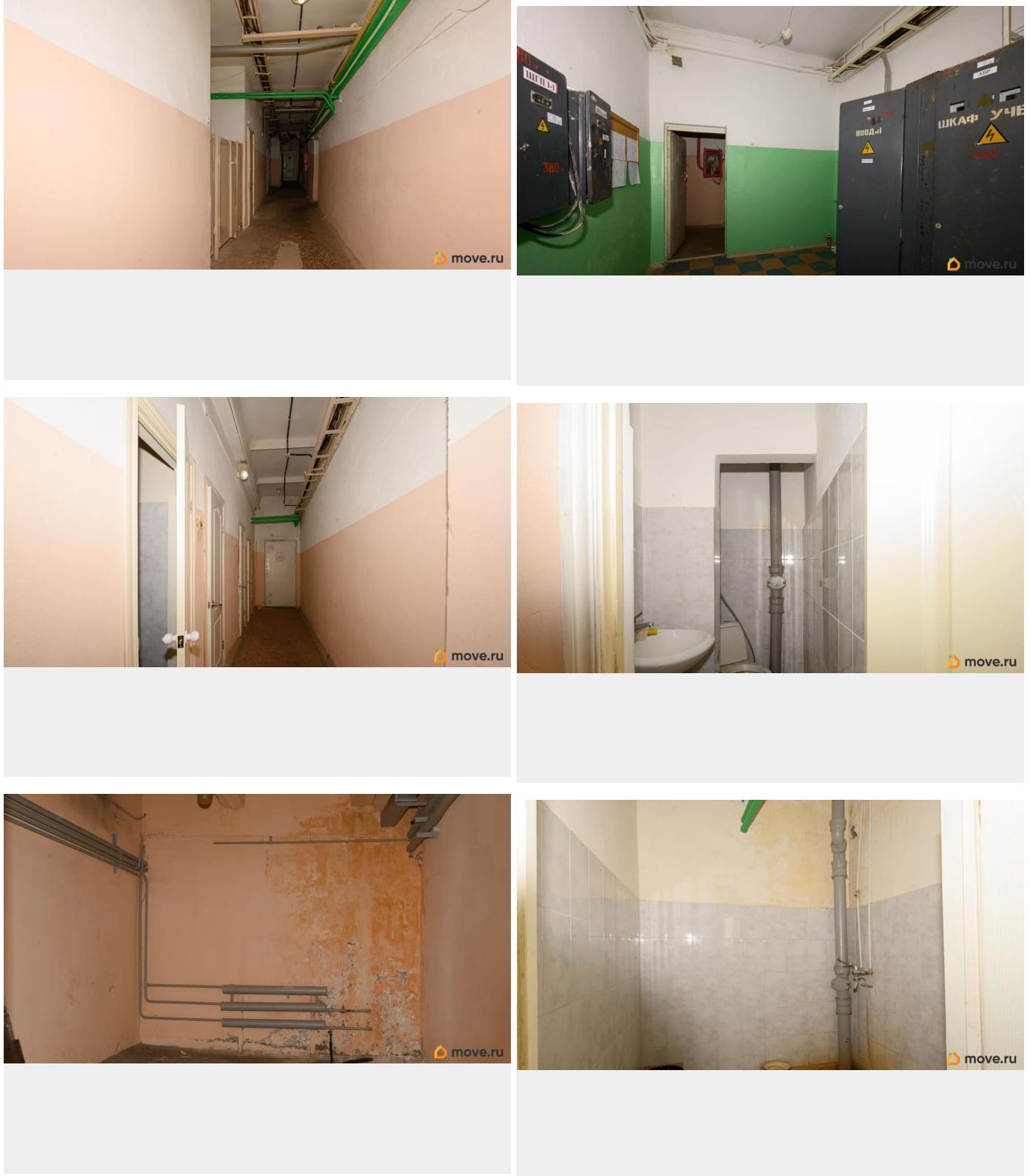
### Описание

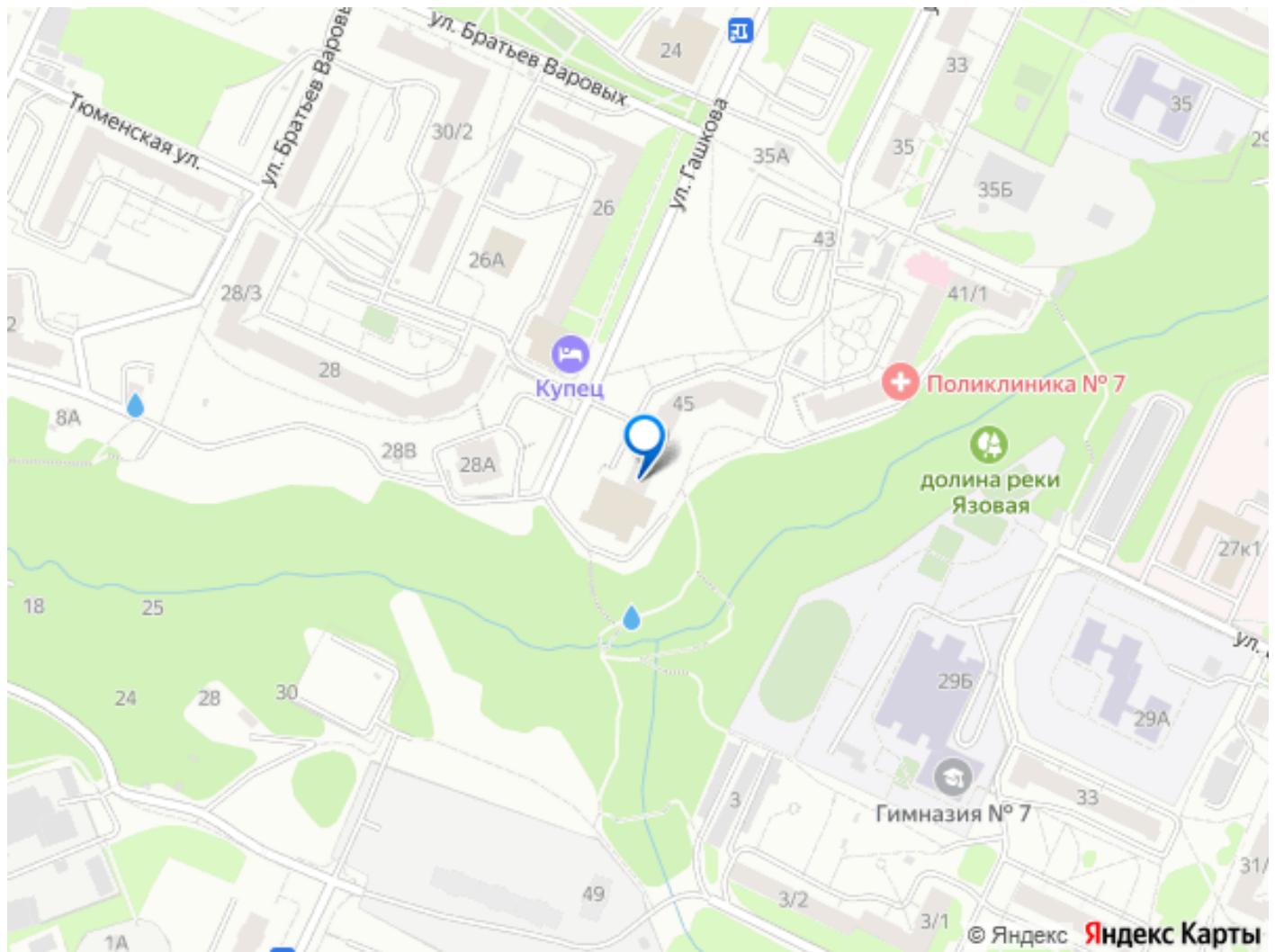
Продается нежилое здание 996,1 кв.м. Пермь, мкр. «Вышка 2». Под магазин, офис, услуги. 3 отдельных входа. Парковка у здания.

Центральные коммуникации. Выделенная эл. мощность 13,82 кВт. Год постройки 1989.

Высота потолков 3,5 м. Расположение: 13 км от исторического центра города. В окружении многоквартирные жилые дома, социальная и торговая инфраструктура. Земельный участок площадью 2 829,5 кв. м в долгосрочной аренде. Есть возможность размещения рекламной конструкции на

фасаде здания, подключения  
высокоскоростного интернета, городского  
номера телефона. Продажа от собственника  
— ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом  
НДС 22%. Звоните! Ответим на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России